

Gemeenteraad: zitting van 28 mei 2020

Toelichting agendapunten

Secretariaat.

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.

Overeenkomstig art. 32 van het decreet over het lokaal bestuur worden de notulen van de vorige zitting, meer bepaald van 23.04.2020 goedgekeurd

2. Kennisgeving en bekrachtiging van de beslissingen van de burgemeester in het kader van de corona crisis.

In het kader van de corona crisis heeft de burgemeester een aantal besluiten genomen, die ter kennisgeving en bekrachtiging aan de gemeenteraad moeten worden voorgelegd.

- Besluit burgemeester van 27.04.2020
- Besluit burgemeester van 07.05.2020
- Besluit burgemeester van 18.05.2020

3. Algemene vergadering IGS Hofheide van 24.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij IGS Hofheide, opdrachthoudende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van IGS Hofheide op 24.06.2020 om 20u, die volgende agenda heeft:

1. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 18 december 2019.
2. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2019.
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
4. Werking van het crematorium.
5. Varia.

4. Algemene vergadering Cipal dv van 25.06.2020: agenda en mandaatverlening aan de vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij Cipal dv.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van Cipal dv op 25.06.2020 om 16u, die volgende agenda heeft:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2019
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2019, afgesloten op 31 december 2019
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2019
5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2019, afgesloten op 31 december 2019

6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2019
7. Vervanging bestuurder
8. Wijziging maatschappelijke zetel
9. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

5. Algemene vergadering Iverlek van 12.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij Iverlek, opdrachthoudende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van Iverlek op 12.06.2020 om 18u, die volgende agenda heeft:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

6. Kennisname van de wijziging van de maatschappelijke zetel van het OCMW.

Momenteel is de maatschappelijke zetel en het correspondentieadres van het OCMW van Scherpenheuvel-Zichem gevestigd op het adres Markt 21 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

Naar aanleiding van de integratie van de stad en het OCMW is het aangewezen om het adres van de maatschappelijke zetel en het correspondentieadres van het OCMW te wijzigen naar August Nihoulstraat 13-15 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem. Op die manier kan de post centraal bezorgd en verwerkt worden.

Het gemeenschappelijk managementteam is op 09.03.2020 akkoord gegaan met dit voorstel. Deze wijziging wordt gelijktijdig met de implementatie van de nieuwe huisstijl doorgevoerd, maar uiterlijk per 01.01.2021.

Alle officiële instanties en belanghebbenden zullen via de stedelijke communicatiekanalen geïnformeerd worden.

Financiële dienst.

7. Vaststelling jaarrekening 2019.

De gemeenteraad spreekt zich in de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft uit over de vaststelling van de jaarrekening.

Jaarrekening 2019 is bijgevoegd als bijlage bij de beslissing van de raad en wordt aan alle raadsleden bezorgd.

De bijlagen bij de jaarrekening, die zijn opgemaakt door Q&A naar aanleiding van de controle bij de afsluiting van 2019, liggen ter inzage bij dienst Financiën.

8. Rapporteringen van de financieel directeur.

Het decreet over het lokaal bestuur legt een aantal rapporteringen op aan de financieel directeur.

Artikel 177:

De financieel directeur rapporteert in volle onafhankelijkheid over de volgende aangelegenheden aan de gemeenteraad:

- de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact
- het debiteurenbeheer
- de thesaurietoestand
- de liquiditeitsprognose
- de beheerscontrole
- de evolutie van de budgetten
- de financiële risico's.

9. Adviesverlening over de jaarrekening 2019 van het AGB Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem.

Artikel 38 van de gecoördineerde statuten van het AGB Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem bepaalt:

- §1. De raad van bestuur spreekt zich uit over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar, volgend op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft.
- §2. De gemeenteraad brengt advies uit bij de jaarrekening van het bedrijf.

Indien de gemeenteraad geen advies heeft verstuurd aan de raad van bestuur binnen de termijn van vijftig dagen, die ingaat op de dag na ontvangst van de jaarrekening door het gemeentebestuur, wordt de gemeenteraad geacht een gunstig advies te hebben uitgebracht.

De jaarrekening 2019 van het AGB Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem werd vastgesteld door de raad van bestuur op 04.05.2020 en wordt voor advies voorgelegd aan de gemeenteraad.

Grondgebiedzaken.

10. Voorlopige goedkeuring van gedeeltelijke verplaatsing en rooilijnplan (deel) van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 69 uit de atlas der buurtwegen van Zichem.

Voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem loopt volgens de officiële ligging dwars door de percelen 2^e afdeling sectie D nr. 74L, nr. 74V, nr. 74Y, nr. 74B2, en nr. 74Z. Op het terrein is van dit deel van de weg niets meer zichtbaar. Een gedeelte van de voetweg werd zelfs bebouwd. Het is aangewezen de voetweg gedeeltelijk te verleggen naar de perceelgrenzen waar in werkelijkheid een toegankelijke, private weg gelegen is die aansluit op het overige deel van voetweg nr. 69. Zowel het op te heffen tracé als het nieuw te openen tracé hebben een breedte van 1,60m. Het op te heffen tracé heeft een oppervlakte van 169m², het nieuwe tracé heeft een oppervlakte van 246m². De verplaatsing vindt plaats op dezelfde percelen als de officiële ligging. De eventuele waardevermeerdering/-vermindering wordt geacht nihil te zijn. Tevens is het te verplaatsen deel reeds langer dan 30 jaar in onbruik door de aanwezigheid van gebouwen die ouder zijn dan 30 jaar.

Deze beslissing omvat de voorlopige goedkeuring van het verplaatsen van een gedeelte van voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem en de voorlopige goedkeuring van het rooilijnplan van de nieuwe weg. Het college van burgemeester en schepenen dient na de voorlopige goedkeuring een openbaar onderzoek te organiseren, waarna de gemeenteraad een definitieve beslissing dient te nemen met betrekking tot de wijziging van de gemeenteweg.

11. Voorlopige goedkeuring van gedeeltelijke verplaatsing en rooilijnplan (deel) van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.

Voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel is volgens de officiële ligging gelegen op de percelen 1^e afdeling sectie A nr. 156A en 2^e afdeling sectie C nr. 357A. Beide percelen zijn eigendom van dezelfde eigenaars en zijn gelegen in agrarisch gebied. De percelen worden als één geheel bewerkt waardoor de voetweg in realiteit verdwenen is. Aan de overkant van het perceel 1^e afdeling sectie A nr. 156A is echter een toegankelijke, private weg gelegen. Het is aangewezen de voetweg gedeeltelijke te verplaatsen naar de private weg zodat de verbinding tussen De Wijnputstraat (buurtweg nr. 15) en buurtweg nr. 14 en nr. 45 gegarandeerd blijft. De private weg krijgt na definitieve goedkeuring door de gemeenteraad van het voorliggende plan het statuut van gemeenteweg. Zowel het op te heffen deel van de weg als het nieuw te openen tracé hebben een breedte van 1,60m. Het op te heffen tracé heeft een oppervlakte van 344m², het nieuwe tracé heeft een oppervlakte van 395m². De verplaatsing gebeurt op percelen van dezelfde eigenaar. De eventuele waardevermeerdering/-vermindering wordt geacht nihil te zijn.

Deze verplaatsing omvat de voorlopige goedkeuring van het verplaatsen van een gedeelte van voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel en de voorlopige goedkeuring van het rooilijnplan van de nieuwe weg. Het college van burgemeester en schepenen dient na de voorlopige goedkeuring een openbaar onderzoek te organiseren, waarna de gemeenteraad een definitieve beslissing dient te nemen met betrekking tot de wijziging van de gemeenteweg.

12. Goedkeuring van de ontwerpakte met betrekking tot de gratis grondafstand van een perceel grond langs de Processieweg.

Het college van burgemeester en schepenen heeft tijdens de zitting van 4 november 2019 een omgevingsvergunning afgeleverd met kenmerk OMV2019/00013V aan Peeters Véronique, landmeter, tot realisatie van 2 bouwloten voor halfopen bebouwing met grondafstand en afbraak van afgebrande woning gelegen Processieweg 19 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem.

De gemeenteraad keurde in zitting van 24 oktober 2019 de gratis grondafstand goed van een strook grond met een oppervlakte van 64ca ter hoogte van Processieweg 19. Deze strook grond is bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein.

De af te staan strook grond staat afgebeeld als lot 4 op het opmetingsplan van 11 november 2019, opgemaakt door Véronique Peeters, landmeter-expert bij bvba Landmeterskantoor Peeters – Torfs, Leuvensesteenweg 25 te 3200 Aarschot.

Om de overname definitief te regelen dient de gemeenteraad de ontwerpakte, opgemaakt door Geassocieerde notarissen Boogaerts Peter & Boogaerts Koen B.V., Diestsesteenweg 261 te 3202 Aarschot, waarin de voorwaarden van de overname staan opgesomd, goed te keuren.

13. Goedkeuring bijakte om de werken van aannemer Hens in het kader van het project 'Wegenis en rioleringswerken Ijsbergstraat - fase 2' over te dragen aan Riopact, in navolging van de goedgekeurde toetredingsovereenkomst.

In zitting van de gemeenteraad van 28.11.2019 werd een toetredingsovereenkomst goedgekeurd met Riopact, om vanaf 01.01.2020 de openbare riolering in beheer te nemen.

In deze toetredingsovereenkomst werd reeds opgenomen dat er een overname voorzien wordt van de lopende projecten, waaronder de wegenis- en rioleringswerken in de Ijsbergstraat – fase 2. Deze werken zijn sinds 15.04.2020 gestart. Omdat aannemer Hens via de nieuwe overeenkomst zal betaald worden, is het de bedoeling de overeenkomsten die met de stad werden afgesloten, over te dragen naar de nieuwe rioolbeheerder. Daarom werd er een bijakte opgesteld.

14. Goedkeuring van de ontwerpakte met betrekking tot een gratis grondafstand van een perceel grond langs de Tessenderlobaan.

Het perceel gekadastraerd 2^e afdeling sectie B nr. 482R, gelegen op het kruispunt Tessenderlobaan – Pastoor Brissacstraat is thans eigendom van mevrouw Vos Melania, Averbodeweg 26 te 3271

Scherpenheuvel-Zichem, de heer Loockx Karel, Bloemendaalstraat 127 te 3545 Halen en de heer Loockx Stefan, Gerhagenstraat 118 te 3980 Tessenderlo. Dit perceel is gelegen binnen rooilijnplan van de Pastoor Brissacstraat, goedgekeurd door de gemeenteraad tijdens de zitting van 3 oktober 1988. De rooilijn werd tot op heden niet gerealiseerd. De eigenaars verkopen de aanpalende woning gelegen Tessenderlobaan 124 en wensen tegelijkertijd het perceel dat getroffen is door de rooilijn gratis af te staan aan de stad om reden van openbaar nut en om ingelijfd te worden in het openbaar domein. Het perceel heeft een oppervlakte van 1a77ca volgens kadaster.

Notaris Philip Vertessen, Markt 12 te 3980 Tessenderlo heeft een ontwerpakte opgemaakt waarin de voorwaarden staan opgesomd met betrekking tot de gratis grondafstand. Op de grondafstand definitief te regelen dient de gemeenteraad de ontwerpakte goed te keuren.

Milieudienst.

15. Vastlegging van het mandaat voor de algemene vergadering van Interleuven op 24.06.2020 (19u00).

De stad is aangesloten bij Interleuven, een dienstverlenende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van Interleuven op 24.06.2020 (19u00), die volgende agenda heeft:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag bijzondere algemene vergadering dd. 11.09.2019
3. Verslag over de activiteiten 2019
4. Jaarrekening per 31.12.2019 – verslag van de Commissaris-Revisor
5. Verwerking van de resultaten krachtens art. 44 van de statuten
6. Kwijting te verlenen aan bestuurders en Commissaris-Revisor
7. Vervanging leden raad van bestuur
8. Principesvoorstel met betrekking tot de herschikking van de aandelen van de uitgetreden vennoten.
9. Project Vlaamse Agentschap Innoveren & Ondernemen (VLAIO): Nieuwland-Meetshoven: oprichting bedrijventerreinvereniging vzw en statuten
10. Diversen

16. Vastlegging van het mandaat voor de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2020 (19u30).

De stad is aangesloten bij EcoWerk, een opdrachthoudende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2020 (19u30), die volgende agenda heeft:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van respectievelijk de buitengewone en de bijzondere algemene vergadering dd. 20.11.2019
3. Jaarverslag 2019
 - 3.1. Verslag van de activiteiten
 - 3.2. Jaarrekening per 31/12/2019 – verslag van de commissaris
 - 3.3. Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
4. Voorvergisting:
 - 4.1. Voorstelling business plan
 - 4.2. Kennisname motiveringsverslag, oprichtingsakte, statuten en financieel plan
 - 4.3. Goedkeuring gunning van de vergistingsinstallatie (OO 2016-EX-01)
 - 4.4. Goedkeuring tot deelneming in de naamloze vennootschap (op grond van het motiveringsverslag) in overeenstemming met artikel 472 DBL.
5. Decharge bestuurders en commissaris
6. Diversen
 - 6.1. Algemeen comité: wijziging vertegenwoordiger Holsbeek.

6.2. ...

17. Algemene vergadering IGO DIV van 26.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij IGO DIV, dienstverlenende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van IGO DIV op 26.06.2020 om 17.30u, die volgende agenda heeft:

1. Goedkeuring verslag 20.12.2019
2. Goedkeuring jaarrekening 2019
3. Goedkeuring rapportage kostendelende vereniging IGO div
4. Goedkeuring jaarverslag 2019
5. Goedkeuring pistes corona
6. Goedkeuring voordrachten algemeen comité nieuwe leden:
Nieuwe voordracht Holsbeek: Herman Theys
7. Varia.

Dienst onderwijs.

18. Goedkeuring overeenkomst scholengemeenschap Hageland 2020-2026.

De huidige overeenkomst scholengemeenschap Hageland eindigt op 31.08.2020 en kan desgevallend verlengd worden voor 6 jaar of stop gezet worden.

De scholengemeenschap Hageland bestaat uit de gemeenten: Diest, Glabbeek, Bekkevoort, Kortenaken en Scherpenheuvel-Zichem. Alle voorgenoemde gemeenten hebben de intentieverklaring voor de verlenging van de scholengemeenschap Hageland in hun respectievelijke gemeente laten goedkeuren.

De verlenging en de daarbij horende overeenkomst moet na akkoord van het beheerscomité, bespreking in het OCSG en de schoolraden voor elk bestuur bekrachtigd worden door de gemeenteraad.

De leden van het beheerscomité en het OCSG hebben vergaderd op 07.11.2019 en zijn unaniem akkoord met de verlenging van de scholengemeenschap Hageland en de daarbij horende overeenkomst.

19. Goedkeuring facultatieve vrije dagen schooljaar 2020-2021.

Een voorstel betreffende de facultatieve vrije dagen in het onderwijs voor het schooljaar 2020-2021 werd ter onderhandeling voorgelegd aan het ABOC met een protocol tot gevolg.

De facultatieve vrije dagen voor het schooljaar 2020-2021 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De facultatieve vrije dagen voor de gemeentelijke basisscholen Scherpenheuvel-Zichem zijn: Maandag 5 oktober 2020 en maandag 25 januari 2021.

20. Aanwending van het lestijdenpakket voor het schooljaar 2020-2021.

Gezien de herstructurering van de Gemeentelijke Basisschool Testelt in Gemeentelijke Basisschool 1 (Testelt) en Gemeentelijke Basisschool 2 (Zichem-Keiberg-Scherpenheuvel) dient er voor elke school een apart lestijden pakket opgesteld te worden.

Voor de gemeentelijke basisschool 1 (Testelt) is het een prognose daar de school die een nieuw schoolnummer ontvangt 6 schooljaren als teldatum 1 oktober van het betreffende schooljaar heeft, in dit geval is dit 1.10.2020.

Voor de gemeentelijke basisschool 2 (Zichem-Keiberg-Scherpenheuvel) is het lestijdenpakket berekend op de telling van 1 februari (van dit schooljaar) en is bijgevolg definitief.

Een voorstel betreffende het lestijdenpakket in het onderwijs voor het schooljaar 2020-2021 werd ter onderhandeling voorgelegd aan het ABOC met een protocol tot gevolg.
Het lestijdenpakket voor het schooljaar 2020-2021 wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

21. Goedkeuring extra-muros activiteiten schooljaar 2020-2021.

Een voorstel betreffende de extra-muros activiteiten in het onderwijs voor het schooljaar 2020-2021 werd ter onderhandeling voorgelegd aan het ABOC met een protocol tot gevolg.
De extra-muros activiteiten voor het schooljaar 2020-2021 worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

De extra-muros activiteiten voor het schooljaar 2020-2021 zijn:

Plattelandsklas Zichem + Keiberg

Datum: van 14.09.2020 t.e.m. 18.09.2020
Klas 5 + 6 De Boerekreek, Sint-Jan-in-Eremo

Zeeklas Testelt

Datum: van 7.09.2020 t.e.m. 11.09.2020
Klas 5 + 6 Het Reigersnest, St.-Idesbald – Koksijde

22. Goedkeuring arbeidsreglement gemeentelijke basisschool 1 (Testelt) en 2 (Zichem-Keiberg-Scherpenheuvel).

Het bestaande arbeidsreglement voor de personeelsleden van de Gemeentelijke Basisschool Scherpenheuvel-Zichem diende aangepast te worden.
Het nieuwe arbeidsreglement wordt ter onderhandeling voorgelegd aan het ABOC op 19.05.2020 met een protocol tot gevolg.
Het nieuwe arbeidsreglement met ref. O/NV/2020/AR wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.
In bijlage het nieuwe arbeidsreglement voor de personeelsleden van de Gemeentelijk Basisschool 1 (Testelt) en 2 (Zichem-Keiberg-Scherpenheuvel).

de wnd. algemeen directeur
Liesbeth Verdeyen

de voorzitter van de gemeenteraad
Marleen Van Meeuwen