



College van burgemeester en schepenen: zitting van 8 februari 2021

Lijst besluiten

Secretariaat.

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2. Jubilarissen maart 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de jubilarissen van de maand maart 2021 goed.

Financiële dienst.

3. Goedkeuring van bestelaanvragen en te betalen bedragen -2020.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelaanvragen en de te betalen bedragen goed.

4. Goedkeuring van bestelaanvragen en te betalen bedragen - 2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelaanvragen en de te betalen bedragen goed.

5. Marktverkenning voor nieuwbouw politiegebouw.

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de vraag van politiezone Demerdal DSZ tot marktverkenning voor een nieuwbouw voor het politiegebouw.

HRM.

6. Bekendmaking voltijdse vervangingsopdracht arbeider groen en wegen (D1-D3) puttend uit de wervingsreserve.

Het college van burgemeester en schepenen maakt een voltijdse vervangingsopdracht van arbeider groen en wegen (D1-D) bekend, puttend uit de bestaande wervingsreserve.

7. Vacantverklaring één halftijdse functie van administratief assistent vrije tijd (D1-D3) met aanleg wervingsreserve met geldigheidsduur van drie jaar.

Het college van burgemeester en schepenen verklaart één halftijdse functie van contractueel administratief assistent vrije tijd (D1-D3) vacant en legt tevens een wervingsreserve met geldigheidsduur van drie jaar aan.

Dienst onderwijs.

8. Kennisname visietekst toetreding extra leden scholengemeenschap Hageland vanaf 01.09.2021.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de visietekst over de toetreding van extra leden in de scholengemeenschap Hageland op 01.09.2021.

9. Aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 12/24 ter vervanging van een kleuteronderwijzer afwezig wegens korte ziekte in school 2.



Het college van burgemeester en schepenen stelt een kleuteronderwijzer aan voor 12/24 ter vervanging van een kleuteronderwijzer in school 2.

Cultuurdienst.

10. Goedkeuring van de stopzetting van de huurovereenkomst van vzw Stijn dienstencentrum Kamiano, project Groenhoef in OC Den Cayberg.

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de stopzetting van de exclusieve huurovereenkomst met vzw Stijn dienstencentrum Kamiano, project Groenhoef van één vergaderlokaal in OC Den Cayberg vanaf 1 maart 2021.

Burgerlijke stand.

11. Toekenning columbariumconcessie 2021/009 - begraafplaats Schoonderbuken.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor concessie 2021/009 goed.

12. Toekenning grondconcessie 2021/010 - begraafplaats Scherpenheuvel.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor concessie 2021/010 goed.

Stedenbouw.

13. Verdeling nr. K/4/2021 voor de verdeling van een goed, een weide gelegen 'Holleblok', achter Diestsestraat 172.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling nr. K/4/2021 voor de verdeling van een goed, een weide gelegen 'Holleblok', achter Diestsestraat 172.

14. Aktename van de melding OMV2021/00009M betreffende een tijdelijke bronbemaling te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, Weefbergstraat 34A.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding betreffende een tijdelijke bronbemaling te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, Weefbergstraat 34A.

15. Aktename van de melding OMV2021/00012M betreffende een tijdelijke bronbemaling te 3272 Scherpenheuvel-Zichem, Hanenberg 41.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding betreffende een tijdelijke bronbemaling te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, Hanenberg 41.

16. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier LS2020_13 en dossier LS2020_14 gelegen Mannenberg 145 - 147 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van de dossiers LS2020_13 en LS2020_14 goed.

17. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 20170703007 gelegen Demerlaan 12 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 20170703007 goed.

18. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017083008 gelegen Koestraat 27 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem



Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier 2017083008 goed.

19. Goedkeuring van de algemene visie op de behandeling van dossiers leegstand, verwaarlozing en ongeschikt-en/of onbewoonbaarheid wanneer COVID-19 als argument aangehaald wordt.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een algemene visie goed die als richtlijn dient bij de behandeling van dossiers leegstand, verwaarlozing en ongeschikt-en/of onbewoonbaar verklaarde woningen wanneer COVID-19 als argument wordt ingeroepen door een zakelijk gerechtigde.

20. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00293 tot Ten Heuvel fase III : afbraak ééngezinswoning, rooien van bomen en nieuwbouw 2 woonblokken met 35 wooneenheden, gelegen Henri Adriaensstraat nr. 42 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00293 tot Ten Heuvel fase III : afbraak ééngezinswoning, rooien van bomen en nieuwbouw 2 woonblokken met 35 wooneenheden, gelegen Henri Adriaensstraat nr. 42 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

21. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00293 tot Ten Heuvel fase III : afbraak ééngezinswoning, rooien van bomen en nieuwbouw 2 woonblokken met 35 wooneenheden gelegen Henri Adriaensstraat nr. 42 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00293 tot Ten Heuvel fase III : afbraak ééngezinswoning, rooien van bomen en nieuwbouw 2 woonblokken met 35 wooneenheden gelegen Henri Adriaensstraat nr. 42 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

22. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2020/00291 voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met achterliggende garage, gelegen Bredestraat 49A.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2020/00291 af voor het bouwen van een halfopen eengezinswoning met achterliggende garage, gelegen Bredestraat 49A.

23. Kennisgeving OO omgevingsaanvraag nr. OMV2020/00304 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de voorschriften, gelegen Eikeveldstraat 39.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het openbaar onderzoek gevoerd bij de omgevingsaanvraag nr. OMV2020/00304 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de voorschriften, gelegen Eikeveldstraat 39.

24. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2020/00304 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, gelegen Eikeveldstraat 39.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2020/00304 af voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften, gelegen Eikeveldstraat 39.

25. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00298 tot het slopen van de bestaande woning en een nieuwbouw ééngezinswoning + rooien van bomen gelegen Binnenstraat nr. 41 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00298 tot het slopen van de bestaande woning en een nieuwbouw ééngezinswoning + rooien van bomen gelegen Binnenstraat nr. 41 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.



Scherpenheuvel-
Zichem

26. Afleveren weigering omgevingsvergunning OMV2020/00327 tot ecoglamping gelegen Elzenstraat ZN te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de weigering omgevingsvergunning OMV2020/00327 tot ecoglamping gelegen Elzenstraat ZN te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

27. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00330 tot reliëfwijziging gelegen Steenweg Diest nr. 135 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00330 tot reliëfwijziging gelegen Steenweg Diest nr. 135 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

28. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00002 voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Brielstraat 20.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00002 af voor het verbouwen van een eengezinswoning, gelegen Brielstraat 20.

29. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00014 tot het vervangen van de dakbedekking gelegen Ter Elzen nr. 9 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00014 tot het vervangen van de dakbedekking gelegen Ter Elzen nr. 9 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

30. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2020/00326 voor het regulariseren van ramen en binnenmuren van de aanbouw aan de woning, gelegen Mannenberg 78.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2020/00326 af voor het regulariseren van ramen en binnenmuren van de aanbouw aan de woning, gelegen Mannenberg 78.

31. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00257 tot het slopen van 2 woningen + achterbouw, het bouwen van een appartementsgebouw met 6 appartementen en het verbouwen van een atelier gelegen Basiliëkiaan nrs. 63 en 65 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00257 tot het slopen van 2 woningen + achterbouw, het bouwen van een appartementsgebouw met 6 appartementen en het verbouwen van een atelier gelegen Basiliëkiaan nrs. 63 en 65 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

32. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00257 tot het slopen van 2 woningen + achterbouw, het bouwen van een appartementsgebouw met 6 appartementen en het verbouwen van een atelier gelegen Basiliëkiaan nrs. 63 en 65 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00257 tot het slopen van 2 woningen + achterbouw, het bouwen van een appartementsgebouw met 6 appartementen en het verbouwen van een atelier gelegen Basiliëkiaan nrs. 63 en 65 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

33. Afleveren omgevingsvergunning nr. OMV2021/00020 voor het kappen van bomen op het perceel gelegen Hazenstraat 5.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning nr. OMV2021/00020 af voor het kappen van bomen op het perceel gelegen Hazenstraat 5.

34. Afleveren omgevingsvergunning OMV2021/00016 tot het kappen van bomen gelegen Noordervest nr. 34 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.



Scherpenheuvel-
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2021/00016 tot het kappen van bomen gelegen Noordervest nr. 34 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

35. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00023V tot realisatie van één bijkomende bouwkevel met grondafstand gelegen Nieuwe Mechelsebaan nr. 16 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00023V tot realisatie van één bijkomende bouwkevel met grondafstand gelegen Nieuwe Mechelsebaan nr. 16 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

36. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00315 tot het slopen van de bestaande woning en het bouwen van een nieuwbouw vrijstaande ééngezinswoning gelegen Martensstraat 22 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00315 tot het slopen van de bestaande woning en het bouwen van een nieuwbouw vrijstaande ééngezinswoning gelegen Martensstraat 22 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

Grondgebiedzaken.

37. Goedkeuring van het voorstel niet in te gaan op het tweede aanbod aan de stad van de verkoop een woning Ijsbergstraat 72 te Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen besluit niet in te gaan op het tweede aanbod aan de stad door notaris Jean Luc Peërs met betrekking tot de tekoopstelling van de woning Ijsbergstraat 72 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

38. Goedkeuring voor het bouwen van een brug over de Uilekoploop ter hoogte van Oxelaervoetweg (voetweg nr. 83 uit de atlas der buurtwegen van Zichem) in eigen beheer.

Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring aan het bouwen van een brug over Oxelaervoetweg (voetweg nr. 83 uit de atlas der buurtwegen van Zichem) in eigen beheer.

Milieudienst.

39. Herstart vergoeding i.v.m. de textielinzameling.

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de verlaagde vergoeding i.v.m. de textielinzameling.

40. Akkoord voor de aankoop van 7 containers van 1.100 liter voor de ophaling van papier en karton.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop goed van 7 containers van 1.100 liter voor de ophaling van papier en karton bij de gemeentelijke scholen.

Stadsmagazijn.

41. Gunning van de opdracht met als voorwerp: "Wassen arbeidskledij".

Het college van burgemeester en schepenen keurt de toewijzing van het wassen van arbeidskledij goed.

42. Toelating verlenen aan Telenet voor werken langs de August Nihoulstraat.



Scherpenheuvel-
Zichem

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Telenet voor werken langs de August Nihoulstraat.

HRM.

43. Aanwerving bijkomend tijdelijk personeel voor het vaccinatiecentrum.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de aanwerving van bijkomend tijdelijk personeel voor het vaccinatiecentrum en beslist om de aanstellingsbevoegdheid te delegeren aan de algemeen directeur.

de algemeen directeur
Bruno Claes

de burgemeester
Manu Claes