



## College van burgemeester en schepenen: zitting van 6 april 2021

### Lijst besluiten

#### Secretariaat.

**1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

**2. Goedkeuring van het Globaal Preventieplan 2021 - 2025.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het Globaal Preventieplan 2021 - 2025.

#### Financiële dienst.

**3. Goedkeuring van bestelaanvragen en te betalen bedragen.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelaanvragen en de te betalen bedragen goed.

**4. Administratief toezicht op notulen van kerkraad Messelbroek van 06.03.2021 (gunning vernieuwing ramen huurhuis + schorsing gunning laatste fase renovatie monumentale pastorie).**

Het college van burgemeester en schepenen oefent toezicht uit op de notulen van de kerkraad van Sint-Michiel Messelbroek van 06.03.2021.

**5. Dotatie 2021 aan politiezone Demerdal DSZ: tweede kwartaal.**

Het college van burgemeester en schepenen kent aan politiezone Demerdal DSZ een dotatie toe voor het tweede kwartaal van 2021.

**6. Verkopen van roerende goederen via openbare veiling via I&O Auctions.**

Het college van burgemeester en schepenen onderneemt verdere stappen in de zaak van de verkoop van roerende goederen via online veiling, waarbij het veilinghuis in gebreke blijft.

#### HRM.

**7. Vacantverklaring diverse functies.**

Het college van burgemeester en schepenen verklaart diverse functies vacant.

**8. Afsluiten kandidatenlijst voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3).**

Het college van burgemeester en schepenen sluit de kandidatenlijst van voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3) af.

**9. Aanwerving van een voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3).**

Het college van burgemeester en schepenen werft een voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3) aan.

**10. Vaststelling van de wervingsreserve van voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3).**



Het college van burgemeester en schepenen stelt de wervingsreserve van voltijds arbeider groen en wegen (D1-D3) vast.

#### **11. Vervangende feestdagen.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het standpunt van het Agentschap Binnenlands Bestuur met betrekking tot vervangende feestdagen voor deeltijdsen en beslist om de vervangende feestdagen in een aparte teller te laten vermelden in de tijdsregistratie of op de verloffiche. Deze compensatie zal uitgedrukt worden in dagen en niet in uren (geen proratisering).

#### **12. Kennisneming van het verslag betreffende de besluiten van de algemeen directeur van 02.03.21, 11.03.21, 18.03.21, 22.03.21 en 25.03.21.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de besluiten van de algemeen directeur van de maand maart 2021.

#### **13. Dagorde HOC/BOC.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt de dagorde van het hoger overlegcomité en het bijzonder onderhandelingscomité vast.

#### **14. Aanwerving van een jobstudenten voor de jeugddienst.**

Het college van burgemeester en schepenen werft jobstudenten aan voor de jeugddienst.

#### Cultuurdienst.

#### **15. Principiële instemming om bezettingsovereenkomst af te sluiten met NMBS voor de aanleg van wandelpad en groenzone aan het station van Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen stemt principiële in om een bezettingsovereenkomst af te sluiten met NMBS voor een perceel naast het station van Zichem voor de aanleg van een wandelpad en groenzone in het kader van de uitvoering van het landinrichtingsplan 'Poort Scherpenheuvel' in samenwerking met de VLM.

#### **16. Goedkeuring van het aanvraagdossier voor de implementatie van de UITpas de Merode.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt het aanvraagdossier voor de implementatie van de UITpas de Merode goed.

#### **17. Goedkeuring van de deelname aan het publieksonderzoek Vlaamse Cultuurhuizen 2021 via de IGCS de Merode.**

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de deelname aan het publieksonderzoek bib21 en cultuur21 via de IGCS de Merode.

#### Lokale economie.

#### **18. Uitbreiding terrasoppervlakte bij heropstart van de Horeca.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbreiding van de terrasoppervlakte voor horecazaken goed.

#### **19. Stopzetting marktplaats - N57 te Scherpenheuvel.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de opzeg van het marktbonnement N57 te Scherpenheuvel goed.

#### **20. Annulatie kermis Zichem.**



Het college van burgemeester en schepenen keurt de annulatie van de kermis te Zichem goed.

#### Stedenbouw.

**21. Kennisgeving OO bij omgevingsaanvraag nr. OMV2021/00013 voor het regulariseren van een bijgebouw dat dienstdoet als carport, berging en overdekte buitenkeuken met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften op het perceel gelegen Dennenlaan 21.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde openbaar onderzoek bij de omgevingsaanvraag nr. OMV2021/00013 voor het regulariseren van een bijgebouw dat dienst doet als carport, berging en overdekte buitenkeuken met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften op het perceel gelegen Dennenlaan 21.

**22. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00013 voor het regulariseren van een carport met berging en overdekte buitenkeuken met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Dennenlaan 21.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00013 af voor het regulariseren van een carport met berging en overdekte buitenkeuken met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, op het perceel gelegen Dennenlaan 21.

**23. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00004V tot bijstelling verkaveling betreffende het aanpassen van de bouwzone van lot 1 gelegen Ballaarstraat 27B te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00004V tot bijstelling verkaveling betreffende het aanpassen van de bouwzone van lot 1 gelegen Ballaarstraat 27B te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

**24. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00004V tot bijstelling verkaveling betreffende het aanpassen van de bouwzone van lot 1 gelegen Ballaarstraat 27B te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00004V af tot bijstelling verkaveling betreffende het aanpassen van de bouwzone van lot 1 gelegen Ballaarstraat 27B te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

**25. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00021 voor het aanbouwen van een carport, deuropening in zijgevel en aanleg parkeerplaats gelegen Weg Messelbroek nr. 258 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00021 voor het aanbouwen van een carport, deuropening in zijgevel en aanleg parkeerplaats gelegen Weg Messelbroek nr. 258 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**26. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00021 tot aanbouwen carport en bijhorende aanpassingswerken gelegen Weg Messelbroek 258 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00021 af tot aanbouwen carport en bijhorende aanpassingswerken gelegen Weg Messelbroek 258 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**27. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00037 voor het aanleggen van een zwembijver met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Ten Bosch nr. 16 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**



Scherpenheuvel-  
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00037 voor het aanleggen van een zwemvijver met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Ten Bosch nr. 16 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**28. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00037 voor het aanleggen van een zwemvijver met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Ten Bosch nr. 16 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00037 af voor het aanleggen van een zwemvijver met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Ten Bosch nr. 16 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**29. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2021/00033 voor Poort Scherpenheuvel - inrichting Doodbroek gelegen Dijk te 3272 Testelt.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2021/00033 voor Poort Scherpenheuvel - inrichting Doodbroek gelegen Dijk te 3272 Testelt.

**30. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00033 tot Poort Scherpenheuvel: inrichting Doodbroek Scherpenheuvel (Dijk Testelt) gelegen Dijk Z/N te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00033 af tot Poort Scherpenheuvel: inrichting Doodbroek Scherpenheuvel (Dijk Testelt) gelegen Dijk Z/N te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

**31. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00034 tot het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met kinepraktijk en bijgebouw gelegen Vorststraat 123A te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00034 af tot het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met kinepraktijk en bijgebouw gelegen Vorststraat 123A te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**32. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00063 tot het bouwen van een halfopen eengezinswoning met zwemvijver en tuinberging gelegen Vossekotstraat 61 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00063 af tot het bouwen van een halfopen eengezinswoning met zwemvijver en tuinberging gelegen Vossekotstraat 61 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

**33. Verdeling nr. A/12/2021 voor de verdeling van goederen gelegen aan de Zandstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling nr. A/12/2021 voor de verdeling van goederen gelegen aan de Zandstraat.

**34. Aktename melding nr. OMV2021/00031M voor het aanbouwen van een berging aan de woning gelegen Broekstraat 5.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding nr. OMV2021/00031M voor het aanbouwen van een berging aan de woning gelegen Broekstraat 5.

**35. Aanvaarding vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 20170210-4 gelegen Diestsestraat 11 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.



**36. Aanvaarding vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017301022 gelegen Prins De Merodelaan 27 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017301022.

**37. Aanvaarding vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 201100920-30 gelegen Ernest Claestraat 90 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.

Grondgebiedzaken.

**38. Aanduiding straten voor uitvoeren van onderhoud wegen.**

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.

**39. Sluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot een gedeeltelijke wijziging en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem.**

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek met betrekking tot een gedeeltelijke wijziging en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem.

**40. Sluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne.**

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne.

**41. Sluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.**

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.

Milieudienst.

**42. Principiële goedkeuring van de projectfiche tot oprichting van een intergemeentelijke dierenvoedselbank.**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de projectfiche principieel goed voor de oprichting dierenvoedselbank.

**43. Aktename melding OMV2021/0028M bronbemaling, op het perceel gelegen Eikeveldstraat 13, met als kadastrale gegevens 3de afdeling Messelbroek, sectie C, 140B.**

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding bronbemaling, op het perceel gelegen Eikeveldstraat 13.

**44. Aktename melding OMV2021/0030M bronbemaling, op het perceel gelegen Martensstraat 22, met als kadastrale gegevens 5de afdeling Averbode, sectie C, 489T.**



Scherpenheuvel-  
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding bronbemaling, op het perceel gelegen Martensstraat 22.

Stadsmagazijn.

**45. Toelating verlenen aan Engie voor werken langs de Abdijstraat.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Engie voor werken langs de Abdijstraat.

**46. Toelating verlenen aan Telenet voor werken langs Op 't Hof.**

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Telenet voor werken langs Op 't Hof.

de algemeen directeur  
Bruno Claes

de burgemeester  
Manu Claes