

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
VAN 22 APRIL 2021**

Aanwezig: Arlette Sannen: voorzitter van de gemeenteraad;  
Manu Claes: burgemeester;  
Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx,  
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels: schepenen;  
Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,  
Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens,  
Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons: raadsleden;  
Bruno Claes: algemeen directeur

Verontschuldigd: Brigitte Gielen, Christini Gounakis: raadsleden  
Afwezig: Lieve Renders: schepenen afwezig voor agendapunt 8, 9, 10

De voorzitter van de gemeenteraad, Arlette Sannen, opent de vergadering om 20.00 uur.

**Openbare zitting**

**1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;  
Gelet op het ontwerp van notulen van de zitting van 25.03.2021  
Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx,  
Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets,  
Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon,  
Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken,  
Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

Art. 1. De notulen van de zitting van 25.03.2021 worden goedgekeurd.

**2. Kennisneming van de stand van zaken van de maatregelen in het kader van de coronacrisis.**

De raad neemt kennis van de stand van zaken van de maatregelen in het kader van de coronacrisis.

**3. Kennisneming van de naamswijziging van sp.a naar Vooruit.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op de mededeling op 19.03.2021 van Christini Gounakis, raadslid en fractievoorzitter van sp.a, dat de sp.a-fractie de naam wil wijzigen van sp.a naar Vooruit, naar analogie met de naamswijziging van de nationale partij;

Gelet op het schriftelijke akkoord van 29.03.2021 van alle sp.a-fractieleden;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art. 1. De gemeenteraad neemt kennis van de naamswijziging van sp.a naar Vooruit.

#### **4. Addendum bij de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid in het kader van lokale bronopsporing en quarantainecoaching ter bestrijding van de Covid-19 pandemie.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorgraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken, eerste goedkeuring door Vlaamse Regering op 10.09.2020, nog geen definitieve goedkeuring bekend noch publicatie in het Belgisch Staatsblad;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13.11.2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 02.12.2020;

Overwegende dat de Vlaamse Regering complementair ter ondersteuning van de centrale contactopsporing en de bestaande bronopsporing door het OCMW dit subsidiekader had opgemaakt voor de individuele lokale besturen zelf om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken voor de periode van 01.11.2020 tot en met 31.03.2021 of 5 maanden;

Overwegende dat lokale besturen konden intekenen op 2 opties nl. optie 1 die inzet op sensibilisering, preventie en quarantainecoaching en optie 2 die inzet op sensibilisering, preventie, quarantainecoaching én lokaal contactonderzoek;

Gelet op de subsidiebedragen voor beide opties nl. voor optie 1 een forfaitair bedrag van 0,125 euro per inwoner/maand - of voor onze stad een bedrag van 2.884,75 euro per maand - en voor optie 2 dezelfde forfaitaire subsidie vermeerderd met een subsidie van 100 euro per afgehandeld ticket/werkorder van een nieuwe indexpatiënt;

Overwegende dat de subsidie diende ter financiële ondersteuning van de bijkomende engagementen die de lokale besturen in het kader van het besluit opnemen op het vlak van personeelscapaciteit en inzet van andere middelen;

Overwegende dat het afsprakenkader tussen de stad en de vzw Eerstelijnszone Demerland na het overleg met het Covid-19 team op 07.01.2021 beschikbaar was op 11.01.2021;

Gelet op het besluit van het college resp. vast bureau van 18.01.2021 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid en alle bijhorende documenten om de lokale bronopsporing en quarantaine coaching te versterken – optie 1 voor de periode van 01.11.2020 tot en met 31.03.2021;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad resp. de raad voor maatschappelijk welzijn van 28.01.2021 tot bekrachtiging van het besluit van het college van burgemeester en schepenen resp. het vast bureau van 18.01.2021 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid en alle bijhorende documenten om de lokale bronopsporing en quarantaine coaching te versterken – optie 1 voor de periode van 01.11.2020 tot en met 31.03.2021;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst van 15.12.2020 tussen de stad en het Agentschap Zorg en Gezondheid en alle bijhorende documenten nl. afsprakenkader met het Covid-19 team van vzw eerstelijnszone Demerland, verwerkersovereenkomst bronopsporing en bijlagen, de aanvraagformulieren interne controletoren en uitbraakvolgsysteem en het protocol verdere maatregelen;

Overwegende dat de subsidieregeling bij besluit van de Vlaamse Regering van 13.11.2020 en de vermelde besluiten van het college van burgemeester en schepenen resp. het vast bureau en van de gemeenteraad resp. de raad voor maatschappelijk welzijn zijn afgelopen op 31.03.2021;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 19.03.2021 tot principiële goedkeuring van de toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de bronopsporing (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 30.06.2021) en het contactonderzoek (voor de periode van 01.04.2021 tot en met 31.05.2021) ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken;

Overwegende dat in deze nieuwe regelgeving de lokale besturen die optie 1 momenteel uitvoeren enkel kunnen kiezen om optie 1 te verlengen of stop te zetten, ze kunnen niet overstappen naar optie 2;

Overwegende dat voor optie 1 de subsidie nog steeds een forfaitair bedrag van 0,125 euro per inwoner/maand bedraagt - of voor onze stad een bedrag van 2.884,75 euro per maand (0,125 euro x 23.078 inwoners op 01.01.2020);

Overwegende dat de lokale besturen van eerstelijnszone (ELZ) Demerland momenteel allen optie 1 doen en dat, gezien de huidige coronasituatie, op het Covid-19 team van 26.03.2021 werd beslist om optie 1 te verlengen volgens de nieuwe regelgeving vanaf 01.04.2021 met behoud van het afsprakenkader tussen de lokale besturen en de ELZ zoals dat reeds werd goedgekeurd op 07.01.2021 en 11.01.2021;

Overwegende dat de lokale besturen voor deze verlenging vanaf 01.04.2021 voor 30.04.2021 een addendum bij de reeds gesloten samenwerkingsovereenkomst met het Agentschap Zorg en Gezondheid moeten goedkeuren, afsluiten en digitaal indienen bij het Agentschap Binnenlands Bestuur;

Gelet op de volheid van bevoegdheid van de raad om samenwerkingsovereenkomsten en addenda bij deze samenwerkingsovereenkomsten goed te keuren;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

Art. 1. De gemeenteraad keurt het addendum bij de samenwerkingsovereenkomst goed in het kader van het besluit van de Vlaamse Regering 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19 pandemie te versterken door de verdere inzet vanaf 01.04.2021 op optie 1 nl. sensibilisering, preventie, bronopsporing en quarantainecoaching.

## **5. Aanpassing van belasting- en retributiereglementen en van overeenkomsten voor het toekennen van financiële steunmaatregelen als gevolg van de corona-crisis.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Overwegende dat sinds 12.03.2020 de maatregelen die genomen zijn door de Nationale Veiligheidsraad om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken een aanzienlijke impact hebben op onze maatschappij en economie;

Gelet op de verschillende ministeriële besluiten houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken;

Gelet op de eigen beslissing van 23.04.2020 waarbij een aantal belasting-en retributiereglementen werden aangepast voor financiële maatregelen ten gevolge van de COVID-19 pandemie, met name:

- In het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen wordt bij artikel 12 en bij artikel 14 de volgende bepaling toegevoegd: "Voor de periode van 01.05.2020 tot en met 30.06.2020 worden geen annuleringsvergoedingen aangerekend, ongeacht of de annulering gebeurt door de gebruiker of door het gemeentebestuur."
- In het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van terrassen, koopwaar en andere voorwerpen op het openbaar domein wordt een bijkomend artikel toegevoegd, dat luidt als volgt: "Vrijstellingen volgens beslissing van 23.04.2020: De jaarlijkse belasting is niet verschuldigd voor aanslagjaar 2020. De occasionele belasting is niet verschuldigd indien er geen gebruik kan worden gemaakt van het openbaar domein als gevolg van beslissingen van het gemeentebestuur."
- In het belastingreglement van 28.11.2019 op de ambulante activiteiten wordt een bijkomend artikel toegevoegd, dat luidt als volgt: "Vrijstellingen volgens beslissing van 23.04.2020: De jaarlijkse belasting per voertuig of per standplaats is niet verschuldigd voor aanslagjaar 2020. De belasting per voertuig of per standplaats per dag is niet verschuldigd voor die dagen waarop de ambulante handel niet kan worden uitgeoefend, indien dit het gevolg is van beslissingen van het gemeentebestuur. De jaarlijkse belasting voor de kramen aan de basiliek is niet verschuldigd voor aanslagjaar 2020. De jaarlijkse belasting voor de standplaats voor ijsverkoopwagens te Averbode is niet verschuldigd voor aanslagjaar 2020."
- In het belastingreglement van 28.11.2019 op het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van markten wordt een bijkomende artikel toegevoegd, dat luidt als volgt: "Vrijstellingen volgens beslissing van 23.04.2020: De belasting is niet verschuldigd voor de periode van 12.03.2020 tot en met 30.04.2020."
- In het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van kermisattracties op het openbaar domein wordt een bijkomend artikel toegevoegd, dat luidt als volgt: "Vrijstellingen volgens beslissing van 23.04.2020: De belasting is niet verschuldigd indien de kermisattractie volgens beslissingen van het gemeentebestuur niet mag geopend worden."
- In het retributiereglement van 28.11.2019 op de diensten van de openbare bibliotheek wordt een bijkomend artikel toegevoegd, dat luidt als volgt: "Vrijstellingen volgens beslissing van 23.04.2020: De retributies voor laattijdige inlevering en voor reserveringen zijn niet verschuldigd voor de periode van 01.05.2020 tot en met 30.06.2020."

Overwegende dat in dezelfde zitting werd beslist dat voor de 'vaste' gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, de maandelijkse huurvergoedingen worden vrijgesteld van 01.03.2020 tot en met 30.06.2020 en dat de jaarlijkse huurvergoedingen worden vrijgesteld voor 4/12de van het bedrag dat wordt aangerekend in 2020; Overwegende dat in dezelfde zitting de raad aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid delegeert om de periodes van vrijstellingen of tariefverminderingen met betrekking tot de belasting- en retributiereglementen die in deze zitting werden gewijzigd, aan te passen en uit te breiden indien de hogere overheid hierover aangepaste maatregelen zou beslissen om de verspreiding van COVID-19 tegen te gaan;

Gelet op de eigen beslissing van 25.06.2020 houdende aanpassing van:

- het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van terrassen, koopwaar en andere voorwerpen op het openbaar domein: "Vrijstellingen volgens beslissing van 25.06.2020: De occasionele belasting van € 1,15/m<sup>2</sup> per dag met een minimum van € 10 per aanslag is niet verschuldigd voor aanslagjaar 2020."
- het retributiereglement van 19.12.2019 op de jeugd -en sportwerking: "Uitzonderingen volgens beslissing van 25.06.2020: Omwille van maatregelen opgelegd door de hogere overheid in het kader van crisissituaties waardoor de retributies voor activiteiten van de sportdienst en de jeugddienst hoger zouden uitvallen dan in normale omstandigheden, is de retributie, zoals berekend onder normale omstandigheden, verschuldigd."

Gelet op de eigen beslissing van 17.09.2020 houdende aanpassing van:

- het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen: bij artikel 6 wordt de volgende bepaling toegevoegd: “Voor gebruik tijdens de periode van 01.10.2020 tot en met 31.03.2021 worden alle retributies (met uitzondering van Bijlage 1 - Standaardtarieven vervanging keukenmateriaal bij schade of verlies) verminderd met 50% omwille van financiële maatregelen als gevolg van de corona-crisis.”
- het retributiereglement van 24.11.2016 (gewijzigd op 29.06.2017) op het gebruik van de stedelijke sportinfrastructuur: bij artikel 5 wordt de volgende bepaling toegevoegd: “Voor gebruik tijdens de periode van 01.10.2020 tot en met 31.03.2021 worden alle retributies verminderd met 50% omwille van financiële maatregelen als gevolg van de corona-crisis.”

Overwegende dat in dezelfde zitting werd beslist dat voor de ‘vaste’ gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, de maandelijkse huurvergoedingen met 50% worden verminderd in de periode van 01.10.2020 tot en met 31.03.2021 en dat de jaarlijkse huurvergoeding pro rata wordt berekend;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 13.07.2020 waarbij voor het belastingreglement van 28.11.2019 op het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van markten en het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van kermisattracties op het openbaar domein de periode van vrijstelling van de belasting wordt verlengd tot 31.12.2020;

Gelet op de beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 29.06.2020 en van 07.09.2020 betreffende het niet aanrekenen voor de periode vanaf 01.07.2020 tot en met 31.10.2020, en respectievelijk verlengd tot en met 31.03.2021 van annuleringsvergoedingen voor het huren van gemeentelijke zalen en lokalen zoals bepaald in het retributiereglement op de stedelijke zalen en lokalen van 29.06.2017, indien er wordt geannuleerd omdat er beperkingen zijn als gevolg van de corona-maatregelen;

Gelet op de eigen beslissing van 17.12.2020 houdende aanpassing van:

- het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen en het retributiereglement van 24.11.2016 (gewijzigd op 29.06.2017) op het gebruik van de stedelijke sportinfrastructuur: “voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 wordt een vermindering van 50 % toegekend op alle retributies. Dit is niet van toepassing op Bijlage 1 - Standaardtarieven vervanging keukenmateriaal bij schade of verlies van het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen”.
- het belastingreglement van 28.11.2019 op het gebruik van het openbaar domein ter gelegenheid van markten, het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van terrassen, koopwaar en andere voorwerpen op het openbaar domein, het belastingreglement van 28.11.2019 op de ambulante activiteiten en het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van kermisattracties op het openbaar domein: “er geldt voor alle belastingplichtigen een vrijstelling van 50 % in de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021”.
- het belastingreglement van 28.11.2019 op nachtwinkels: “er geldt voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 een vrijstelling van 50 % op de jaarlijkse belasting. Dit is niet van toepassing op de openingsbelasting”.

Overwegende dat in dezelfde zitting werd beslist dat voor de ‘vaste’ gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, de maandelijkse en de jaarlijkse huurvergoedingen met 50 % worden verminderd in de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021;

Overwegende dat het bestuur bijkomende maatregelen wenst te treffen;

Overwegende dat het bestuur ondersteuning wil bieden aangezien de wereldwijde pandemie en het virus het lokale verenigingsleven in al haar facetten nog steeds sterk beïnvloedt;

Overwegende dat onze verenigingen voorzien in een nuttige vrijetijdsbesteding en de beleidsdoelstellingen onderbouwen die zijn vervat in de meerjarenplanning 2020-2025 wat betreft sport en beweging, cultuur, jeugdwerking, senioren- en welzijnsbeleid;

Overwegende dat het bestuur, om een geleidelijke doorstart te faciliteren, in 2021 een 0-tarief wil hanteren voor de verenigingen die in onze retributiereglementen vallen onder categorie A;

Overwegende dat het bestuur ook voor de categorieën B en C een incentive wil geven door de geldende tarieven aan te bieden met 50 % korting;

Overwegende dat de omstandigheden waarin de activiteiten van deze gebruikers moeten plaatsvinden momenteel niet toegelaten zijn en ook tijdens de periode van het vaccineren sterk worden beknut door de huidige en toekomstige maatregelen;

Overwegende dat de tegemoetkoming van 50 % ruimschoots voldoende is gelet op het private of commerciële karakter van deze activiteiten;

Overwegende dat de vaste gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, door de huidige maatregelen, die zijn opgelegd door de federale overheid, hun gebruiksrecht grotendeels niet hebben kunnen uitoefenen terwijl de gebruikers, die een retributie betalen voor het gebruik van een stedelijke zaal, lokaal of sportinfrastructuur, kosteloos konden annuleren en bijgevolg geen vergoeding moeten betalen;

Overwegende dat het bestuur bijkomend de vergoedingen van 2020 en 2021, die werden betaald door de vaste gebruikers terwijl er geen gebruik kon gemaakt worden van de infrastructuur, wenst terug te betalen;

Overwegende dat het bestuur gekozen heeft voor vrijstellingen of tariefverminderingen, die beperkt zijn in de tijd;

Overwegende dat momenteel niet geweten is hoe lang de maatregelen van de hogere overheid nog zullen duren;

Overwegende dat in het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen bij artikel 8 projectvereniging de Merode wordt bijgevoegd als zijnde een organisatie die is vrijgesteld van het betalen van een retributie;

Overwegende dat in het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen artikel 19 betreffende de retributie voor het gebruik van de cafetaria van de sporthal Averbode boven bijkomend wordt aangepast ter verduidelijking;

Overwegende dat de cafetaria van de sporthal Averbode boven kan gebruikt worden in combinatie met de sporthal waarbij de cafetaria dienst kan doen als ontvangstruimte;

Overwegende dat beslissingen over retributies en indirecte belastingen ten vroegste kunnen toegepast worden op nieuwe prestaties, nieuwe feiten of nieuwe eenmalige gebeurtenissen vanaf de inwerkingtreding en bekendmaking van het nieuwe of gewijzigde reglement;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

Art. 1. De vaste gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, worden voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 volledig vrijgesteld van het betalen van de maandelijkse en de jaarlijkse huurvergoedingen. De reeds betaalde vergoedingen voor 2021 worden volledig terugbetaald.

Art. 2. De vaste gebruikers van de zalen en lokalen, waarmee afzonderlijke huurovereenkomsten werden afgesloten, krijgen voor de periode van 01.10.2020 tot en met 31.12.2020 de maandelijkse huurvergoedingen terugbetaald als de huurder de infrastructuur voor minstens 50 % van de maand niet heeft kunnen gebruiken wegens maatregelen van de hogere overheden.

- Art. 3. De artikelen 1 en 2 zijn niet van toepassing op de bijdragen in de nutsvoorzieningen die afzonderlijk van de huurvergoeding betaald worden.
- Art. 4. In het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen wordt in artikel 6 de bepaling “(aanpassing gemeenteraad 17.12.2020) Voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 wordt een vermindering van 50 % toegekend op alle retributies. Dit is niet van toepassing op Bijlage 1 - Standaardtarieven vervanging keukenmateriaal bij schade of verlies” vervangen door “(aanpassing gemeenteraad 22.04.2021) Voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 wordt voor de gebruikers van categorie A voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 een volledige vrijstelling toegekend op alle retributies. Voor de gebruikers van alle andere categorieën wordt voor diezelfde periode een vrijstelling van 50 % toegekend op alle retributies. De volledige vrijstelling en de vrijstelling van 50 % zijn niet van toepassing op Bijlage 1 - Standaardtarieven vervanging keukenmateriaal bij schade of verlies”.
- Art. 5. In het retributiereglement van 24.11.2016 (gewijzigd op 29.06.2017) op het gebruik van de stedelijke sportinfrastructuur wordt in artikel 5 de bepaling “(aanpassing gemeenteraad 17.12.2020) Voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 wordt een vermindering van 50 % toegekend op alle retributies” vervangen door “(aanpassing gemeenteraad 22.04.2021) Voor de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021 wordt voor de gebruikers van categorie A een volledige vrijstelling toegekend op alle retributies. Voor de gebruikers van alle andere categorieën wordt voor diezelfde periode een vrijstelling van 50 % toegekend op alle retributies”.
- Art. 6. In het belastingreglement van 28.11.2019 op het plaatsen van terrassen, koopwaar en andere voorwerpen op het openbaar domein wordt artikel 7 “Vrijstellingen volgens beslissing van 17.12.2020: Voor alle belastingplichtigen geldt een vrijstelling van 50 % in de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021” vervangen door “Vrijstellingen volgens beslissing van 22.04.2021: Voor alle belastingplichtigen geldt een volledige vrijstelling in de periode van 01.01.2021 tot en met 31.12.2021”.
- Art. 7. De raad delegeert aan het college van burgemeester en schepenen de bevoegdheid om de periodes van vrijstellingen of tariefverminderingen met betrekking tot de belasting- en retributiereglementen en met betrekking tot de maandelijkse en jaarlijkse huurvergoedingen, die in zitting van vandaag worden gewijzigd, aan te passen en dit ten laatste tot en met 31.12.2021.
- Art. 8. In het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen wordt bij artikel 8 projectvereniging de Merode bijgevoegd als zijnde een organisatie die is vrijgesteld van het betalen van een retributie.
- Art. 9. In het retributiereglement van 29.06.2017 op de stedelijke zalen en lokalen wordt de huidige bepaling van artikel 19 geschrapt en vervangen als volgt: “Indien de cafetaria van de sporthal Averbode boven wordt gehuurd in combinatie met de sporthal van Averbode wordt er een retributie aangerekend van 60 euro per dag, ongeacht de aard van de activiteit of de soort van gebruiker.”
- Art. 10. De gecoördineerde versies van de desbetreffende belasting- en retributiereglementen zijn bijgevoegd als bijlage bij deze beslissing en worden gepubliceerd op de website van de stad.

## **6. Goedkeuring deelname van de gemeenten Hoegaarden, Linter en Zoutleeuw aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Hageland en goedkeuring van het addendum bij de overeenkomst Scholengemeenschap Hageland**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikelen 125bis tot en met 125vicies sexies, inzonderheid art. 125quinquies, §4-5 en 125vicies;

Gelet op het decreet van 2 april 2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad, artikelen 21, 3° en 22,  
Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikelen 388 tot en met 395;  
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28.05.2020 tot verlenging van de interlokale vereniging Scholengemeenschap Hageland voor de periode 2020-2026 en goedkeuring van de overeenkomst Scholengemeenschap Hageland;  
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 08.02.2021 over het principiële akkoord over de deelname van de gemeenten Hoegaarden, Linter en Zoutleeuw aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Hageland;  
Gelet op de onderhandelingen die ter zake gevoerd werden in het OCSG van 11.03.2021 met een verslag van goedkeuring tot gevolg;  
Gelet op de digitale vergadering van de schoolraad van 22.03.2021;  
Overwegende dat  
Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

- Art. 1. De gemeentebesturen van Hoegaarden, Linter en Zoutleeuw mogen met hun gemeentelijke kleuter- en basisscholen deelnemen aan de interlokale vereniging Scholengemeenschap Hageland met ingang van 1 september 2021.
- Art. 2. Het ontwerp van addendum bij de huidige overeenkomst Scholengemeenschap Hageland 2020-2026 wordt goedgekeurd.

## **7. Goedkeuring van de politieverordening inzake de invoering van GAS bij inbreuken op de afficheringsplicht van de huurprijs, gemeenschappelijke kosten en lasten en het energieprestatiecertificaat**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;  
Gelet op de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen; het bestuursdecreet van 07.12.2018;  
Gelet op artikel 119bis van de nieuwe gemeentewet, ingevoerd bij wet van 13.05.1999 en gewijzigd bij de wet van 07.05.2004, 17.06.2004, 20.07.2005, 25.01.2007, 15.05.2007 en 24.06.2013;  
Gelet op de wet van 24.06.2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties en latere wijzigingen (de GAS-wet);  
Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26.11.2015 in verband met de goedkeuring van het politiereglement;  
Gelet op het decreet van 09.11.2018 houdende bepalingen betreffende de huur van voor bewoning bestemde goederen of delen ervan;  
Gelet op artikel 11.2.1.§ 3 van het energiedecreet van 08.05.2009, ingevoegd bij decreet van 18.11.2011 m.b.t het energieprestatiecertificaat.  
Gelet op het besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 betreffende de subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid;



Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 12.09.2019 ter goedkeuring van de subsidieaanvraag lokaal woonbeleid van het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Wonen aan de Demer'.  
Overwegende het actieplan Vlaams antidiscriminatiebeleid van de Vlaamse Regering van 20.07.2018;  
Overwegende de verplichting om bij verhuring van een goed dat bestemd is voor bewoning elke officiële of publieke mededeling, van welke materiële drager ook, het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke kosten en lasten te vermelden zoals bepaald in artikel 4 van het Vlaamse Woninghuurdecreet;  
Overwegende de verplichting om de score van het Energieprestatiecertificaat (EPC) mee te delen zoals vermeld in art. 11.2.1.§ 3 van het energiedecreet van 08.05.2009, ingevoegd bij decreet van 18.11.2011 m.b.t het energieprestatiecertificaat;  
Overwegende de mogelijkheid voor lokale besturen om in te zetten op handhaving en sanctionering van deze afficheringsplicht via het GAS-reglement;  
Overwegende dat de verplichte affichering van de huurprijs en de gemeenschappelijke kosten en lasten de kans op discriminatie of uitsluiting doet dalen doordat een willekeurige huurprijs naargelang de discriminatiegronden zoals onder andere afkomst, huidskleur of gezinssamenstelling uitgesloten wordt;  
Overwegende dat de verplichte affichering van de EPC-score voorkomt dat de huurder met onvoorziene energie-uitgaven geconfronteerd wordt doordat dit certificaat verduidelijkt hoe energiezuinig een woning is;  
Overwegende de beslissing van de gemeenteraad van 12.09.2019 om de aanvullende activiteit 'AA1\_6 De verplichting om de huurprijs en de gemeenschappelijke lasten van private huurwoningen bekend te maken, opvolgen en inbreuken op die verplichting beboeten.' op te nemen in het subsidiedossier van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Wonen aan de Demer'  
Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

- Art. 1. De gemeenteraad keurt de politieverordening betreft de verplichte affichering van de huurprijs, de gemeenschappelijke kosten en lasten en de gegevens van het energieprestatiecertificaat (EPC) goed.
- Art. 2. Voor de toepassing van dit reglement worden volgende definities gehanteerd:
1. Bewoning: alle vormen van wonen in de ruimst mogelijke zin (woningen, tweede verblijven, (studenten-)kamers,...)
  2. Materiële drager: manier van aankondigen door onder meer de klassieke affiches, annonces, aankondigingen in dagbladen, tijdschriften, op het internet,...
  3. Officiële of publieke mededeling: alle vormen van aankondiging wat ook de materiële drager is.
  4. Onvolledig naleven: het niet vermelden van één van de verplichte mededelingen, zijnde de huurprijs en de gemeenschappelijke lasten indien van toepassing.
  5. Energieprestatiecertificaat (EPC): informeert potentiële kopers en huurders over de energiezuinigheid van de woning en is verplicht vanaf het moment dat een woning te koop of te huur staat, zo niet riskeert de eigenaar een boete. Het EPC wordt opgemaakt door een erkende energiedeskundige type A.

- Art. 3. Elke verhuring van een goed dat bestemd is voor bewoning houdt de verplichting in bij elke officiële of publieke mededeling, van welke materiële drager ook, het bedrag van de gevraagde huurprijs en van de gemeenschappelijke kosten en lasten te vermelden zoals bepaald in artikel 4 van het Vlaamse Woninghuurdecreet. Daarnaast worden ook de gegevens meegedeeld zoals vermeld in art. 11.2.1.§ 3 van het energiedecreet van 08.05.2009, ingevoegd bij decreet van 18 november 2011 m.b.t het energieprestatiecertificaat.
- Art. 4. Het niet of onvolledig naleven door de verhuurder of zijn gemachtigde van de in artikel 3 bedoelde verplichtingen kan vanaf 1 september 2021 bestraft worden met een administratieve geldboete van maximum 250 euro.
- Art. 5. Deze verordening zal bekend gemaakt worden overeenkomstig de artikels 286, 287 en 288 van het decreet lokaal bestuur.
- Art. 6. Een afschrift van deze verordening wordt conform artikel 119 van de Nieuwe Gemeentewet, dadelijk toegezonden aan de Deputatie, aan de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en aan die van de politierechtbank.

#### **8. Definitieve goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing en ontwerp van rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 03.05.2019;

Overwegende dat de gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne ter hoogte van de percelen gekadastraerd 6<sup>e</sup> afdeling, sectie D nrs. 144<sup>F</sup>, 143, 142D, 128D, 129C, 124E, 124M, 124L en 124G niet meer toegankelijk is

Overwegende dat de percelen gelegen zijn in agrarisch gebied en dat verschillende percelen als één geheel bewerkt worden;

Overwegende dat er geen fysieke aanwijzing is van het bestaan van de voetweg zichtbaar is op het terrein;

Overwegende dat het aangewezen is de voetweg gedeeltelijk te verplaatsen naar een in de omgeving gelegen private, doch toegankelijke weg waardoor de verbinding met het nog toegankelijke deel gegarandeerd blijft;

Overwegende dat deze verplaatsing kadert in de uitvoering van het inrichtingsplan "Poort Scherpenheuvel";

Gelet op de plannen opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen waarop het op te heffen deel van de weg staat afgebeeld in een rode kleur en waarbij het nieuwe tracé in een groene kleur wordt voorgesteld;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuw te openen tracé van de weg;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuw te openen tracé van de weg;

Overwegende dat het op te heffen tracé een oppervlakte heeft van 1.561m<sup>2</sup> en het nieuwe tracé een oppervlakte heeft van 1.562m<sup>2</sup>;

Overwegende dat zowel het op te heffen deel als het nieuw te openen tracé een breedte heeft van 1,65m;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waarin de eventuele waardevermeerderingen en/of eventuele waardeverminderingen bepaald worden voor de betrokken percelen ten gevolge van de gedeeltelijke verplaatsing van deze gemeenteweg;

Overwegende dat de wijziging geen gevolgen heeft voor de verkeersveiligheid;

Overwegende dat de wijziging het openbaar nut ten goede komt;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28.01.2021 houdende de voorlopige goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing en ontwerp van rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15.02.2021 houdende het instellen van een openbaar onderzoek;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden werd van 25.02.2021 tot en met 29.03.2021 dat overeenkomstig de onderrichtingen werd bekendgemaakt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 06.04.2021 houdende het sluiten van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat er tijdens de termijn van het openbaar onderzoek 2 bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend:

- Lucienne Vanelven, Joris Adams, Sofie Adams:

*“Als eigenaar willen wij het volgende melden:*

*Indien deze voetweg enkel gebruikt wordt door wandelaars of mountainbikers hebben wij hiermee geen probleem. Maar wij willen geen gemotoriseerde voertuigen op dit pad. Dit wil zeggen geen moto's, quads, jeeps, tractors of auto's. De breedte van 1,65m dient gerespecteerd te worden. Wij zouden graag hebben dat de gemeente borden plaatst om dit duidelijk te maken.”*

- Paul Blockx en Marie-Josée Adams:

*“Hierbij willen wij als aangrenzende grond eigenaar van deze voetweg nr. 86 volgende opmerking en info aangeven:*

*De situatie van de bestaande weg mag voor onze blijven zoals het op vandaag is. Wij en andere wandelaars maken reeds meer dan 40 jaar van deze weg gebruik als wandelpad. Echter willen wij aangeven geen gemotoriseerd verkeer toe te laten. Vanzelfsprekend is dat de landbouwers van de direct aangrenzende gronden hiervan wel gebruik kunnen maken met gemotoriseerde voertuigen.”*

Overwegende dat beide opmerkingen geen bezwaar omvatten tegen de gedeeltelijke verplaatsing en het ontwerp van rooilijnplan van de voetweg, maar eerder een verkeerstechnisch probleem aanhalen waarbij de stad pas actie zou kunnen ondernemen nadat de gedeeltelijke verplaatsing en het rooilijnplan wordt goedgekeurd;

Overwegende dat de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken geen advies verleenden binnen de voorgeschreven termijn;

Overwegende dat als er geen advies verleend werd binnen de voorgeschreven termijn aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx,  
Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets,  
Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon,  
Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-  
Sophie Weckx, Simone Simons

Neen: Rita Devos

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

Art. 1. De gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 86 van de atlas der buurtwegen van Kaggevinne, zoals voorgesteld op de plannen opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen waarop het op te heffen deel van de weg staat afgebeeld in een rode kleur en waarbij het nieuwe tracé in een groene kleur staat afgebeeld, wordt goedgekeurd.

Art. 2. Het op het voormelde plan in een rode kleur aangeduide deel van voetweg nr. 86 wordt opgeheven.

- Art. 3. Het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuwe tracé van de weg, opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen, wordt goedgekeurd.
- Art. 4. Akkoord te gaan met de voorgestelde waardevermeerderingen en/of waardeverminderingen zoals bepaald in het schattingsverslag, opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

#### **9. Definitieve goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing en ontwerp van rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 03.05.2019;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28.01.2021 houdende de voorlopige

Overwegende dat de gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel ter hoogte van de percelen gekadastréerd 1<sup>e</sup> afdeling sectie A nrs. 17E, 20G, 20F, 20D, 20E, 19D, 19G en 19K niet meer volledig toegankelijk is;

Overwegende dat de percelen gelegen zijn in agrarisch gebied en dat verschillende percelen als één geheel bewerkt worden;

Overwegende dat er geen fysieke aanwijzing van het bestaan van de voetweg zichtbaar is op het terrein;

Overwegende dat het aangewezen is de voetweg gedeeltelijk te verplaatsen naar de rand van de percelen zodat een nieuwe trage verbinding kan gecreëerd worden tussen de nog toegankelijke delen van de voetweg langs de Lobosstraat en de Oude Tiensebaan en de percelen optimaal kunnen bewerkt worden;

Overwegende dat deze verplaatsing kadert in de uitvoering van het inrichtingsplan "Poort Scherpenheuvel";

Gelet op de plannen opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen waarop het op te heffen deel van de weg staat afgebeeld in een rode kleur en waarbij het nieuwe tracé in een groene kleur wordt voorgesteld;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuw te openen tracé van de weg;

Overwegende dat het op te heffen tracé een oppervlakte heeft van 503m<sup>2</sup> en het nieuwe tracé een oppervlakte heeft van 842m<sup>2</sup>;

Overwegende dat zowel het op te heffen deel als het nieuw te openen tracé een breedte heeft van 1,60m;

Gelet op het schattingsverslag opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waarin de eventuele

waardevermeerderingen en/of eventuele waardeverminderingen bepaald worden voor de betrokken percelen ten gevolge van de gedeeltelijke verplaatsing van deze gemeenteweg;

Overwegende dat de wijziging geen gevolgen heeft voor de verkeersveiligheid;

Overwegende dat de wijziging het openbaar nut ten goede komt;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28.01.2021 houdende de voorlopige goedkeuring van de gedeeltelijke verplaatsing en rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15.02.2021 houdende het instellen van een openbaar onderzoek;

Gelet op het openbaar onderzoek dat werd gehouden van 25.02.2021 tot en met 29.03.2021 dat overeenkomstig de onderrichtingen werd bekendgemaakt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 06.04.2021 houdende het sluiten van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat er tijdens de termijn van het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken geen advies verleenden binnen de voorgeschreven termijn;

Overwegende dat als er geen advies verleend werd binnen de voorgeschreven termijn aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx,  
Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets,  
Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon,  
Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken,  
Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

- Art. 1. De gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 35 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel, zoals voorgesteld op het plan opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen waarop het op te heffen deel van de weg staat afgebeeld in een rode kleur en waarbij het nieuwe tracé in een groene kleur staat afgebeeld, wordt goedgekeurd.
- Art. 2. Het op het voormelde plan in een rode kleur aangeduide deel van voetweg nr. 35 wordt opgeheven.
- Art. 3. Het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuwe tracé van de weg, opgemaakt door mevrouw Marijke Druyts, landmeter-expert bij de Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen, wordt goedgekeurd.
- Art. 4. Akkoord te gaan met de voorgestelde waardevermeerderingen en/of waardeverminderingen zoals bepaald in het schattingsverslag, opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem.

#### **10. Definitieve goedkeuring van de gedeeltelijke wijziging en ontwerp van rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het decreet houdende de gemeentewegen van 03.05.2019;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 20.06.2013 houdende de adviesverlening van het ontwerp-inrichtingsplan "Ruiter- en menroutenetwerk" waarbij voorgesteld wordt de landbouwwegen te verbeteren in duurzaam materiaal, liefst in volle beton of asfalt (tweesporig);

Gelet op het ministerieel besluit van 17.06.2014 tot goedkeuring van het inrichtingsplan "Ruiter- en menroutenetwerk";

Overwegende dat buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem deel uit maakt van het ruiter- en menroutenetwerk en dat hiervoor een verbetering van de weg noodzakelijk is zodat deze zowel al ruiterpad en landbouwweg kan gebruikt worden;

Overwegende dat de officiële wegbreedte volgens de atlas der buurtwegen 2,40m bedraagt en dit niet voldoende is voor het aanleggen van een verharding (tweesporig);

Overwegende dat de bestaande weg reeds meer dan 30 jaar over een grotere breedte openbaar gebruikt wordt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27.12.2016 waarbij principieel akkoord gegaan wordt een wijzigingsprocedure voor buurtweg nr. 57 op te starten in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan voor het gedeelte van buurtweg nr. 57 tussen Binnenstraat en de woning Binnenstraat 21, opgemaakt door Marijke Druyts, landmeter-expert bij Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen, in verband met de gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem;

Gelet op het schattingsverslag, opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waaruit blijkt dat er geen meer- of minwaarden ontstaan voor de betrokken percelen door deze wijziging;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 28.01.2021 houdende de voorlopige goedkeuring van de gedeeltelijke wijziging en het ontwerp van rooilijnplan van een gemeenteweg, gekend als buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 15.02.2021 houdende het instellen van een openbaar onderzoek;

Gelet op het openbaar onderzoek dat gehouden werd van 25.02.2021 tot en met 29.03.2021 dat overeenkomstig de onderrichtingen werd bekendgemaakt;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 06.04.2021 houdende het sluiten van het openbaar onderzoek;

Overwegende dat er tijdens de termijn van het openbaar onderzoek 1 bezwaar werd ingediend:

- Gratie Beynaerts en Rudolphe Jans, Binnenstraat 25 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem:
  - o *“Wij tekenen bezwaar aan omwille van de hieronder vermelde redenen:*
    1. *De definitie van een rooilijn is door de overheid, het Gewest, de gemeente een vastgelegde grens tussen openbaar en aangrenzende private gronden. Zelf hebben wij een landmeter geraadpleegd. Hij bevestigt dat er GEEN rooilijn is. De rooilijn die op de door jullie opgemaakte plannen staat, zijn er door jullie zelf opgetekend. De rooilijn waarover sprake is, is dus in principe onbestaande.*
    2. *Wij hebben ons bij lezing van de bekendmaking verdiept in de ware toedracht van het verplaatsen van deze rooilijn, waardoor we zeker niet akkoord kunnen gaan. Deze weg is zeker niet voor openbaar nut, vermits er maar 1 woning staat (die dan ook nog gezet werd in voormalig bosgebied. Mijnheer Verhulst is voor ons geen meerwaarde, dus gaan wij dit, nogmaals, NIET betalen.*
    3. *Als laatste vrezen wij voor zwaar verkeer aldus ook geluidsoverlast (in een straat met uitgezonderd plaatselijk verkeer...). Wij hebben al jaren last van het bijberoep van meneer Verhulst. Iedere avond begint hij rond te rijden op het veld naast onze woning, aangezien hij daar overdag geen tijd voor heeft. Wat zal het worden indien de verharde weg er komt? Is het ons probleem dat hij overdag geen tijd heeft om zijn bijberoep uit te oefenen? Wij denken van niet.”*

Overwegende dat het college van burgemeester en schepenen in zitting van 06.04.2021 het bezwaar heeft weerlegd om volgende redenen:

1. Buurtweg nr. 57 staat in de atlas der buurtwegen van Zichem vermeld in een dubbele stippellijn (private ondergrond) met een breedte van 2,40m. Wijzigingen aan deze weg moeten geregeld worden volgens de bepalingen van het decreet houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019. Voor wijzigingen aan gemeentewegen dient een rooilijnplan te worden goedgekeurd. Het openbaar onderzoek kadert dan ook in de procedure voor het goedkeuren van de rooilijn.
2. Het college van burgemeester en schepenen is reeds in zitting van 27 december 2016 principieel akkoord gegaan om een wijzigingsprocedure voor buurtweg nr. 57 op te starten in overleg met de Vlaamse Landmaatschappij. De weg maakt deel uit van het ruit- en

menroutenetwerk. Om deze weg zowel als landbouwweg en ruiterspad te gebruiken wordt er voorzien in de aanleg van een verharding (tweesporig) op een breedte van 3m. Om deze aanleg te kunnen realiseren dient eerst een rooilijnplan te worden goedgekeurd.

3. Langs het betrokken deel van de weg staat 1 gebouw, een landbouwbedrijf. De verbreding van de weg zal niet meer verkeer als gevolg hebben dan nu reeds het geval is. Door het aanleggen van een verharding in de toekomst zou geluidsoverlast zelfs verminderen omdat er geen putten meer in de niet-verharde weg zullen ontstaan. Wanneer de landbouwer zijn werkzaamheden uitvoert heeft geen invloed op het rooilijndossier.

Overwegende dat de deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken geen advies verleenden binnen de voorgeschreven termijn;

Overwegende dat als er geen advies verleend werd binnen de voorgeschreven termijn aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan;

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets, Alessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

- Art. 1. Het rooilijnplan met betrekking tot de gedeeltelijke wijziging van buurtweg nr. 57 van de atlas der buurtwegen van Zichem, opgemaakt door Marijke Druyts, landmeter-expert bij Vlaamse Landmaatschappij, regio Oost, afdeling Antwerpen wordt goedgekeurd.
- Art. 2. De rooilijn zal in de mate van het mogelijke gerealiseerd worden door grondverwervingen in der minne tot algemeen nut.
- Art. 3. Er wordt akkoord gegaan met de inhoud van het schattingsverslag, opgemaakt door de heer Carl Buyckx, landmeter-expert bij Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waaruit blijkt dat er geen meer- of minwaarden ontstaan voor de betrokken percelen door deze wijziging.

## **11. Goedkeuring subsidie-reglement voor de pas opgerichte zwerfvuilverwilligerswerking 'Mooihouders'.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen op 08.01.2021 betreffende de opstart van 'Mooihouders', onze vrijwilligerswerking voor het opruimen van zwerfvuil binnen onze stad;

Gelet op het feit dat we als stad volop inzetten in het opruimen van zwerfvuil binnen onze stad;

Gelet op het feit dat we maximaal willen inzetten op onze nieuwe vrijwilligerswerking;

Gelet op het feit dat er per ingeschreven gezin en dus per uniek DifTar-klantnummer, slechts 1 vergoeding van 20 euro per jaar betaald wordt;

Overwegende dat de vrijwilligers zich engageren voor een periode van 1 jaar om zwerfvuil op te ruimen binnen onze stad en dat dit een positieve boost zal geven aan de uitstraling van onze stad

Gelet op de bespreking;

Ja: Arlette Sannen, Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Jan Boeckx, Ronald Schuyten, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Ursula Bervoets,

Allessia Claes, Annelies Ooms, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh, Rita Devos, Geert Janssens, Koen Vranken, Anne-Sophie Weckx, Simone Simons

Neen:

Onthouding:

Blanco:

Besluit:

- Art. 1. De zwerfvuilverwilligers van 'Mooihouders' engageren zich om een gedurende 1 jaar de aan hen toegekende (wandel)straten of gebieden op regelmatige basis proper te houden. Ze krijgen hiervoor materiaal ter beschikking (grijpstokken, handschoenen, fluo-vestjes, witte zwerfvuulzakken), dat gratis verstrekt wordt door Mooimakers. Er is een vrijwilligersverzekering voorzien en ze krijgen een jaarlijkse vergoeding van € 20,00. Deze vergoeding wordt toegekend bij de start van het jaar-engagement.
- Art. 2. De vergoeding is vast verworven en definitief, ook als de vrijwilliger na verloop van tijd aangeeft dat hij het engagement niet meer kan nakomen.
- Art. 3. De gemeenteraad gaat akkoord met de toekenning van een vergoeding van € 20,00 op de DifTar-rekening van elk gezin dat deelneemt aan onze vrijwilligerswerking. Er is per jaar maximum 1 vergoeding van € 20,00 per ingeschreven gezin, en dus per uniek DifTar-klantnummer, voorzien.

### **Mondelinge vragen**

#### **M1. Mondelinge vraag van Rudi Vancauwenbergh over de stand van zaken in verband met het wachtbekken Diestsestraat.**

Mondelinge vraag van raadslid Rudi Vancauwenbergh over de stand van zaken in verband met het wachtbakken Diestsestraat.

Het project voor het dringend noodzakelijke wachtbekken tussen Op Het Hof en de Diestsestraat blijft maar aanslepen en van enige beweging in het dossier is voor bewoners en gemeenteraadsleden niks te zien.

De vorige keer dat ik vroeg naar een stand van zaken hebt u mij verteld dat "het dossier bij de notaris lag". Dat is ondertussen reeds enkele maanden geleden. Ik hoop dat ondertussen vooruitgang is gemaakt in het dossier en dat u de bewoners weldra enige vooruitzichten kunt bieden. Opnieuw gaan we immers een zomer tegemoet waarin de bewoners van dat deel van onze gemeente bang moeten afwachten naar elk volgend onweer of grote stortbui waarbij ze opnieuw en opnieuw dreigen grote schade aan hun eigendom op te lopen.

Vragen:

- Wat is de stand van zaken in het dossier?
- Wat zijn de laatste stappen die u of de betrokken diensten hebben ondernomen sinds de vorige keer dat we daarover in de gemeenteraad hebben gepraat?
- Wat is op dit ogenblik de best mogelijke schatting voor een start van de werken?

Antwoord van schepen Nico Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:



“Het dossier is opgestart en alle nodige beslissingen zijn genomen. Dit zit in de planning van Riopact en wordt met prioriteit uitgevoerd. Aanbesteding voorzien in het najaar, start werken begin 2022.”

**M2. Mondelinge vraag van Rita Devos over het bieden van vaste verkooppunten van ijskarren.**

Mondelinge vraag van raadslid Rita Devos over het bieden van vaste verkooppunten van ijskarren:

In de periode dat de ijsjesventers niet konden rondrijden, kwam de vraag om hen de mogelijkheid te bieden om langs wandelroutes ijsjes te verkopen. Ook deze mensen hebben zwaar onder de coronamaatregelen geleden, net zoals de rest van de horeca. Met het warmer weer in aantocht zou het dan ook logisch zijn om deze mensen de mogelijkheid te geven ijs te verkopen langs wandelroutes, zoals de nieuwe Erfgoedwandelroute in Zichem.

Vraag:

- Is het bestuur bereid de mogelijkheid na te gaan om de ijsventers in onze gemeente de kans te geven ijs te verkopen langs andere wandelroutes dan de Lekdreef in Averbode?  
Zo ja, kan een plan met standplaatsen opgesteld worden en aan de betrokkenen snel doorgegeven worden?  
Zo nee, waarom niet?

Antwoord van burgemeester Manu Claes namens het college van burgemeester en schepenen:

“We hebben tijdens deze coronacrisis in de periodes dat de ijsverkopers niet mochten rondrijden inderdaad vragen gekregen voor vaste standplaatsen. We zijn daar niet op ingegaan om verschillende redenen.

Er zijn vragen binnengekomen van ijsverkopers, maar ook van hotdogverkopers, foodtrucks, frietkramen, fruitkramen, smoutebollenkramen... enz. We hebben gewoon niet voldoende openbare ruimte om die allemaal een gepaste vaste standplaats te geven. En als je dat toch zou doen, wie wel en wie niet? Wat je voor de ene doet, moet je ook voor de andere kunnen doen.

Er is in tweede orde het aspect bereikbaarheid van de openbare plaats. Deze moet goed toegankelijk zijn voor de wagen van de verkoper. En dat is lang niet altijd evident en beperkt de mogelijkheden. Ten derde zijn er de coronaregels van afstand houden en het vermijden van teveel mensen, van teveel drukte op een openbare plaats. Je moet voldoende ruimte kunnen aanbieden om alles veilig te kunnen laten verlopen. Lang niet iedere plaats is in dat opzicht geschikt om ter beschikking te stellen. Om de vermelde redenen zijn we niet van plan om bijkomende vaste standplaatsen toe te kennen. Ambulante handel blijft wel mogelijk op privéterrein.

Ondertussen kunnen de ijsverkopers en andere ambulante handelaars zich opnieuw op de openbare weg begeven. Dus het probleem stelt zich op dit ogenblik niet meer.”

**M3. Mondelinge vraag van Rita Devos over over het gebruik van de parking aan De Vijvers in Averbode.**

Mondelinge vraag van raadslid Rita Devos over het gebruik van de parking aan De Vijvers in Averbode:

Op 10 mei opent de uitbater van het restaurant Colette een tweede zaak in Averbode, bistro De Vijvers. Tegenover deze bistro zal ook een ruime parking opengesteld worden. De klanten van het restaurant Colette kunnen daar parkeren op de voorbehouden plaatsen van de zaak.

Vragen:

- Is er over het gebruik van deze parking al overleg geweest met de eigenaars van de parking?
- Zal de parking opengesteld zijn voor iedereen? Zo ja, wat zijn de voorwaarden om daar te kunnen parkeren (betaald, gratis, beperkt in tijd)?

Antwoord van schepen Nico Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:

“Het is een privaat project waarover de stad eigenlijk niet kan communiceren. Op basis van de laatste vergunningen inzake de parking, kunnen we zeggen dat de parking kortelings tegen een beperkte vergoeding zal opengesteld worden tijdens de normale openingsuren.”

#### **M4. Mondelinge vraag van Annelies Ooms over zorgparkeren.**

Mondelinge vraag van raadslid Annelies Ooms over zorgparkeren:

Op vraag van de N-VA Scherpenheuvel-Zichem heeft de gemeente een reglement voor “zorgparkeren” uitgewerkt en werd het zorgparkeren in onze stad ingevoerd.

Een fundamentele denkoefening door het stadsbestuur voor wat betreft de aanleg van één voorbehouden plaats voor zorgkundigen missen in ieder geval een faire en servicegerichte manier en schiet zijn doel deels voorbij.

De gebruiksmogelijkheid van deze voorbehouden parkeerplaats voor zorgkundigen ingericht op de “Zuidervest” ter hoogte van het rondpunt wordt merendeels drastisch beperkt: niet alleen door minder attente bestuurders, kort bezoekers van het postkantoor, apotheek en warenhuis die het niet zo nauw nemen met de verkeersregels, maar ook door de onbereikbaarheid door de wekelijkse markt op zaterdag en de jaarlijkse evenementen waaronder de jaarlijks kermis en kerstmarkt, e.a. De tijdelijke ingerichte voorbehouden parkeerplaatsen voor zorgkundigen in bepaalde straten zijn zeker lovenswaardig maar blijken moeilijk bereikbaar bij afsluiting van het stadscentrum.

Om aan de parkeermogelijkheid van zorgkundigen tegemoet te komen is er nood aan bijkomende parkeerplaatsen voor zorgkundigen op bereikbare strategische plaatsen binnen het centrum van Scherpenheuvel en zijn deelgemeenten.

Vragen:

- Werd er door het stadsbestuur reeds een evaluatie gemaakt met betrekking tot het zorgparkeren?
- Welke stappen werden er reeds ondernomen om het zorgparkeren meer onder de aandacht te brengen?
- Hoeveel overtredingen werden er door de politie geregistreerd in het niet naleven van de reglementering i.v.m. het zorgparkeren?
- Op drie plaatsen staat momenteel nog ‘voorlopige’ signalisatie. (Elenstraat 20 - Koophandel straat 19 - Valleistraat 35). We stellen vast de voorlopige signalisatie soms verplaatst wordt met het gevolg dat deze voorbehouden plaatsen door de zorgverstrekkers niet bruikbaar is. Het stadsbestuur maakte eerder melding dat de signalisatie zal aangepast worden van zodra de nodige borden in voorraad zijn. Hoe ver staat het hier mee?
- Is het stadsbestuur zinnens bijkomende parkeerplaatsen voor zorgverstrekkers in te richten op strategische plaatsen in het centrum van Scherpenheuvel, en zijn deelgemeenten?

Antwoord van burgemeester Manu Claes namens het college van burgemeester en schepenen:

“ We zijn het er allemaal over eens dat voor onze zorgverleners tijd van zeer groot belang is. Snel een parkeerplek vinden is voor hen dan ook een absolute must.

Een jaar geleden, op 1 april 2020, ging het systeem van zorgparkeren van start in Scherpenheuvel-Zichem. De bestuursmeerderheid had dit topic wel degelijk expliciet opgenomen in haar beleidsverklaring voor de thans lopende legislatuur.

Bewoners kunnen de parkeerplaats voor hun oprit of garage ter beschikking stellen van zorgverleners als zorgparking. Bewoners die willen deelnemen aan het project ontvangen een sticker die zichtbaar op de parkeerplaats/garagepoort aangebracht wordt. De sticker geeft aan dat de zorgverstrekkers er tijdens hun huisbezoeken gedurende 30 minuten gratis mogen parkeren.

Momenteel maken 21 bewoners gebruik van een zorgparking: 15 in Scherpenheuvel-centrum, 4 in Schoonderbuken, 1 in Zichem en 1 in Keiberg.

De deelnemende zorgverleners krijgen een speciale zorgparkeerkaart met contactgegevens om achter de voorruit van hun auto te plaatsen zodat bewoners hen kunnen contacteren om de parkeerplaats vrij te maken indien nodig. Tot op heden maken 45 zorgverstrekkers gebruik van de speciale parkeerkaart. Het gaat om huisartsen, thuisverpleegkundigen en verzorgenden. Van die groep van 45 zijn er 24 die hun woonplaats hebben in Scherpenheuvel-Zichem, 21 wonen in één van de aangrenzende gemeenten.

Uw stelling dat de zorgparkeerplaats op de Zuidervest ten onrechte gebruikt wordt door mensen die het niet nauw nemen met de verkeersregels heeft niets te maken met de ligging van deze zorgparkeerplaats en alles met het gedrag van foutparkeerders. Naast deze plaats zijn er de drie andere voorbehouden zorgparkeerplaatsen én zijn er op de parking naast het stadhuis ook een aantal parkeerplaatsen met een beperkte parkeertijd van 30 minuten waar dus een vlot verloop van het parkeren mogelijk is. Het klopt dat de voorbehouden plaats op de Zuidervest niet bruikbaar is tijdens de markt, maar op dat ogenblik zijn de drie andere voorbehouden zorgparkeerplaatsen wél degelijk bereikbaar.

Op dagen dat het centrum afgesloten is, is bovendien geen enkele zorgparkeerplaats bereikbaar binnen het centrum. Het heeft dus geen zin om nog bijkomende zorgparkeerplaatsen voor te behouden binnen het centrum vermits die evenmin bereikbaar zijn op die dagen. Zorgverleners zijn op dat moment aangewezen op de randparkings.

Antwoorden:

1. Het systeem van zorgparkeren bij de bewoners zelf is na een jaar werking reeds goed ingeburgerd. Dat blijkt uit de gebruikscijfers. Wij blijven vanuit de stad het systeem verder promoten bij bewoners en zorgverleners.

De 4 zorgparkeerplaatsen op openbaar domein in het centrum van Scherpenheuvel worden regelmatig gebruikt door zorgverleners, zo blijkt uit een rondvraag van de politie bij buurtbewoners.

2. Bewoners en zorgverleners kunnen zich inschrijven bij de stedelijke verkeersdienst, die het geheel coördineert en opvolgt. Dit kan via een aanvraagformulier dat online of via papieren versie kan ingevuld worden. Het systeem wordt gepromoot via de stedelijke website en magaSZine, het tweemaandelijks informatieblad van de stad. Bij elke aanvraag voor een zorgparkeerkaart worden flyers meegestuurd die kunnen uitgedeeld worden. Ook de verzorgenden van de OCMW-thuisdienst krijgen een voorraad mee samen met aanvraagformulieren voor stickers.

3. Er wordt door de politie toezicht gehouden in het kader van het respecteren van de parkeerreglementering. Wat het zorgparkeren betreft werden nog geen overtredingen vastgesteld.

4. Er zijn in Scherpenheuvel centrum 4 parkeerplaatsen op openbaar domein voorbehouden voor de zorgverstrekkers met een zorgparkeerkaart. Op de Zuidervest tegenover de post, ter hoogte van Elenstraat 20, Koophandelstraat 19 en Valleistraat 35. De zorgparkeerplaats op de Zuidervest werd al definitief ingericht. De drie andere parkeerplaatsen werden voorlopig aangeduid tijdens de eerste coronagolf. Recent nam het schepencollege de beslissing om ook deze definitief in te richten. De borden zijn besteld en worden binnenkort geplaatst.

5. Moest dat nodig blijken, dan kunnen er nog bijkomende zorgparkeerplaatsen ingericht worden zowel in Scherpenheuvel (maar dan buiten het centrum, dat regelmatig wordt afgesloten) als in de andere deekernen van Scherpenheuvel-Zichem. Momenteel zijn er geen extra plaatsen gepland.”

**M5. Mondelinge vraag van Christini Gounakis over de inrichting van gemeente-overschrijdende fietsroutes/fietspaden.**

Door afwezigheid van raadslid Christini Gounakis werd deze mondelinge vraag uitgesteld naar de volgende zitting.

De voorzitter van de gemeenteraad sluit de vergadering om 21.36 uur.

Namens de gemeenteraad,

de algemeen directeur

de voorzitter van de gemeenteraad

Bruno Claes

Arlette Sannen