



## College van burgemeester en schepenen: zitting van 7 juni 2021

### Lijst besluiten

#### Financiële dienst.

**1. Bezwaarschrift tegen een aanslag in de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.

#### Secretariaat.

**2. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

#### Financiële dienst.

**3. Goedkeuring van bestelaanvragen en te betalen bedragen.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelaanvragen en de te betalen bedragen goed.

**4. Visering en uitvoerbaarverklaring deurwaardersexploot.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de dwangbevelen van de niet-fiscale vorderingen goed.

**5. Bezwaarschrift tegen een aanslag in de gemeentebelasting op de leegstand van gebouwen en woningen.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.

#### HRM.

**6. Aanwerving jobstudenten voor de toeristische dienst.**

Het college van burgemeester en schepenen werft jobstudenten voor de toeristische dienst aan.

**7. Kennisneming van het verslag betreffende de besluiten van de algemeen directeur van 01.04.21, 08.04.21, 15.04.21, 22.04.21, 29.04.21, 06.05.21, 21.05.21 en 27.05.21.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van de maand april 2021.

**8. Ontslag van een klerk in onderling overleg.**

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met het ontslag van een klerk wegens pensionering.

**9. Aanwerving van een deeltijds administratief assistent (D1-D3) met een arbeidsovereenkomst van bepaalde duur.**

Het college van burgemeester en schepenen werft een deeltijds administratief assistent (D1-D3) met arbeidsovereenkomst van bepaalde duur aan.



Scherpenheuvel-  
Zichem

**10. Aanwerving van een halftijds administratief medewerker burgerzaken, lokale economie, markten en kermissen, secretariaat, financiën en personeel/onderwijs (C1-C3) met een vervangingsovereenkomst.**

Het college van burgemeester en schepenen werft een halftijds administratief medewerker burgerzaken, lokale economie, markten en kermissen, secretariaat, financiën en personeel/onderwijs (C1-C3) met vervangingsovereenkomst aan.

Dienst onderwijs.

**11. Aanstelling van een zorgcoördinator 2/36 ten laste van het departement (1).**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een zorgcoördinator 2/36 ten laste van het departement aan in school 2.

**12. Aanstelling van een lager onderwijzer voor 12/24 tvv van een lager onderwijzer in school 2.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een lager onderwijzer aan voor 12/24 tvv van een lager onderwijzer in school 2.

**13. Aanstelling van een zorgcoördinator 2/36 ten laste van het departement (2).**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een zorgcoördinator 2/36 ten laste van het departement aan in school 1.

**14. Aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 1/24 tvv van een kleuteronderwijzer in school 2.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een kleuteronderwijzer aan voor 1/24 tvv van een kleuteronderwijzer in school 2.

**15. Aanstelling van een lager onderwijzer voor 1/24 tvv van een lager onderwijzer in school 2.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt een lager onderwijzer aan voor 1/24 tvv van een lager onderwijzer in school 2.

Cultuurdienst.

**16. Aanstelling van externe juryleden voor de openbare examens van de Hagelandse Academie van Muziek en Woord voor het schooljaar 2020-2021.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de externe juryleden aan voor de openbare examens van de Hagelandse Academie van Muziek en Woord voor het schooljaar 2020-2021.

**17. Aanstelling van vrijwilligers voor het toezicht op de maagdentoren .**

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de aanstelling van de vrijwilligers voor het houden van toezicht op de maagdentoren.

Sportdienst.

**18. Goedkeuring van de organisatie van de kampioenviering 2020.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de kampioenviering 2020 goed.

**19. Goedkeuring van de organisatie en het vaststellen van de inschrijfprijzen van de sportlessenreeksen in de zomer 2021.**



Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie en het vaststellen van de inschrijvingsprijzen van de sportlessenreeksen in de zomer 2021 goed.

#### Jeugd.

##### **20. Principiële goedkeuring voorgesteld zoneringsplan speelbos Averbode.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorgestelde zoneringsplan goed van het speelbos te Averbode.

##### **21. Vervoersaanvraag van Chiro Testelt voor het ophalen en terugbrengen van kampeertenten voor hun zomerkamp.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de vervoersaanvraag van Chiro Testelt goed.

#### Bevolking.

##### **22. Ambtshalve afvoering 2021/021.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve afvoering van een natuurlijke persoon goed.

##### **23. Ambtshalve afvoering 2021/022.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve afvoering van een natuurlijke persoon goed.

##### **24. Ambtshalve afvoering 2021/023.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve afvoering van een natuurlijke persoon goed.

##### **25. Toestemming gebruik lijst uit het bevolkingsregister.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag goed voor het gebruik van een lijst uit het bevolkingsregister door de jeugddienst voor het verdelen van een zomerkalender.

#### Lokale economie.

##### **26. Occasionele terrasname Bar Cesar - corona.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag om extra terras in te nemen door Bar Cesar goed.

#### Stedenbouw.

##### **27. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00010V tot het verkavelen in 4 bouwloten voor open bebouwing gelegen M. Zeelmaekersstraat nrs. 29, 31, 33 en 35 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00010V tot het verkavelen in 4 bouwloten voor open bebouwing gelegen M. Zeelmaekersstraat nrs. 29, 31, 33 en 35 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

##### **28. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00010V tot het verkavelen in 4 bouwloten voor open bebouwing gelegen M. Zeelmaekersstraat nrs. 29, 31, 33 en 35 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**



Scherpenheuvel-  
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00010V tot het verkavelen in 4 bouwloten voor open bebouwing gelegen M. Zeelmaekersstraat nrs. 29, 31, 33 en 35 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

**29. Kennisgeving OO bij omgevingsaanvraag nr. OMV2021/00095 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Oude Bergstraat 37.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek, uitgevoerd bij de omgevingsaanvraag nr. OMV2021/00095 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Oude Bergstraat 37.

**30. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00095 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Oude Bergstraat 37.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00095 af voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Oude Bergstraat 37.

**31. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00011V tot het slopen van de bestaande constructies en het verkavelen in 4 bouwloten voor halfopen bebouwingen gelegen Pater R. Van De Wouwerstraat nrs. 96 en 98 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00011V tot het slopen van de bestaande constructies en het verkavelen in 4 bouwloten voor halfopen bebouwingen gelegen Pater R. Van De Wouwerstraat nrs. 96 en 98 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**32. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00011V. voor het slopen van de bestaande constructies en het verkavelen in 4 bouwloten voor halfopen bebouwingen gelegen Pater R. Van De Wouwerstraat nrs. 96, 96A, 98 en 98A te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00011V. voor het slopen van de bestaande constructies en het verkavelen in 4 bouwloten voor halfopen bebouwingen gelegen Pater R. Van De Wouwerstraat nrs. 96, 96A, 98 en 98A te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

**33. Kennisgeving openbaar onderzoek bij aangevingsaanvraag nr. OMV2021/00092 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften op het perceel gelegen Vinkenlaan 22.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde openbaar onderzoek bij aangevingsaanvraag nr. OMV2021/00092 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften op het perceel gelegen Vinkenlaan 22.

**34. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00092 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Vinkenlaan 22.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00092 af voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Vinkenlaan 22.

**35. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00045 voor het plaatsen van zichtschermen tussen twee terrassen gelegen Basilieklaan nr. 10 te 3270 Scherpenheuvel.**



Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00045 voor het plaatsen van zichtschermen tussen twee terrassen gelegen Basiliëklaan nr. 10 te 3270 Scherpenheuvel.

**36. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00045 voor het plaatsen van zichtschermen tussen twee terrassen gelegen Basiliëklaan nr. 10 bus 1 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00045 voor het plaatsen van zichtschermen tussen twee terrassen gelegen Basiliëklaan nr. 10 bus 1 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

**37. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00042 tot inrichting van een kinderdagverblijf gelegen Herseltsebaan nr. 2 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00042 tot inrichting van een kinderdagverblijf gelegen Herseltsebaan nr. 2 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**38. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00042 voor het inrichten van een kinderdagopvang gelegen Herseltsebaan nr. 2 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00042 voor het inrichten van een kinderdagopvang gelegen Herseltsebaan nr. 2 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

**39. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00120 voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, gelegen Vossekotstraat 59B.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00120 af voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning, gelegen Vossekotstraat 59B.

**40. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00081 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Oudestraat nr. 31B te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00081 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning gelegen Oudestraat nr. 31B te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.

**41. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00086 tot regularisatie van een eengezinswoning gelegen Diestsestraat nr. 82 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00086 tot regularisatie van een eengezinswoning gelegen Diestsestraat nr. 82 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

**42. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00107 voor de afbraak van een bestaande woning met bijgebouw en nieuwbouw eengezinswoning met bijgebouw, gelegen Testeltsebaan 30.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00107 af voor de afbraak van een bestaande woning met bijgebouw en nieuwbouw eengezinswoning met bijgebouw, gelegen Testeltsebaan 30.

**43. Afleveren vrijwarend attest bij omgevingsvergunning nr. OMV2020/00019V voor het afsplitsen van een bouwlot, bestemd voor een halfopen bebouwing, gelegen Testeltsesteenweg 56.**



Scherpenheuvel-  
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen levert het vrijwarend attest af bij omgevingsvergunning nr. OMV2020/00019V voor het afsplitsen van een bouwlot, bestemd voor een halfopen bebouwing, gelegen Testeltsesteenweg 56.

**44. Aanvaarding verlenging vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017201003 gelegen Noordervest 13 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de verlenging vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017201003.

**45. Aanvaarding vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017120411 gelegen Vossekotstraat 106 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017120411.

**46. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017090413 gelegen Langen Eiken 9 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem**

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017090413 goed.

**47. Aktename melding nr. OMV2021/00048M voor het plaatsen van een terrasoverkapping bij de woning gelegen Valleistraat 10.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding nr. OMV2021/00048M voor het plaatsen van een terrasoverkapping bij de woning gelegen Valleistraat 10.

**48. Verdeling nr. A/23/2021 voor de verdeling van een goed gelegen aan een insteek vanaf de Zandstraat (Roskam 5).**

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling nr. A/23/2021 voor de verdeling van een goed gelegen aan een insteek vanaf de Zandstraat (Roskam 5).

Milieudienst.

**49. Aktename melding OMV2021/00050M plaatsing van airconditioninginstallatie, op het perceel gelegen Groenstraat 48, met als kadastrale gegevens 6de afdeling Kaggevinne, sectie C, 173V.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding OMV2021/00050M betreffende de exploitatie van een iioa van de derde klasse zijnde het plaatsen van een airconditioninginstallatie te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, Groenstraat 48.

**50. Aktename melding OMV2021/00051M plaatsing van een ondergrondse propaangastank, op het perceel gelegen te Wezelbaan 12, met als kadastrale gegevens 2de afdeling Zichem, sectie D, 481X2.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding OMV2021/00051M betreffende de exploitatie van een iioa van de derde klasse, zijnde het plaatsen van een ondergrondse propaangastank te 3271 Zichem, Wezelbaan 12.

**51. Goedkeuring tot deelname aan de campagne van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten VZW, het betreft specifiek de 'Week van de Duurzame Gemeente' van 18 tot 25 september 2021.**



Scherpenheuvel-  
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen keurt de deelname aan de campagne van de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten VZW, het betreft specifiek de 'Week van de Duurzame Gemeente' van 18 tot 25 september 2021 goed.

#### **52. Goedkeuring organisatie van de jaarlijkse natuurklassen editie schooljaar 2021-2022**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de organisatie van de jaarlijkse natuurklassen editie schooljaar 2021 - 2022 goed.

#### Dienst mobiliteit.

#### **53. Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer; Baloise Belgium Tour op 11.06.2021.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: Baloise Belgium Tour op 11.06.2021 goed.

#### **54. Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: Vrijhouden parking aan sporthal Averbode voor groepslessen sportdienst.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: Vrijhouden parking aan sporthal Averbode voor groepslessen sportdienst goed.

#### **55. Goedkeuren verslag en voorstellen verkeerscel van 31.05.2021.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het verslag en de voorstellen van de verkeerscel van 31.05.2021 goed.

#### Stadsmagazijn.

#### **56. Toelating verlenen aan Telenet voor werken langs de Tiensestraat.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Telenet voor werken langs de Tiensestraat.

de algemeen directeur  
Bruno Claes

de burgemeester  
Manu Claes