

Gemeenteraad: zitting van 23 april 2020

Toelichting agendapunten

Secretariaat.

1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.

Overeenkomstig art. 32 van het decreet over het lokaal bestuur worden de notulen van de vorige zitting, meer bepaald van 30.01.2020 goedgekeurd

2. Vaststelling van de wijze van gunnen, goedkeuring van de raming en de voorwaarden van de opdracht met als voorwerp 'leveren van kantoormeubilair en het inrichten van kantoorruimtes'.

Dit dossier kadert in de actie 1/8/2/4 (prioritair) 'We creëren de randvoorwaarden voor optimaal functionerende medewerkers' en actie 1/2/1/2 (prioritair) 'We zetten in op klantvriendelijkheid en klantgerichtheid' van het meerjarenplan.

Door de integratie van de ondersteunende diensten met tewerkstelling op het stadhuis, het huisvesten van de diensten cultuur, BKO en jeugd in den egger en de verouderde toestand van het meubilair in het stadsmagazijn, is er de noodzaak om een aantal locaties opnieuw in te richten en nieuw meubilair aan te kopen. Dit om een fijne werkomgeving te creëren voor de medewerkers en een aangename omgeving te verzorgen voor onze klanten.

De gemeenteraad besliste op 15.09.2016 om toe te treden tot de divisie Aanvullende diensten van Farys/TMVS. Dit heeft als gevolg dat er een beroep kan gedaan worden op de diensten van Creat powered by Farys die optreedt als aankoopcentrale.

Dit houdt in dat de stad kan instappen op de opdrachten die reeds gevoerd werden door Farys. Er moet dan geen overheidsopdrachtenprocedure worden gevolgd.

Concreet heeft Farys reeds volgende opdracht gevoerd: Raamovereenkomst voor het leveren van kantoormeubilair en het inrichten van kantoorruimtes.

Als bijlage vindt u het document 'Technische bepalingen'.

De opdracht wordt geraamd op 160.000,00 euro exclusief BTW

3. Kennisname van de invulling van de organisatiewaarden van het lokaal bestuur Scherpenheuvel-Zichem.

De stuurgroep missie, visie, waarden van 6 februari 2020 heeft de invulling van de organisatiewaarden bepaald.

Wij zijn:

Rechtvaardig:

We behandelen onze klanten op een gelijkwaardige en respectvolle manier. Hierbij houden we ons aan de regelgeving met aandacht voor het menselijke aspect.

Toegankelijk:

De klant staat centraal. Iedereen kan bij ons terecht. We gaan op een open manier om met al onze klanten en partners.

Professioneel:

We leveren kwaliteitsvolle dienstverlening en handelen met kennis van zaken. We zijn efficiënt en resultaatgericht.

4. Goedkeuring ontwerp van dading met eigenaars van verkochte percelen.

De stad was eigenaar van de percelen grond gelegen te Testeltsebaan, Messelbroek, waarop de gebouwen waarin de HABK waren gevestigd. Na afbraak van deze gebouwen door een hiervoor aangestelde aannemer, werden deze percelen verkocht.

De afbraak van deze gebouwen verliep volgens de bepalingen in het bestek, met inbegrip van het afvoeren van de fundamente van het bestaande gebouw. Blijkbaar bevonden zich echter onder de speelkoer nog historische fundamente, die niet zijn weggevoerd aangezien dit niet voorzien was in het bestek. Indien de stad dit had geweten, had zij het afvoeren van deze fundamente eveneens opgenomen in het bestek.

De percelen werden via notariële akte verkocht; de nieuwe eigenaars hadden bijkomende onkosten door het wegvoeren van deze fundamente, doch deden in de notariële verkoopakte afstand van vordering wegen bodemverontreiniging.

De stad wenst niettemin tussen te komen in de kosten, hiervoor is een dading noodzakelijk.

5. Goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad.

Bij goedkeuring van het huishoudelijk reglement van de raad werd afgesproken dit reglement na een jaar te evalueren.

Op 23.01.2020 werd een evaluatieoverleg gehouden met de fractievoorzitters en de voorzitter van de gemeenteraad.

De voorgestelde aanpassingen zijn aangegeven in kleur.

6. Jaarvergadering Zefier van 11.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij Zefier cvba.

De stad wordt uitgenodigd op de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) van Zefier cvba op 11.06.2020 om 14u, die volgende agenda heeft:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019;
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2019;
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting);
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor;
5. Kennisname en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 5:102 WVV;
6. Besluit tot machtiging van de raad van bestuur om over te gaan tot uitgifte van nieuwe aandelen die niet evenredig aan het aantal uitgegeven aandelen binnen elke soort (rekeningsector) gebeurt;
7. Volmacht.

Het spreekt voor zich dat de vertegenwoordiger dient te stemmen in overeenstemming met de besluiten die de gemeenteraad heeft genomen met betrekking tot de agendapunten.

7. Algemene vergadering Iverlek van 12.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij Iverlek, opdrachthoudende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van Iverlek op 12.06.2020 om 18u, die volgende agenda heeft:

1. Kennisneming verslagen van Iverlek van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Iverlek afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Iverlek met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

Het spreekt voor zich dat de vertegenwoordiger dient te stemmen in overeenstemming met de besluiten die de gemeenteraad heeft genomen met betrekking tot de agendapunten.

8. Algemene vergadering TMVS van 16.06.2020: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

De stad is aangesloten bij TMVS, dienstverlenende vereniging.

De stad wordt uitgenodigd op de algemene vergadering van TMVS op 16.06.2020 om 14.30 uur, die volgende agenda heeft:

1. Toetredingen van deelnemers en overdracht van een deelnemer.
 2. Actualisering van bijlage 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer.
 3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019.
 4. Verslag van de commissaris.
 5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2019.
 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
 7. Statutaire benoemingen – raad van bestuur.
- Varia en mededelingen.

Het spreekt voor zich dat de vertegenwoordiger dient te stemmen in overeenstemming met de besluiten die de gemeenteraad heeft genomen met betrekking tot de agendapunten.

9. Kennisgeving van de beslissingen van de burgemeester in het kader van de corona crisis.

In het kader van de corona crisis heeft de burgemeester een aantal besluiten genomen, die ter kennisgeving aan de gemeenteraad moeten worden voorgelegd.

Lokaal sociaal beleid.

10. Opstarten van een intergemeentelijke samenwerking voor preventie op het vlak van gezondheid.

Vele lokale besturen ondernemen acties en projecten om hun bevolking te stimuleren tot een gezonde leefstijl en hen te beschermen tegen gezondheidsrisico's. De Vlaamse regering heeft beslist om lokale besturen te ondersteunen met een subsidie voor lokale preventiewerking.

De gemeente kan een forfaitaire subsidie van 3000 euro krijgen en een subsidie van 0,08 euro per inwoner (waarbij personen die recht hebben op een verhoogde tegemoetkoming van het RIZIV dubbel tellen). De gemeenten moeten zelf ook bijdragen om het lokale preventiewerk uit te bouwen. Dit biedt de mogelijkheid om extra in te zetten op deze specifieke doelgroep en om de lokale preventiewerking uit te bouwen.

In ruil voor die subsidie zijn gemeenten verlicht om samen te werken met minstens één andere, aanpalende gemeente in hun eerstelijnszone en om extra personeel in te zetten voor preventiewerk. Hoeveel subsidies in totaal worden toegekend is afhankelijk van de deelnemende gemeenten, maar wordt geraamd op 1,5 miljoen euro. Alle gemeenten kunnen voor hun preventieve werking vrijblijvend een beroep doen op ondersteuning van de Logo's (lokaal gezondheidsoverleg) en het aanbod van andere organisaties binnen het preventieve gezondheidsbeleid.

Het opstarten van een intergemeentelijke preventiewerking tussen de stad/OCMW Scherpenheuvel-Zichem de stad Aarschot, de gemeente Begijnendijk en de gemeente Bekkevoort zou de bestuurskracht van de gemeente verhogen en biedt Scherpenheuvel-Zichem een kans om de inspanningen van de voorbije jaren te verbreden, verdiepen en te verzilveren om zo een nog Gezondere Gemeente te worden.

Voorwaarden :

- Dit systeem is gebaseerd op vrijwilligheid.
- Intergemeentelijke samenwerking van twee of meer gemeenten binnen een eerstelijnszone.
- Gemeenten cofinancieren voor minstens hetzelfde bedrag als de Vlaamse financiering.
- Er wordt een beheerder aangesteld voor de lokale preventiewerking. De gemeenten in het samenwerkingsverband bepalen autonoom waar de preventiewerker tewerkgesteld wordt. De gemeenten kunnen zelf het werkgeverschap opnemen of ze kunnen dit toewijzen aan een andere organisatie. Ook de standplaats van de preventiewerker wordt binnen het samenwerkingsverband overeengekomen. Gemeenten bepalen ook zelf welk profiel ze gebruiken in termen van opleiding en anciënniteit, zolang het gaat om personen met de nodige competenties op het gebied van preventie.
- Er wordt gewerkt rond preventiethema's die aansluiten bij het Vlaamse preventieve gezondheidsbeleid en de Vlaamse gezondheidsdoelstellingen en de bestaande Vlaamse preventiemethodieken worden toegepast. De gemeente kan zich hiervoor laten bijstaan door het Logo uit de regio.
- Jaarlijks na begeleiding en ondersteuning van het Logo summier rapporteren over de werking.

Financiële impact/budget :

De gemeente kan een forfaitaire subsidie krijgen van 3000 euro en een subsidie per inwoner van 0,08 euro. Voor inwoners met een verhoogde tegemoetkoming in het kader van de ziekte- en invaliditeitsverzekering ontvangt de gemeenten nog een bijkomende subsidie.

Voor 2020 wordt de bijdrage van stad Scherpenheuvel-Zichem geraamd op 2.575 euro.

Voor de volgende jaren (2021 – 2025) wordt de jaarlijkse bijdrage geraamd op 5.150 euro.

Oorspronkelijk werd dit bedrag niet in de meerjarenplanning opgenomen. Er kunnen kredieten voorzien worden door het herschikken van de budgetten.

Financiële dienst.

11. Goedkeuring van nominatieve subsidies budgetjaar 2020.

Volgens de vroegere regelgeving over BBC (Beleids- en beheerscyclus) maakte de lijst van nominatieve subsidies integraal deel uit van de beleidsnota bij het budget (artikel 16, 6° BVR BBC). Volgens de nieuwe regelgeving over BBC 2020 wordt de lijst niet opgenomen als onderdeel van het meerjarenplan. De bevoegdheid tot het toekennen van nominatieve subsidies komt volgens artikel 41, 2^{de} lid, 23° van het decreet over het lokaal bestuur toe aan de gemeenteraad.

12. Goedkeuring van afsprakennota tussen stad en centraal kerkbestuur.

De afsprakennota 2020-2025 tussen de stad en het centraal kerkbestuur werd tijdens de zitting van 30.01.2020 goedgekeurd als bijlage bij de meerjarenplannen van de kerkfabrieken. Gelet op het belang van de afsprakennota wordt die nogmaals afzonderlijk voorgelegd aan de raad ter goedkeuring.

13. Aanpassing van het retributiereglement van 28.11.2019 op werken uitgevoerd door stadspersoneel.

De gemeenteraad heeft op 28.11.2019 het retributiereglement op werken uitgevoerd door stadspersoneel goedgekeurd met ingang vanaf 01.01.2020.

Het reglement bepaalt dat in geval van vergoeding voor schade, die werd veroorzaakt door een derde, de gemeente niet gehouden tot het effectief herstellen van de schade.

Afdeling Lokale Financiën van Agentschap Binnenlands Bestuur laat echter weten dat een bedrag dat wordt gevorderd zonder dat er sprake is van een tegenprestatie niet kan worden beschouwd als een retributie, doch enkel als een boete of sanctie, en dus ook niet thuishoort in een retributiereglement. Een retributie kan enkel een kostendekkend karakter en nooit een sanctionerend karakter hebben.

Bijgevolg dient de bepaling geschrapt te worden uit het retributiereglement.

14. Aanpassing van enkele belasting-en retributiereglementen voor het toekennen van financiële steunmaatregelen als gevolg van de corona-crisis.

Het college van burgemeester en schepenen heeft een aantal financiële maatregelen beslist als gevolg van de corona-crisis.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 16.03.2020 het volgende beslist:

1. Voor de periode van 12.03.2020 tot en met 30.04.2020 worden geen annuleringsvergoedingen aangerekend aan de gebruikers van de gemeentelijke zalen en lokalen.
2. De belasting op het plaatsen van terrassen op openbaar domein wordt voor het jaar 2020 niet opgelegd.
3. De belasting voor het gebruik van de seizoenskraampjes aan de Basiliek wordt voor het jaar 2020 niet aangerekend.
4. De belasting voor een standplaats op de markt wordt niet geheven voor de markten in de periode van 12.03.2020 tot en met 30.04.2020.

In de speciale editie van de stadsinfo werden volgende bijkomende maatregelen opgenomen:

5. Het standgeld voor de kermisattracties van de afgelaste carnavalkermis in Scherpenheuvel wordt niet aangerekend.
6. De belasting op de eetstandjes ter gelegenheid van carnaval Zichem en Scherpenheuvel wordt niet geheven.
7. Voor de bibliotheek wordt de boeteberekening stopgezet en zijn de reserveringen gratis.
8. **Bijkomend** wenst het college eveneens de periodieke vergoedingen voor de 'vaste' gebruikers van de zalen en lokalen voor een bepaalde periode kwijt te schelden.

Om deze financiële maatregelen uit te voeren, dienen er een aantal belasting-en retributiereglementen aangepast te worden.

HRM.

15. Besteding restmiddelen VIA.

De VIA-restmiddelen worden aangewend ter verhoging van de maaltijdcheques met 0,5 euro tot 31.12.2020.

16. Goedkeuring dienstvrijstelling personeel.

Onze diensten werken sinds 19.03.2020 op basis van het BCP (business continuity plan) in beperkte bezetting omwille van de COVID-19-pandemie.

Op basis van artikel 218, tweede lid, BVR RPR kan de raad beslissen om de personeelsleden die op basis van dit continuïteitsplan minder ingeschakeld worden dienstvrijstelling omwille van de COVID-19-pandemie toe te kennen.

17. Goedkeuring bijzondere maatregelen met betrekking tot de opname van jaarlijkse vakantiedagen in 2020.

Onze diensten werken sinds 19.03.2020 op basis van het BCP (business continuity plan) in beperkte bezetting omwille van de COVID-19-pandemie.

In zitting van heden wordt tevens voorgesteld om aan de personeelsleden die op basis van het business continuity plan minder ingeschakeld worden dienstvrijstelling wordt toegekend omwille van de COVID-19-pandemie.

Er wordt vastgesteld dat, vermoedelijk omwille van deze bijzondere omstandigheden en huidige maatregelen, tot op heden uitzonderlijk weinig jaarlijkse vakantiedagen zijn opgenomen.

Personeelsleden hebben evenwel in principe het recht om hun vakantiedagen voor het einde van het jaar op te nemen.

Om de continuïteit van de dienstverlening later op het jaar niet in het gedrang te laten komen is het noodzakelijk om een minimale spreiding van het verlof te voorzien.

Om deze reden wordt voorgesteld om de personeelsleden ertoe aan te zetten om uitzonderlijk 2/3 van de vakantiedagen tegen uiterlijk 15.10.2020 op te nemen.

18. Vacantverklaring bij wijze van aanwerving van een voltijdse betrekking van algemeen directeur in statutair dienstverband.

Er wordt voorgesteld om een voltijdse betrekking van algemeen directeur in statutair dienstverband via aanwerving vacant te verklaren en hiervoor tevens een wervingsreserve met geldigheidsduur van drie jaar aan te leggen.

De gemeenteraad stelt de voorwaarden vast voor het ambt van algemeen directeur en stelt daarvoor de selectieprocedure vast. In afwijking van de huidige bepalingen van de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel zal een vergelijkende selectie georganiseerd worden. De selectie wordt geheel of gedeeltelijk uitbesteed aan een extern selectiebureau via Poolstok (voorheen Jobpunt Vlaanderen). Het selectiebureau voert de selectie uit in overeenstemming met de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en met de opdracht. Een consultant van het selectiebureau fungeert als secretaris van de selectiecommissie.

Bevolking.

19. Goedkeuring voorstel straatnaamgeving nieuwe straat Mannenberg - Schuttersweg.

Het is aangewezen de nieuwe openbare weg aan de Mannenberg ter hoogte van huisnummer 187-177 en de Schuttersweg van een naam te voorzien.

De straatnaamgeving wordt geregeld door het decreet van 28.01.1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd door het decreet van 29.11.2002, B.S. 17.12.2002, welke bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het toekennen van nieuwe namen aan openbare wegen en pleinen.

Bij het vaststellen van de naam van openbare wegen en pleinen, wordt bij voorkeur geput uit de gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

Het voornemen tot naamgeving is door openbare aanplakking bekend gemaakt op 13.12.2019 – er werden geen bezwaren/reacties ontvangen.

Er werd advies gevraagd aan de Heemkundige kring van Averbode, Erfgoed Scherpenheuvel en aan de Cultuurraad van Scherpenheuvel-Zichem op 08.10.2019.

De Heemkring Averbode legt volgende voorstellen op tafel: "Schuttershof", "Schuttersveldhoek", "Schietsstraat", "Geschut", "Op Doel", "Miamistraat", "Miamiweg" en als alternatief "Vivaldistraat".

Erfgoed Scherpenheuvel schuift de namen "Schutterswijk" of "Schutterslaan" naar voor.

De Cultuurraad Scherpenheuvel-Zichem sluit zich aan bij de Heemkring Averbode en gaat voor "Miami".

Advies dienst burgerzaken: Gezien iedereen op de dienst zich het eethuis "Miami" nog helder voor de geest kan halen en dus als goed oriënteringspunt kan dienen, geven we de voorkeur aan een straatnaam die verwijst naar "de Miami".

Het college van burgemeester en schepenen stelt voor om de nieuwe openbare weg aan de Mannenberg ter hoogte van huisnummer 187-177 en de Schuttersweg de straatnaam "Wijk Miami" te geven.

Grondgebiedzaken.

20. Goedkeuring van de ontwerpakte met betrekking tot de gratis grondafstand van een weg en aanhorigheden in de verkaveling "Dopheide".

Het college van burgemeester en schepenen heeft tijdens de zitting van 7 mei 2018 een verkavelingsvergunning met kenmerk A/36/2017 afgeleverd voor de realisatie van 13 bouwloten (9 voor open bebouwing en 4 voor halfopen bebouwing per twee gekoppeld) met wegenis aanleg en gratis grondafstand gelegen langs de Vorststraat te Scherpenheuvel-Zichem.

De gemeenteraad keurde in zitting van 22 maart 2018 het tracé en het wegenisdossier goed. De stroken grond gelegen tussen de rooilijn zijn bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein en dienen gratis en onbelast afgestaan te worden aan de stad. De nieuw aangelegde weg werd voorlopig opgeleverd op 16 december 2019. Het college van burgemeester en schepenen nam kennis van het pv van voorlopige oplevering tijdens de zitting van 23 december 2019.

De af te staan strook grond staat onder de loten 14, 15 en 16 afgebeeld op het afpalingsplan opgemaakt door landmeter-expert Steven Verspreet op 20 december 2019 en heeft een oppervlakte van 11a50ca.

Om de overname definitief te regelen dient de gemeenteraad de ontwerpakte, opgemaakt door notariskantoor Michiels, Stroeykens en Pelgrims, Boudewijnlaan 19 te 3200 Aarschot, waarin de voorwaarden van de overname staan opgesomd goed te keuren.

21. Voorlopige goedkeuring van gedeeltelijke verplaatsing en rooilijnplan (deel) van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 69 uit de atlas der buurtwegen van Zichem.

Voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem loopt volgens de officiële ligging dwars door de percelen 2^e afdeling sectie D nr. 74L, nr. 74V, nr. 74Y, nr. 74B2, en nr. 74Z. Op het terrein is van dit deel van de weg niets meer zichtbaar. Een gedeelte van de voetweg werd zelfs bebouwd. Het is aangewezen de voetweg gedeeltelijk te verleggen naar de perceelgrenzen waar in werkelijkheid een toegankelijke, private weg gelegen is die aansluit op het overige deel van voetweg nr. 69. Zowel het op te heffen tracé als het nieuw te openen tracé hebben een breedte van 1,60m. Het op te heffen tracé heeft een oppervlakte van 169m², het nieuwe tracé heeft een oppervlakte van 246m². De verplaatsing vindt plaats op dezelfde percelen als de officiële ligging. De eventuele waardevermeerdering/-vermindering wordt geacht nihil te zijn. Tevens is het te verplaatsen deel reeds langer dan 30 jaar in onbruik door de aanwezigheid van gebouwen die ouder zijn dan 30 jaar.

Deze beslissing omvat de voorlopige goedkeuring van het verplaatsen van een gedeelte van voetweg nr. 69 van de atlas der buurtwegen van Zichem en de voorlopige goedkeuring van het rooilijnplan van de nieuwe weg. Het college van burgemeester en schepenen dient na de voorlopige goedkeuring een openbaar onderzoek te organiseren, waarna de gemeenteraad een definitieve beslissing dient te nemen met betrekking tot de wijziging van de gemeenteweg.

22. Voorlopige goedkeuring van gedeeltelijke verplaatsing en rooilijnplan (deel) van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel.

Voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel is volgens de officiële ligging gelegen op de percelen 1^o afdeling sectie A nr. 156A en 2^o afdeling sectie C nr. 357A. Beide percelen zijn eigendom van dezelfde eigenaars en zijn gelegen in agrarisch gebied. De percelen worden als één geheel bewerkt waardoor de voetweg in realiteit verdwenen is. Aan de overkant van het perceel 1^o afdeling sectie A nr. 156A is echter een toegankelijke, private weg gelegen. Het is aangewezen de voetweg gedeeltelijke te verplaatsen naar de private weg zodat de verbinding tussen De Wijnputstraat (buurtweg nr. 15) en buurtweg nr. 14 en nr. 45 gegarandeerd blijft. De private weg krijgt na definitieve goedkeuring door de gemeenteraad van het voorliggende plan het statuut van gemeenteweg. Zowel het op te heffen deel van de weg als het nieuw te openen tracé hebben een breedte van 1,60m. Het op te heffen tracé heeft een oppervlakte van 344m², het nieuwe tracé heeft een oppervlakte van 395m². De verplaatsing gebeurt op percelen van dezelfde eigenaar. De eventuele waardevermeerdering/-vermindering wordt geacht nihil te zijn.

Deze verplaatsing omvat de voorlopige goedkeuring van het verplaatsen van een gedeelte van voetweg nr. 33 van de atlas der buurtwegen van Scherpenheuvel en de voorlopige goedkeuring van het rooilijnplan van de nieuwe weg. Het college van burgemeester en schepenen dient na de voorlopige goedkeuring een openbaar onderzoek te organiseren, waarna de gemeenteraad een definitieve beslissing dient te nemen met betrekking tot de wijziging van de gemeenteweg.

Milieudienst.

23. Goedkeuring van de kaderovereenkomst "Fluvius Duurzame Gebouwen".

In 2010 keurde de gemeenteraad de kaderovereenkomst met DNB (Eandis) met het oog op het leveren van ondersteuningsactiviteiten betreffende energiebesparing, (hernieuwbare) energie en energie-efficiëntie goed.

In 2018 keurde het schepencollege het "addendum kaderovereenkomst" (verlenging tot 01.04.2019) goed.

Nu vraagt Fluvius om de nieuwe kaderovereenkomst "Fluvius Duurzame Gebouwen" goed te keuren. Het aanbod van DNB omvat:

- Het opzetten van een energiezorgsysteem:
 - o Ter beschikking stellen van energiemanagementsoftware waarmee het energieverbruik zal worden opgevolgd.
 - o Formulieren van energie-advies, opmaak van een projectvoorstel of energiezorgplan.
- Andere aanbiedingen zijn o.a.
 - o Consultancy-dienstverlening.
 - o Ontwerpen, aankopen en coördineren van investering of projectaanpak.
 - o Financiering.
 - o Onderhoud.

De stad heeft met DNB al enkele projecten opgestart:

- Het leggen van een PV-installatie op het dak van 't Steltje.
- De aankoop van een elektrische auto.

P.S.

In de kaderovereenkomst is "artikel 7" weggefallen.

Er mag hiermee verder gewerkt worden, volgens email van 03.02.2020.

Stadsmagazijn.

24. Vaststelling van de wijze van gunning, goedkeuring van de raming en de voorwaarden van de opdracht met als voorwerp: 'Scheren van de hagen en onderhoud van de kerkhoven periode 2020-2023'.

Om de groendienst te ontlasten werd beslist het scheren van de hagen en het onderhouden van de begraafplaatsen op grondgebied Scherpenheuvel-Zichem uit te besteden aan een sociaal economiebedrijf. Hiervoor werd door de technische uitvoeringsdienst een lastenboek opgesteld met ref. TD/PVDV/01/2020 en werd een budget voorzien onder 020000/61300100 en 099000/61300100. De opdracht loopt af op 31.12.2023.
Er werd een raming opgemaakt van € 484.000,00 incl. BTW.

Secretariaat.

B1. Aanvullend agendapunt raadslid Gielen betreffende de kerk te Zichem.

B2. Aanvullend agendapunt ingediend door raadslid Gielen betreffende ondersteuning van onze plaatselijke horeca en middenstand na de coronacrisis

M1. Mondelinge vraag raadslid Gielen betreffende duivenoverlast.

M2. Mondelinge vraag raadslid Gounakis betreffende plaatselijk verkeer Schuurweg en Tuinwijk.

M3. Mondelinge vraag van raadslid Gounakis betreffende sluikstort.

M4. Mondelinge vragen van raadslid A. Claes.

M5. Mondelinge vraag van raadslid Simon betreffende tegemoetkomingen verenigingen en sportclubs.

M6. Mondelinge vraag van raadslid Ooms betreffende mondmaskers.

M7. Mondelinge vragen van raadslid Boudry.

M8. Mondelinge vraag van raadslid Van Nijlen.

M9. Mondelinge vraag van raadslid Ooms betreffende trage wegen

de algemeen directeur
Eva Poelemans

de voorzitter van de gemeenteraad
Marleen Van Meeuwen