

College van burgemeester en schepenen: zitting van 27 juli 2020

Lijst besluiten

Secretariaat.

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige zitting goed.

2. Principiële goedkeuring van de projectfiche 'Nieuw concept van dienstverlening'.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de projectfiche 'Nieuw concept van dienstverlening' principiële goed.

Financiële dienst.

3. Bezwaarschrift tegen een aanslag in de gemeentebelasting op leegstaande woningen - gebouwen, aanslagjaar 2019.

Het college van burgemeester en schepenen aanvaardt een bezwaarschrift tegen een aanslag in de gemeentebelasting op leegstaande woningen - gebouwen, aanslagjaar 2019.

4. Goedkeuring financiële lijsten dienstjaar 2020.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de bestelaanvragen en de mandaten van 2020 goed.

HRM.

5. Uitbetaling begrafenisvergoeding.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een begrafenisvergoeding uit te betalen naar aanleiding van het overlijden van een personeelslid.

6. Indiensttreding Bart Vlayen, arbeider cv en sanitair (D1-D3).

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt de datum van indiensttreding van een voltijds arbeider cv en sanitair (D1-D3).

7. Indiensttreding Brent Cuypers, arbeider vrije tijd startbaan (D1-D3).

Het college van burgemeester en schepenen bepaalt de datum van indiensttreding van een voltijds arbeider vrije tijd (D1-D3) volgens het startbanenstelsel.

8. Definitieve ambtsneerlegging van een technisch medewerker.

Het college van burgemeester en schepenen stemt in met de definitieve ambtsneerlegging van een statutair personeelslid.

9. Aanvullende pensioentoezegging tijdens tijdelijke werkloosheid wegens de COVID-19-crisis.

Het college van burgemeester en schepenen beslist om de aanvullende pensioentoezegging tijdens de periode van tijdelijke werkloosheid wegens de COVID-19-crisis te verzekeren.

10. Bespreking gevolgen quarantainemaatregelen voor het personeel.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principiële akkoord om aan de statutaire personeelsleden met een quarantainegetuigschrift en waarvoor geen alternatief is dienstvrijstelling toe te kennen en om voor de contractuele personeelsleden met een quarantainegetuigschrift en waarvoor geen alternatief is tijdelijke werkloosheid aan te vragen.

Informatiedienst.

11. Tenlasteneming factuur SDP - Toegangscontrole Stadhuis.

Het college van burgemeester en schepenen neemt een factuur van SDP ten laste.

Cultuurdienst.

12. Goedkeuring van de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan harmonies en fanfares.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan harmonies en fanfares goed.

13. Goedkeuring van de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan amateurkunsten (met uitzondering van de fanfares en harmonies), hobby- en erfgoedverenigingen, genealogische, socio-culturele en vaderlandslievende verenigingen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan amateurkunsten (met uitzondering van de fanfares en harmonies), hobby- en erfgoedverenigingen, genealogische, socio-culturele en vaderlandslievende verenigingen goed.

Sportdienst.

14. Goedkeuring van de organisatie van de schoolspordagen 2020-2021.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de schoolspordagen 2020-2021 goed.

15. Aanpassen van de overeenkomsten omtrent het gebruik van de cafetaria beneden en de kleedkamers in sporthal Averbode.

Het college van burgemeester en schepenen stelt dit agendapunt uit.

16. Goedkeuring van de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan erkende sportverenigingen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan erkende sportverenigingen goed.

17. Goedkeuring van een overeenkomst met Vincere vzw betreffende de wielervedstrijd 'Dwars door het Hageland'.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overeenkomst met Vincere vzw betreffende de wielervedstrijd 'Dwars door het Hageland' goed.

Buitenschoolse kinderopvang.

18. Busvervoer BKO schooljaar 2020-2021.

Het college van burgemeester en schepenen beslist over het aanschrijven van busfirma's voor het uitvoeren van het busvervoer voor de buitenschoolse kinderopvang.

Jeugd.

19. Goedkeuring van de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan jeugdverenigingen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan jeugdverenigingen goed.

Bevolking.

20. Creatie Troostplek in het kader van Plant Troost.

Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het inrichten van een troostplek op het grondgebied van Scherpenheuvel-Zichem

Burgerlijke stand.

21. Ambtshalve afvoering 2020/035.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve afvoering van een natuurlijke persoon goed.

22. Toekenning urngrafconcessie 2020/037 - begraafplaats Schoonderbuken.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor concessie 2020/037 goed.

23. Goedkeuring van de uitbetaling van een voorschot van 70 % van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan de seniorenverenigingen.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van een voorschot van 70% van de toegekende werkingssubsidies in 2019 aan de seniorenverenigingen goed.

Lokale economie.

24. Overname marktplaats N48.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overname van de standplaats N 48 op de markt goed.

25. Verhuur voertuig met bestuurder, verlenging vergunning Florent Van den Broeck met bijkomend voertuig.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag verlenging van de vergunning voor het verhuur van voertuig met bestuurder goed.

26. Aanvraag terrasvergunning Boetiek Kids Fashion.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor een terrasvergunning voor Kids Fashion goed.

27. Stopzetting marktplaats - bloemen en planten - N67.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot stopzetting van het marktabonnement N 67 goed.

28. Overname marktplaats N58.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de overname van marktplaats N58 goed.

29. Annuleren van de zomerkermis te Scherpenheuvel en Schoonderbuken.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de annulatie van de kermis te Scherpenheuvel en Schoonderbuken goed.

30. Intrekking beslissing afschaffing van de zaterdagmarkt op 01.08.2020.

Het college van burgemeester en schepenen trekt de beslissing om de zaterdagmarkt van 01.08.2020 te annuleren terug in.

31. Occasionele terrasinname - café Central - tijdens corona.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot uitbreiding van het terras van café Central goed.

Stedenbouw.

32. Principiële goedkeuring van het reglement inzake het beperken van de geldigheidsduur van het conformiteitsattest.

Het college van burgemeester en schepenen keurt, in afwachting van een beoordeling door de gemeenteraad, de wijzigingen aan het reglement inzake het beperken van de geldigheidsduur van het conformiteitsattest goed.

33. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00064 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Valleistraat nr. 31 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00064 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Valleistraat nr. 31 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

34. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00064 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Valleistraat nr. 31 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00064 voor het verbouwen en uitbreiden van een eengezinswoning gelegen Valleistraat nr. 31 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

35. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00117 tot het plaatsen van een omheining langs de perceelgrens achteraan met afwijking van de voorschriften gevoegd bij de verkaveling gelegen Ir. Theyskenslaan nr. 3 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00117 tot het plaatsen van een omheining langs de perceelgrens achteraan met afwijking van de voorschriften gevoegd bij de verkaveling gelegen Ir. Theyskenslaan nr. 3 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

36. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00117 tot het plaatsen van een omheining langs de perceelgrens achteraan met afwijking van de voorschriften gevoegd bij de verkaveling gelegen Ir. Theyskenslaan nr. 3 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00117 tot het plaatsen van een omheining langs de perceelgrens achteraan met afwijking van de voorschriften gevoegd bij de verkaveling gelegen Ir. Theyskenslaan nr. 3 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.

37. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00124 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Lobbensestraat nr. 106 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00124 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Lobbensestraat nr. 106 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

38. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00124 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Lobbensestraat nr. 106 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00124 voor het aanleggen van een zwembad met afwijking van de stedenbouwkundige voorschriften gelegen Lobbensestraat nr. 106 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

39. Kennisgeving OO omgevingsvergunning OMV2020/00125 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met afwijking betreffende de inplanting, kroonlijsthoogte en dakvorm gelegen Nieuwstraat nr. 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het gevoerde OO inzake de omgevingsvergunning OMV2020/00125 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met afwijking betreffende de inplanting, kroonlijsthoogte en dakvorm gelegen Nieuwstraat nr. 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

40. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00125 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met afwijking betreffende inplanting, kroonlijsthoogte en dakvorm gelegen Nieuwstraat nr. 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00125 voor het bouwen van een vrijstaande eengezinswoning met afwijking betreffende inplanting, kroonlijsthoogte en dakvorm gelegen Nieuwstraat nr. 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.

41. Afleveren stedenbouwkundig attest T/3/2020 tot realisatie van twee bouwkavels voor onderling gekoppelde woningen na sloping van de bestaande woning gelegen Hoeve nr. 63 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert het stedenbouwkundig attest T/3/2020 tot realisatie van twee bouwkavels voor onderling gekoppelde woningen na sloping van de bestaande woning gelegen Hoeve nr. 63 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.

42. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00119 tot totaalrenovatie van een bestaande woning en uitbreiding van thuispraktijk gelegen Teekbroek 37 te 3372 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00119 tot totaalrenovatie van een bestaande woning en uitbreiding van thuispraktijk gelegen Teekbroek 37 te 3372 Scherpenheuvel-Zichem af.

43. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00113 tot functiewijziging van wonen naar kantoorruimte, dienstverlening en vrije beroepen (klasse 3) gelegen Westelsebaan nr. 137 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00113 tot functiewijziging van wonen naar kantoorruimte, dienstverlening en vrije beroepen (klasse 3) gelegen Westelsebaan nr. 137 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

44. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00123 tot herbouw van een berging + aanpassen verharding in de achtertuin gelegen Mannenberg nr. 28 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00123 tot herbouw van een berging + aanpassen verharding in de achtertuin gelegen Mannenberg nr. 28 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

45. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00127 voor het kappen van een boom gelegen Ijsbergstraat nr. 73 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00127 voor het kappen van een boom gelegen Ijsbergstraat nr. 73 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem af.

46. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00130 voor het plaatsen van een reclamebord gelegen Basiliëkiaan nr. 157 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00130 voor het plaatsen van een reclamebord gelegen Basiliëkiaan nr. 157 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

47. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00129 voor het verleggen van een ingebuisde gracht gelegen Stationsstraat 40 en 42 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00129 voor het verleggen van een ingebuisde gracht gelegen Stationsstraat 40 en 42 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem af.

48. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00131 voor het isoleren en bepleisteren van de voorgevel gelegen Mannenberg nr. 119 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00131 voor het isoleren en bepleisteren van de voorgevel gelegen Mannenberg nr. 119 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

49. Afleveren omgevingsvergunning OMV2020/00106 tot regularisatie uitbreiding van een eengezinswoning gelegen Molenstraat nr. 13 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert de omgevingsvergunning OMV2020/00106 tot regularisatie uitbreiding van een eengezinswoning gelegen Molenstraat nr. 13 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem af.

50. Afleveren vrijwarend attest bij omgevingsvergunning nr. OMV2019/00008V tot realisatie van 4 bouwloten voor halfopen bebouwing gelegen Oudestraat nr. 13 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen levert het vrijwarend attest af bij omgevingsvergunning nr. OMV2019/00008V tot realisatie van 4 bouwloten voor halfopen bebouwing gelegen Oudestraat nr. 13 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

51. Aktename melding nr. OMV2020/00036M voor het aanbouwen van een vervangende woningaanbouw bij een eengezinswoning gelegen Pannestraat nr. 66 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding nr. OMV2020/00036M voor het aanbouwen van een vervangende woningaanbouw bij een eengezinswoning gelegen Pannestraat nr. 66 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

52. Aktename melding nr. OMV2020/00037M voor de regularisatie aanbouwen veranda gelegen Hoevebeemden nr. 50 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding nr. OMV2020/00036M voor de regularisatie aanbouwen veranda gelegen Hoevebeemden nr. 50 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

53. Kennisgeving mail GD&A-Advocaten mbt regularisatiedossier van het bedrijfsgebouw gelegen Schuttersveldweg 11 te S/Z.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de mail van GD&A-Advocaten mbt het regularisatiedossier van het bedrijfsgebouw gelegen Schuttersveldweg 11 te S/Z.

54. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van de dossiers leegstand 20170523020 gelegen Teekbroek 65.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier leegstand 20170523020 goed.

55. Goedkeuring van de vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier leegstand 2017090413 gelegen Langen Eiken 9.

Het college van burgemeester en schepenen keurt een vrijstelling van de heffing op leegstand van het dossier leegstand 2017090413 goed.

56. Kennisgeving inzake de resultaten van de voortgangstoets 2020 betreft de inspanningen die de stad levert om het bindend sociaal objectief (BSO) te behalen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de voortgangstoets 2020 inzake de inspanningen om het bindend sociaal objectief te bereiken.

57. Verdeling nr. Z/18/2020 voor de verdeling van een goed gelegen Kwaliijkstraat, 2de afd. Zichem, sectie C nr. 191.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen bezwaar tegen de verdeling van het goed gelegen Kwaliijkstraat, 2de afd. Zichem, sectie C nr. 191.

Grondgebiedzaken.

58. Sluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem.

59. Sluiten van het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.

Het college van burgemeester en schepenen sluit het openbaar onderzoek met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing en bijhorend rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.

60. Tenlasteneming van facturen van de Federale Overheidsdienst Justitie, Belgisch Staatsblad.

Het college van burgemeester en schepenen beslist 2 facturen van de Federale Overheidsdienst Justitie, Belgisch Staatsblad, waarvoor geen voorafgaandelijke bestelbon werd opgemaakt ten laste te nemen.

Milieudienst.

61. Beslissing betreffende de verkoop van een bos, overeenkomstig artikel 91 van het Bosdecreet.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen betreffende de verkoop van een bos, overeenkomstig artikel 91 van het Bosdecreet.

62. Aktename van de melding OMV2020/00038M voor het plaatsen van een propaantank aan de woning gelegen Wijngaardstraat 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding OMV2020/00038M voor het plaatsen van een propaantank aan de woning gelegen Wijngaardstraat 10 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

63. Advisering van de omgevingsvergunning OMV2020/00038M voor het bijstellen van de milieuvoorwaarden voor de RWZI te Messelbroek, Krekelbroekstraat zn te 3272 Scherpenheuvel-Zichem.

Het college van burgemeester en schepenen adviseert de omgevingsvergunning OMV2020/00038M voor het bijstellen van de milieuvoorwaarden voor de RWZI te Messelbroek, Krekelbroekstraat zn te 3272 Scherpenheuvel-Zichem gunstig.

64. Beslissing betreffende de verkoop van een bos, overeenkomstig artikel 91 van het Bosdecreet.

Het college van burgemeester en schepenen heeft geen opmerkingen betreffende de verkoop van een bos, overeenkomstig artikel 91 van het Bosdecreet.

Dienst mobiliteit.

65. Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: 5e rit Ronde van Vlaams-Brabant op 09.08.2020.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: 5e rit Ronde van Vlaams-Brabant op 09.08.2020 goed.

66. Kennisname Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: Wielervedstrijd Schoonderbuken op 29.07.2020.

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de Tijdelijke politieverordening inzake het wegverkeer: Wielervedstrijd Schoonderbuken op 29.07.2020.

Stadsmagazijn.

67. Toelating verlenen aan Telenet voor werken langs de Pater Richard Van De Wouwerstraat.

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Telenet voor werken langs de Pater Richard Van De Wouwerstraat.

68. Toelating verlenen aan Proximus voor werken langs de Melkerijstraat en de Westelsebaan.

Het college van burgemeester en schepenen verleent toelating aan Proximus voor werken langs de Melkerijstraat en de Westelsebaan.

69. Kennisneming werkplanning, lijst aangevraagde werken, lijst uitgevoerde werken.

Het college van burgemeester en schepenen keurt de werkplanning, lijst aangevraagde werken, lijst uitgevoerde werken goed.

HRM.

70. Vervanging van een lid van de selectiecommissie deskundige stadspromotie (B1-B3).

Het college van burgemeester en schepenen beslist om een lid van de selectiecommissie voor de functie van deskundige stadspromotie (B1-B3) te vervangen.

de wnd. algemeen directeur
Liesbeth Verdeyen

de burgemeester
Manu Claes