

Gemeenteraad: zitting van 30 januari 2020

Toelichting agendapunten

Secretariaat.

1. Aanstelling van een raadslid ter vervanging van Joris De Vriendt.

Raadslid Joris De Vriendt heeft op 16.01.2020, overeenkomstig artikel 13 van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, ontslag genomen als gemeenteraadslid.

De eerste opvolger van lijst nr. 5 is Brigitte Gielen.

Zij voldoet aan de gestelde vereisten van verkiesbaarheid en bevindt zich niet in een geval van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 van het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017.

2. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.

Overeenkomstig art. 32 van het decreet over het lokaal bestuur worden de notulen van de vorige zitting, meer bepaald van 19.12.2019 goedgekeurd

3. Rioolwaterdienst Riopact: aanstelling van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het Riopactcomité.

Op 28.11.2019 keurde de gemeenteraad de toetredingsovereenkomst met de rioolwaterdienst Riopact, opgesteld door de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening, goed voor de overdracht van de openbare riolering.

Naar aanleiding van de toetreding van de stad als venoot van de rioolwaterdienst Riopact van De Watergroep dient een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het Riopactcomité te worden aangeduid.

4. Kennisname van de missie, visie en waarden.

De stuurgroep missie-visie heeft op 12.12.2019 de missie, visie en organisatiewaarden bepaald. Dit werd voorgelegd aan het gemeenschappelijk managementteam op 16.12.2019 en hier werden de huidige ontwerp teksten goedgekeurd.

Het document met referentie 16122019Misie_visie_waarden_LBSZ werd door het schepencollege van burgemeester en schepenen goedgekeurd op 16.12.2019 en wordt voorgelegd ter kennisname aan de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn van 30.01.2020.

Nadien worden de missie, visie en de organisatiewaarden vertaald naar de werkvloer om te streven naar een maximale gedragenheid. Daarna is het aan de diensten om regelmatig te beoordelen of de missie, visie en de waarden maximaal worden uitgedragen in hun dagdagelijkse werking. Ook kunnen systematisch instrumenten hieraan vastgekoppeld worden zoals deontologische code, functiebeschrijvingen, selectieprocedure,... om zo de missie/visie/organisatiewaarden levendig te houden.

5. Kennisgeving beslissingen van het college van burgemeester en schepenen van 23.12.2019.

Op 23.12.2019 besliste het college van burgemeester en schepenen inzake de subsidies toegekend aan de welzijnsverenigingen en de seniorenverenigingen een beroep te doen op art. 272 van het decreet over het lokaal bestuur.

De subsidies kunnen pas worden uitbetaald na kennisneming van de beslissingen door de gemeenteraad.

Financiële dienst.

6. Akteneming budgetwijziging 2019 van kerkfabriek Sint-Michiel Messelbroek.

Exploitatie

Er zijn geen wijzigingen bij exploitatie.

Investeringsen

De verkoop van de niet-verpachte gronden aan Natuurpunt (post 330: € 29.741) wordt doorgeschoven van budget 2018 naar budget 2019 (door vertraging bij goedkeuring Agentschap Natuur en Bos).

De dringende restauratiewerken aan het kerkinterieur (post 4100: € 20.000) worden nogmaals met een jaar verschoven, samen met de bijhorende gemeentelijke toelage (post 3100: € 4.000) en gewestelijke premie (post 3102: € 16.000). De kerkfabriek moet nog een beheersplan opmaken voor het bekomen van een premie van Onroerend erfgoed. Er wordt ook rekening gehouden met de doorlooptijd van een dossier bij Onroerend Erfgoed.

Na de budgetwijziging is er een investeringsoverschot van € 54.374. Dat overschot wordt weggewerkt als de kerkfabriek haar eigen aandeel in de restauratie van de pastorie betaalt.

Gemeentelijke toelagen

	2019
Exploitatietoelage	0,00
Investeringsstoelage	25.000,00

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging wanneer die past in het goedgekeurde meerjarenplan. Dit is het geval indien cumulatief voldaan is aan de vier volgende voorwaarden:

- De exploitatietoelage in de budgetwijziging is niet hoger dan deze in het meerjarenplan.
- Het totaal van de uitgaven van één van de hoofdfuncties van de investeringen wordt niet vermeerderd, uitgezonderd de loutere verschuiving van een niet of gedeeltelijk uitgevoerd investeringsproject naar een volgend boekjaar.
- De financieringswijze van een investering wordt niet definitief gewijzigd.
- De afspraken van het meerjarenplan, zoals opgenomen in de afsprakennota, worden gerespecteerd.

Aangezien aan deze vier voorwaarden is voldaan, kan de gemeenteraad akte nemen van budgetwijziging 2019. De akteneming gebeurt binnen een termijn van 50 dagen die ingaat na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeente. Budgetwijziging 2019 werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

7. Akteneming budgetwijziging 2019 van kerkfabriek Heilig Hart en Sint-Antonius van Padua Okselaar.

Exploitatie

Er zijn geen wijzigingen bij exploitatie.

Investeringsen

De kerkfabriek voorziet de ontvangsten en uitgaven voor de restauratie van de glasramen van de kerk. Dit is een verschuiving van kredieten die in vorige jaren voorzien waren. De kerkfabriek betaalt met eigen middelen een deel van deze investering.

Na de budgetwijziging is er een investeringsoverschot van € 89.144.

Gemeentelijke toelagen

	2019
Exploitatietoelage	5.185,50
Investeringsstoelage	17.015,00

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging wanneer die past in het goedgekeurde meerjarenplan. Dit is het geval indien cumulatief voldaan is aan de vier volgende voorwaarden:

- De exploitatietoelage in de budgetwijziging is niet hoger dan deze in het meerjarenplan.
- Het totaal van de uitgaven van één van de hoofdfuncties van de investeringen wordt niet vermeerderd, uitgezonderd de loutere verschuiving van een niet of gedeeltelijk uitgevoerd investeringsproject naar een volgend boekjaar.
- De financieringswijze van een investering wordt niet definitief gewijzigd.
- De afspraken van het meerjarenplan, zoals opgenomen in de afsprakennota, worden gerespecteerd.

Aangezien aan deze vier voorwaarden is voldaan, kan de gemeenteraad akte nemen van budgetwijziging 2019. De akteneming gebeurt binnen een termijn van 50 dagen die ingaat na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeente. Budgetwijziging 2019 werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

8. Akteneming budgetwijziging 2019 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Scherpenheuvel.

Exploitatie

Er zijn geen wijzigingen bij exploitatie.

Investeringen

De kerkfabriek voorziet in de budgetwijziging bijkomende investeringsontvangsten van € 1.450.000 voor verkoop van gronden en € 28.507 voor gewestelijke toelage. De investeringsuitgaven worden verhoogd met € 377.285 voor allerlei uitgaven aan het privaat patrimonium, die de kerkfabriek met eigen middelen financiert.

Na de budgetwijziging is er een investeringsoverschot van € 3.089.100.

Gemeentelijke toelagen

	2019
Exploitatietoelage	0,00
Investeringsstoelage	27.150,00

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging wanneer die past in het goedgekeurde meerjarenplan. Dit is het geval indien cumulatief voldaan is aan de vier volgende voorwaarden:

- De exploitatietoelage in de budgetwijziging is niet hoger dan deze in het meerjarenplan.
- Het totaal van de uitgaven van één van de hoofdfuncties van de investeringen wordt niet vermeerderd, uitgezonderd de loutere verschuiving van een niet of gedeeltelijk uitgevoerd investeringsproject naar een volgend boekjaar.
- De financieringswijze van een investering wordt niet definitief gewijzigd.
- De afspraken van het meerjarenplan, zoals opgenomen in de afsprakennota, worden gerespecteerd.

Aangezien aan deze vier voorwaarden is voldaan, kan de gemeenteraad akte nemen van budgetwijziging 2019. De akteneming gebeurt binnen een termijn van 50 dagen die ingaat na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeente. Budgetwijziging 2019 werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

9. Goedkeuring budgetwijziging 2019 van kerkfabriek Sint-Eustachius Zichem.

Exploitatie

De kerkfabriek voorziet bijkomende kredieten voor onderhoud aan de pastorie en voor onroerende voorheffing. Als gevolg daarvan stijgt de exploitatietoelage tot € 6.336,52. Dit is minder dan het bedrag dat voorzien is in het meerjarenplan (€ 10.660).

Investerings

De kerkfabriek voorziet kredieten voor de erelonen voor de restauratiewerken aan de kerk fase 1 en voor het uitvoeren van vooronderzoeken.

Na de budgetwijziging is er een investeringsoverschot van € 116.198. Dat zal weggewerkt worden van zodra de kerkfabriek alle investeringsuitgaven betaald heeft.

Gemeentelijke toelagen

	2019
Exploitatietoelage	6.336,52
Investeringsstoelage	245.346,41

De gemeenteraad neemt akte van de budgetwijziging wanneer die past in het goedgekeurde meerjarenplan. Dit is het geval indien cumulatief voldaan is aan de vier volgende voorwaarden:

- De exploitatietoelage in de budgetwijziging is niet hoger dan deze in het meerjarenplan.
- Het totaal van de uitgaven van één van de hoofdfuncties van de investeringen wordt niet vermeerderd, uitgezonderd de loutere verschuiving van een niet of gedeeltelijk uitgevoerd investeringsproject naar een volgend boekjaar.
- De financieringswijze van een investering wordt niet definitief gewijzigd.
- De afspraken van het meerjarenplan, zoals opgenomen in de afsprakennota, worden gerespecteerd.

Aan de tweede voorwaarde is niet voldaan. De kredieten voor de restauratiewerken fase 1 waren niet voorzien in het meerjarenplan 2014-2019. Bijgevolg kan de gemeenteraad geen akte nemen van budgetwijziging 2019. De budgetwijziging wordt wel goedgekeurd aangezien in de huidige zitting van de raad het meerjarenplan 2020-2025 ter goedkeuring wordt voorgelegd en het bijgevolg niet nuttig is om het meerjarenplan 2014-2019 nog aan te passen in kader van de budgetwijziging 2019.

De goedkeuring gebeurt binnen een termijn van 50 dagen die ingaat na het inkomen van de budgetwijziging bij de gemeente. Budgetwijziging 2019 werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

10. Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Jan Baptist Averbode.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten en –uitgaven zijn realistisch geraamd op basis van de bedragen van voorgaande jaren.

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet aanpassingswerken aan het dak van de kerk (toplaag en boezemplanken). Er wordt hiervoor € 30.100 voorzien in 2022 en in 2023. Deze investeringen worden gefinancierd via een provinciale premie van € 8.750. Het jaarlijkse saldo van € 21.350 wordt gefinancierd via een investeringstoelage van de stad.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	5.583	10.648	13.612	11.715	11.867	12.185	65.610
investeringstoelage	0	0	21.350	21.350	0	0	42.701
totaal	5.583	10.648	34.962	33.065	11.867	12.185	108.310

De goedkeuring van het meerjarenplan gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

11. Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Jozef Keiberg.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de

stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten zijn realistisch geraamd op basis van de bedragen van voorgaande jaren. De exploitatie-uitgaven worden iets hoger geraamd dan voorgaande jaren.

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet twee investeringen, namelijk:

1. In 2020 het plaatsen van klappanen ter verluchting van de kerk voor een geraamd bedrag van € 12.500 waarvan € 4.375 wordt gefinancierd via een provinciale premie en € 8.125 via een gemeentelijke investeringstoelage.
2. In 2020 de installatie van een nieuwe brander van de centrale verwarming voor een geraamd bedrag van € 4.000, volledig gefinancierd via een gemeentelijke investeringstoelage.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	14.186	15.480	14.480	14.480	14.480	14.480	86.586
investeringstoelage	8.125	0	4.000	0	0	0	13.125
totaal	22.311	15.480	18.480	14.480	14.480	14.480	99.711

De goedkeuring van het meerjarenplan gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

12. Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Michiel Messelbroek.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De ontvangsten en uitgaven zijn in het meerjarenplan voor de jaren 2020 tot en met 2025 gelijk zodat er geen exploitatietoelage nodig is.

De totale exploitatieontvangsten liggen in dezelfde lijn als de voorgaande jaren. Vanaf 2021 wordt er rekening gehouden met hogere ontvangsten voor MAR 130 Huren, pachten, gebruiksvergoedingen (verhuur monumentale pastorie na restauratie).

De totale exploitatie-uitgaven liggen iets hoger dan in het vorige meerjarenplan 2014-2019. Vanaf 2020 wordt een hoger bedrag voorzien voor MAR 210 Onderhoud kerk en vanaf 2021 voor MAR 232 Onderhoud privaat patrimonium (= twee verhuurde gebouwen).

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet de volgende investeringen:

1. In 2020 de verdere renovatie van de monumentale pastorie voor een totaal bedrag van € 80.513 waarvan € 33.018 wordt gefinancierd via een gemeentelijke investeringstoelage en het saldo door de kerkfabriek met eigen middelen.
2. In 2022 en in 2024 de restauratie van kerkinterieurelementen, telkens gefinancierd via een premie van Onroerend Erfgoed en een gemeentelijke investeringstoelage.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	0	0	0	0	0	0	0
investeringstoelage	33.018	0	8.000	0	10.000	0	51.018
totaal	33.018	0	8.000	0	10.000	0	51.018

De goedkeuring van het meerjarenplan gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

13. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Heilig Hart en Sint-Antonius van Padua Okselaar.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die

noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

Tijdens het voorafgaandelijk overleg van 31.07.2019 werd vastgesteld dat zowel de exploitatieontvangsten als de exploitatie-uitgaven te hoog werden geraamd. De geraamde ontvangsten en uitgaven van budget 2019 worden gewoon verder worden doorgetrokken naar de periode 2020-2025. Er wordt geen rekening gehouden met de werkelijke bedragen van periode 2008-2018. Het te hoog inschatten van de uitgaven heeft uiteraard gevolgen voor de gemeentelijke exploitatietoelage.

Aan de kerkfabriek werd meegedeeld dat de exploitatieontvangsten en –uitgaven realistischer dienden geraamd te worden. De kerkfabriek heeft bij de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025 op 06.11.2019 beslist om de kredieten, zoals zij ze hadden opgenomen in het ontwerp van meerjarenplan, te behouden en geen aanpassingen te doen, zoals gevraagd na het voorafgaandelijk overleg van 31.07.2019

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet in elk jaar van het meerjarenplan investeringen.

Tijdens het overleg van 31.07.2019 werd beslist dat de restauratie van de wandtapijten (€ 15.000 in 2021 en in 2022) en van het Mariabeeld en altaar (€ 20.000 in 2023) dienden geschrapt te worden aangezien deze investeringen niet noodzakelijk zijn voor instandhouding van de kerk als gebouw.

De restauratie van de glasramen fase 3 en 4 (€ 40.000 in 2020, samen met schilderwerken en plaatsen van rookmelder) kon behouden blijven aangezien fase 1 en 2 zijn uitgevoerd. Voor wat betreft de andere investeringen (schilderwerken en herstellen van het voegwerk van de kerk (€ 15.000 in 2024 en in 2025) moest nagegaan worden of deze worden aanbevolen door Monumentenwacht. Enkel in dat geval konden de investeringen behouden blijven. De geraamde toelagen van de provincie dienden in ieder geval te worden aangepast want die werden foutief berekend.

AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 DOOR DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad past het meerjarenplan aan als volgt: de restauratie van de wandtapijten (€ 15.000 in 2021 en in 2022) en van het Mariabeeld en altaar (€ 20.000 in 2023) en de bijhorende financieringen worden geschrapt zoals beslist tijdens het voorafgaand overleg van 31.07.2019 tussen gemeentebestuur en centraal kerkbestuur. De kredieten voor schilderwerken (in 2020) en herstellen van het voegwerk van de kerk (€ 15.000 in 2024 en in 2025) mogen voorlopig behouden blijven maar dienen geschrapt te worden bij een eerstvolgende meerjarenplanwijziging indien deze investeringen niet worden aanbevolen door Monumentenwacht en bijgevolg niet worden gesubsidieerd door de provincie. Indien de investeringen gesubsidieerd worden door de provincie dienen de bedragen van de provinciale premie te worden aangepast aangezien die foutief werden berekend. Bijgevolg zullen dan ook de gemeentelijke investeringstoelagen wijzigen.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De aangepaste gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatie-toelage	8.643	11.570	11.635	11.710	11.820	11.845	67.223
investerings-toelage	19.611	0	0	0	9.375	9.375	38.361
totaal	28.254	11.570	11.635	11.710	21.195	21.220	105.584

De aanpassing van het meerjarenplan dient te gebeuren binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

14. Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Scherpenheuvel.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten zijn realistisch geraamd op basis van de voorgaande jaren. Voor 2020 zou een exploitatietoelage van € 3.887 nodig zijn. Volgens de afspraken tussen de stad en de kerkfabriek

wordt de exploitatietoelage niet uitgekeerd. Voor de volgende jaren wordt een klein exploitatieoverschot voorzien.

De totale exploitatie-uitgaven zijn vergelijkbaar met het bedrag van jaarrekening 2018. De exploitatie-uitgaven zijn realistisch geraamd op basis van de vorige jaren. Voor de periode 2021-2025 voorziet de kerkfabriek lagere exploitatie-uitgaven dan exploitatieontvangsten.

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet de volgende investeringen met financieringen:

omschrijving	uitgave	gewest	stad	kerkfabriek
Wegen rond basiliek	400.000	10.000	0	390.000
Parking Mariahal en Spordel	112.850	0	0	112.850
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2020	537.850	20.000	15.000	502.850
Binnenrestauratie basiliek	350.000	210.000	140.000	0
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2021	375.000	220.000	155.000	0
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2022	25.000	10.000	15.000	0
Restauratie Oratorianenklooster	1.500.000	596.000	100.000	804.000
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2023	1.525.000	606.000	115.000	804.000
Uitbreiding aan Oratorianenklooster	1.000.000	0	0	1.000.000
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2024	1.025.000	10.000	15.000	1.000.000
Landschapsbeheersplan	25.000	10.000	15.000	0
totaal 2025	25.000	10.000	15.000	0
TOTAAL MEERJARENPLAN	3.512.850	876.000	330.000	2.306.850

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	(3.887)	0	0	0	0	0	3.887
investeringstoelage	15.000	155.000	15.000	115.000	15.000	15.000	330.000
totaal	18.887	155.000	15.000	115.000	15.000	15.000	333.887

De goedkeuring van het meerjarenplan gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

15. Goedkeuring meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Jozef en Antonius van Padua Schoonderbuken.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten zijn realistisch geraamd op basis van de voorgaande jaren. De totale exploitatie-uitgaven worden iets hoger geraamd dan vorige jaren.

INVESTERINGEN

De kerfabriek voorziet de volgende investeringen:

1. In 2020 het herstellen van opstijgend vocht in de binnenmuur voor een geraamd bedrag van € 10.000 waarvan € 3.500 wordt gefinancierd via een provinciale premie en het saldo via een gemeentelijke investeringstoelage.
2. In 2021 het inrichten van een sanitaire ruimte in de kerk voor een geraamd bedrag van € 40.000, volledig gefinancierd via een gemeentelijke investeringstoelage.
3. In 2022 het schilderen van de sanitaire ruimte en het retoucheren van muren en plafonds voor een geraamd bedrag van € 10.000, waarvan € 3.500 wordt gefinancierd via een provinciale premie en het saldo via een gemeentelijke investeringstoelage.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	9.489	15.840	16.480	17.370	18.260	18.900	96.339
investeringsstoelage	6.500	40.000	6.500	0	0	0	53.000
totaal	15.989	55.840	22.980	17.370	18.260	18.900	149.339

De goedkeuring van het meerjarenplan gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

16. Niet goedkeuren meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Pieter Testelt.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestedingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten zijn realistisch geraamd op basis van de voorgaande jaren.

De exploitatie-uitgaven zijn iets hoger geraamd dan de bedragen van de voorgaande jaren waardoor de exploitatietoelage eveneens verhoogt. Na het overleg van 31.07.2019 heeft de kerkfabriek nog een aantal kredieten vermindert.

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet de volgende investeringen met financieringen:

omschrijving	uitgave	gewest	stad	kerkfabriek
herstel inkomdeur en toegangspoorten bijgebouw aan kerk	25.000 39.800	10.000 0	15.000 39.800	0 0
totaal 2020	64.800	10.000	54.800	0
vernieuwing verwarming kerk	58.456	0	58.456	0
totaal 2021	58.456	0	58.456	0
vernieuwing verlichting kerk (led)	27.600	0	27.600	0
totaal 2022	27.600	0	27.600	0
ontwerper herstel pleisterwerk	15.000	0	15.000	0
totaal 2023	15.000	0	15.000	0
ontwerper restauratie grafzerken	15.000	0	15.000	0
totaal 2024	15.000	0	15.000	0
plaatsen van grondspots	25.000	0	25.000	0
totaal 2025	25.000	0	25.000	0
TOTAAL MEERJARENPLAN	205.856	10.000	195.856	0

De kerkfabriek houdt bij de investeringen maar gedeeltelijk rekening met de opmerkingen van het overleg van 31.07.2019. De kerkfabriek voorziet enkel voor de herstelling van de inkomdeur van de kerk en van de toegangspoorten naar het kerkhof een gewestelijke toelage. Voor alle andere investeringen wordt enkel een gemeentelijke investeringstoelage voorzien. De kerkfabriek voorziet ook in geen enkel jaar de bijdrage van 10 % uit de eigen middelen. De gemeentelijke investeringstoelagen zijn dus te hoog ingeschat en moeten vanaf 2021 aangepast worden.

Alle investeringen zijn voorzien als grote herstellingen aan de kerk. Sommige investeringen zijn echter erelonen of zijn geen grote herstellingen aan het kerkgebouw (plaatsen van grondspots en restauratie van grafzerken). Ook dit moet vanaf 2021 aangepast worden.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	6.306	22.052	22.012	22.567	24.219	23.717	120.873
investeringstoelage	54.800	58.456	27.600	15.000	15.000	25.000	195.856
totaal	61.106	80.508	49.612	37.567	39.219	48.717	316.729

Aangezien de kerkfabriek voor alle investeringen, uitgezonderd de herstelling van de inkomdeur van de kerk en van de toegangspoorten naar het kerkhof, enkel gemeentelijke investeringstoelagen voorziet als financiering en geen gewestelijke toelage of financiering met eigen middelen wordt het meerjarenplan 2020-2025 niet goedgekeurd. Dit gebeurt binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020. De kerkfabriek kan tegen de beslissing van de gemeenteraad betreffende niet-goedkeuring beroep instellen bij de provinciegouverneur binnen een termijn van dertig dagen die ingaat op de dag na de ontvangst van het besluit van de gemeenteraad.

17. Aanpassing meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Eustachius Zichem.

Procedure meerjarenplan

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad moeten de kerkfabrieken een meerjarenplan opstellen dat de financiële afspraken bevat tussen de kerkfabriek en de stad voor een periode van 6 jaar. Over de meerjarenplannen 2020-2025 is er op 31.07.2019 voorafgaandelijk overleg geweest tussen een afvaardiging van het centraal kerkbestuur en een afvaardiging van het college van burgemeester en

schepenen. Samen met het meerjarenplan wordt een nieuwe afsprakennota goedgekeurd tussen de stad en het centraal kerkbestuur. De afspraken die hierin zijn vastgelegd, zijn bindend voor het centraal kerkbestuur, het stadsbestuur en de betrokken kerkfabrieken.

Na het overleg met de stad dient het centraal kerkbestuur de meerjarenplannen gelijktijdig en gecoördineerd in bij het stadsbestuur, het bisdom en de gouverneur. Het meerjarenplan bestaat uit een strategische nota en een financiële nota.

Het bisdom bezorgt zijn advies binnen een termijn van 50 dagen aan de stad. Deze termijn gaat in de dag na het inkomen van het meerjarenplan bij het bisdom. Als het bisdom binnen deze termijn geen advies formuleert, wordt het geacht gunstig te zijn.

De gemeenteraad beschikt vervolgens over een termijn van 100 dagen om het meerjarenplan goed te keuren, niet goed te keuren of aan te passen aan wat in het overleg werd besproken en deze beslissing te versturen naar alle partijen.

Tegen de beslissing van de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de gouverneur binnen een termijn van 30 dagen.

Afspraken in verband met investeringen

Net als bepaald tijdens de besprekingen van de voorgaande jaren tussen stad en centraal kerkbestuur geldt dat er selectief moet omgesprongen worden met betrekking tot een aantal uitgavenposten (investeringen, inrichtingswerken). Het stadsbestuur wenst enkel investeringen toe te staan die noodzakelijk zijn voor het behoud van het gebouw of voor de veiligheid, dus investeringen die nodig zijn voor het beheer van het gebouw als een goede huisvader. Instandhoudingswerken zullen geëvalueerd worden naar noodzaak. Inrichtingswerken louter ter verfraaiing van de kerk moeten voorlopig geschrapt worden zolang er geen duidelijkheid is omtrent de toekomstige neven-of herbestemmingen van de gebouwen.

De kerkfabrieken moeten maximaal gebruik maken van alle subsidiëringmogelijkheden. Wanneer een subsidie wordt opgenomen in het budget moet er op voorhand bij de subsidiërende instanties navraag gedaan worden naar de mogelijkheid tot subsidiëring en naar het bedrag van de tussenkomst.

Bespreking meerjarenplan

EXPLOITATIE

De exploitatieontvangsten zijn realistisch geraamd gelet op de ontvangsten tijdens de periode 2017-2019. In 2016 was er een uitzonderlijke ontvangst van € 9.034. De jaren daarvoor waren de ontvangsten niet altijd representatief.

De totale exploitatie-uitgaven liggen iets hoger dan de effectieve uitgaven van de periode 2014-2018. Aangezien alle ontvangsten en uitgaven met betrekking tot de pastorie, zaal Munte en de appartementen moeten geboekt worden bij privaat patrimonium liggen de uitgaven van privaat patrimonium hoger dan de ontvangsten. Bijgevolg wordt een deel van de uitgaven van privaat patrimonium gefinancierd via de gemeentelijke exploitatietoelage. De gemeenteraad past daarom het meerjarenplan aan door de exploitatietoelage jaarlijks te verminderen met € 5.000 ten opzichte van hetgeen de kerkfabriek voorziet in het meerjarenplan 2020-2025.

INVESTERINGEN

De kerkfabriek voorziet de eerste fase van de restauratiewerken aan de kerk. De kredieten worden evenredig verdeeld over de jaren 2020 en 2021.

AANPASSING MEERJARENPLAN 2020-2025 DOOR DE GEMEENTERAAD

De gemeenteraad past het meerjarenplan aan als volgt: de gemeentelijke exploitatietoelagen worden jaarlijks verminderd met € 5.000 ten opzichte van de bedragen die de kerkfabriek voorziet in het

meerjarenplan 2020-2025 aangezien voor het privaat patrimonium de exploitatie-uitgaven jaarlijks hoger liggen dan de exploitatieontvangsten zodat er een jaarlijks tekort is van ongeveer € 5.000 bij Privaat patrimonium. De kerkfabriek dient ervoor te zorgen dat het tekort wordt weggewerkt door het verhogen van de ontvangsten en/of door het verlagen van de uitgaven voor het privaat patrimonium.

GEMEENTELIJKE TOELAGEN

De aangepaste gemeentelijke exploitatietoelagen en investeringstoelagen voor de periode 2020-2025 zijn de volgende:

gemeentelijke toelagen	2020	2021	2022	2023	2024	2025	totaal
exploitatietoelage	22.620	21.927	22.038	24.302	24.307	24.407	139.602
investeringsstoelage	1.019.380	1.019.380	0	0	0	0	2.038.760
totaal	1.042.000	1.041.307	22.038	24.302	24.307	24.407	2.178.362

De aanpassing van het meerjarenplan dient te gebeuren binnen een termijn van 100 dagen die ingaat na het inkomen van het advies van het bisdom. Het advies van het bisdom werd ingediend op 09.12.2019. De termijn van 100 dagen loopt af op 18.03.2020.

18. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jan Baptist Averbode.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. Aangezien het budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jan Baptist Averbode past in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 neemt de raad hiervan akte.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

19. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jozef Keiberg.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. Aangezien het budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jozef Keiberg past in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 neemt de raad hiervan akte..

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

20. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Sint-Michiël Messelbroek.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. Aangezien het budget 2020 van kerkfabriek Sint-Michiël Messelbroek past in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 neemt de raad hiervan akte.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

21. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Heilig Hart en Antonius van Padua Okselaar.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. De gemeenteraad heeft in zitting van vandaag het meerjarenplan 2020-2025 aangepast voor investeringen met betrekking tot de jaren 2021, 2022 en 2023. Voor 2020 zijn er geen aanpassingen voorzien zodat het budget 2020 bijgevolg past binnen het meerjarenplan.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

22. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Scherpenheuvel.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de

stad. Aangezien het budget 2020 van kerkfabriek Onze-Lieve-Vrouw Scherpenheuvel past in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 neemt de raad hiervan akte.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

23. Akteneming budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jozef en Antonius van Padua Schoonderbuken.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. Aangezien het budget 2020 van kerkfabriek Sint-Jozef en Antonius van Padua Schoonderbuken past in het goedgekeurde meerjarenplan 2020-2025 neemt de raad hiervan akte.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

24. Goedkeuring budget 2020 van kerkfabriek Sint-Pieter Testelt.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. Aangezien het meerjarenplan 2020-2025 van kerkfabriek Sint-Pieter Testelt niet werd goedgekeurd, kan de raad geen akte nemen van het budget 2020 van de kerkfabriek. Het budget wordt goedgekeurd aangezien de redenen van niet-goedkeuring van het meerjarenplan gesitueerd zijn in de periode 2021-2025.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

25. Aanpassing budget 2020 van kerkfabriek Sint-Eustachius Zichem.

Als het budget van de kerkfabriek past in het goedgekeurde meerjarenplan, neemt de gemeenteraad hiervan akte binnen een termijn van 50 dagen die ingaat de dag na het inkomen van het budget bij de stad. De gemeenteraad heeft het meerjarenplan 2020-2025 aangepast en past het budget 2020 op dezelfde manier aan.

Het budget werd ingediend op 28.12.2019. De termijn van 50 dagen loopt af op 16.02.2020.

Communicatiedienst.

26. Goedkeuring Communicatieplan 2020-2025.

De communicatiedienst maakt een communicatieplan op, op basis van de resultaten van het communicatieonderzoek en de speerpunten van het meerjarenplan. Hierbij werd ook gekeken naar de missie, visie en waarden van de organisatie, de wettelijke verplichtingen en de input uit de omgevingsanalyse.

Vakantiewerking.

27. Goedkeuring van het huishoudelijk reglement kinderopvang en vrijetijdsinitiatieven.

Zowel BKO, jeugd als sport streven continu naar een zo optimaal mogelijke dienstverlening en het verbeteren van onze klantvriendelijkheid. Hiertoe wensen we enkele wijzigingen aan het huidige huishoudelijk reglement kinderopvang- en vrijetijdsinitiatieven door te voeren.

Als bijlage kan u een exemplaar terugvinden van het aangepaste gezamenlijke huishoudelijk reglement en een kladversie waarbij alle aanpassingen in rood aangeduid staan.

Het nieuwe reglement gaat, na goedkeuring door de gemeenteraad, in voege vanaf 1 februari 2020.

Bevolking.

28. Goedkeuren voorstel straatnaamgeving voor de toegangswegen project "Ten Heuvel".

Het is aangewezen de twee toegangswegen voor het project "Ten Heuvel" in het centrum van Scherpenheuvel van een naam te voorzien.

De straatnaamgeving wordt geregeld door het decreet van 28.01.1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd door het decreet van 29.11.2002, B.S. 17.12.2002, welke bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het toekennen of wijzigen van nieuwe namen aan openbare wegen en pleinen.

Bij het vaststellen van de naam van openbare wegen en pleinen wordt bij voorkeur geput uit de gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

Het voornemen tot naamgeving is door openbare aanplakking bekend gemaakt op 10.10.2019 – er werden geen bezwaren/reacties ontvangen.

Op 11.09.2019 werd er advies gevraagd aan de Heemkundige kring van Averbode, Erfgoed Scherpenheuvel en aan de cultuurraad van Scherpenheuvel-Zichem.

De Heemkring Averbode stelde volgende namen voor: "Tongerlostraat", "Galissenstraat" en als alternatief "Ten Heuvel".

Erfgoed Scherpenheuvel schoof "Panoramastraat" als naam naar voor.

De cultuurraad van Scherpenheuvel-Zichem heeft binnen de gestelde termijn geen voorstel gedaan.

Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor om de beide toegangswegen volgende namen te geven: "Ten Heuvel" en "Galissenstraat".

29. Goedkeuren voorstel straatnaamgeving OCMW-plein Scherpenheuvel.

Met het oog op de toekomst is het opportuun om aan het OCMW-plein (huidige gemeenteparking naast het stadhuis) een nieuwe naam toe te kennen.

De straatnaamgeving wordt geregeld door het decreet van 28.01.1977 tot bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd door het decreet van 29.11.2002, B.S. 17.12.2002, welke bepaalt dat de gemeenteraad bevoegd is voor het toekennen of wijzigen van nieuwe namen aan openbare wegen en pleinen.

Bij het vaststellen van de namen van openbare wegen en pleinen, wordt bij voorkeur geput uit de gegevens van de plaatselijke geschiedenis, het kunst- en cultuurleven, de toponymie en de volkskunde.

Het voornemen tot naamgeving is door openbare aanplakking bekend gemaakt op 10.10.2019 – er werden geen bezwaren/reacties ontvangen.

Voor de naamgeving werd advies gevraagd aan de Heemkundige kring Averbode, Erfgoed Scherpenheuvel en aan de cultuurraad van Scherpenheuvel-Zichem op 11.09.2019.

Het voorstel van de Heemkring Averbode luidt: "Godshuisplein", "Stadhuishof", "Konséplein" en tenslotte "Binnenhof".

Erfgoed Scherpenheuvel stelt het "Gasthuisplein", "Godshuisplein" en met lichte voorkeur "Peke(n)shuisplein" voor.

De cultuurraad van Scherpenheuvel-Zichem heeft binnen de gestelde termijn geen voorstel ingediend.

Het college van burgemeester en schepenen stelt aan de gemeenteraad voor om de naam "Binnenhof" te aanvaarden.

Preventiedienst.

30. Advies betreffende de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's in een tijdelijke opstelling op niet-besloten plaatsen op het ganse grondgebied van de stad Scherpenheuvel-Zichem.

De politiezone Demerdal-DSZ beschikt over twee mobiele camera's. Deze kunnen ingezet worden om de veiligheid en leefbaarheid in de zone te verhogen, wat één van de strategische doelstellingen van het zonaal veiligheidsplan is.

De toestellen beschikken over een verwisselbare oplaadbare batterij die ongeveer 2 dagen autonomie heeft. De camera wordt aan een paal/ boom bevestigd d.m.v. een metalen beugel met spanbanden en vervolgens via een beveiligde web-toepassing verder ingesteld. Iedere beweging binnen het ingesteld blikveld wordt vastgelegd in video-formaat (mkv) op een verwisselbare harde schijf. Het is ook mogelijk om live mee te kijken, doch gezien de grote datastroom via 3G is dit een dure toepassing. De

camera maakt eveneens iedere minuut één foto (jpg) die toelaat om snel na te gaan op welk ogenblik de overtreding gebeurde.

Sinds de inzet van de camera's werden al 33 PV sluikestorten gemaakt. De inzet van de camera's leidde eveneens tot 3 identificaties bij vechtpartijen en 1 identificatie bij een verkrachting.

De camera's worden verder ingezet voor verkeersbegeleiding en monitoring bij carnaval, fuiven en andere manifestaties.

Om deze camera's op het grondgebied van de stad Scherpenheuvel-Zichem te kunnen plaatsen, is er volgens de camerawet echter een gunstig advies van de gemeenteraad vereist.

Grondgebiedzaken.

31. Definitieve goedkeuring van het verzoek tot gedeeltelijke verplaatsing van een gemeenteweg, gekend als voetweg nr. 31 uit de atlas der buurtwegen van Messelbroek en bijhorend rooilijnplan.

De gemeenteraad heeft tijdens de zitting van 24 oktober 2019 het dossier voorlopig goedgekeurd. Er werd een openbaar onderzoek gehouden van donderdag 21 november 2019 tot en met vrijdag 20 december 2019 waarbij geen bezwaren werden ontvangen. De deputatie van de provincie Vlaams-Brabant en het Departement Mobiliteit en Openbare Werken gaven geen advies. Als er geen advies is verleend binnen de termijn mag aan de adviesvereiste worden voorbijgegaan.

Waardevermeerderingen en waardeverminderingen ingevolge wijzigingen of verplaatsingen van een gemeenteweg op een goed van dezelfde eigenaar worden geacht elkaar te neutraliseren. Een waardevermeerdering wordt geacht nihil te zijn als de gemeenteweg in de feiten verdwenen is. Bijgevolg is er voor deze gedeeltelijke verplaatsing geen meer- of minwaarde van toepassing.

De gemeenteraad dient de gedeeltelijke verplaatsing en het bijhorend rooilijnplan van voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek definitief goed te keuren.

Milieudienst.

32. Toekenning exclusiviteit voor bepaalde diensten aan de zelfstandige groepering 'Interleuven ondersteunende activiteiten'.

Vanaf 01.05.2009 is het besluit van de Vlaamse regering van 12.12.2008 tot uitvoering van titel XVI van het decreet van 05.04.1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, van kracht. Art. 16 van dit besluit bepaalt dat elke gemeente beroep moet kunnen doen op minstens één toezichthouder, hetzij een gemeentelijke toezichthouder, hetzij een toezichthouder van een intergemeentelijke vereniging, hetzij een toezichthouder van een politiezone.

Zelf beschikt de stad niet over een gemeentelijke toezichthouder.

Tot op heden hebben we daarom samengewerkt met de intercommunale Interleuven voor wat betreft handhaving milieu.

Deze overeenkomst verliep eind 2019.

Interleuven stelt nu de volgende diensten voor:

A. Omgeving / Milieu en klimaat

3.1. basisondersteuning (verplicht indien 3.2. of 3.3. wordt afgesloten)

ondersteuning bij uitvoering takenpakket en verplichtingen inzake milieu en klimaat.

3.2. klimaatondersteuning

ondersteuning bij uitvoering acties m.b.t. burgemeestersconvenant

3.3. taakondersteuning

ondersteuning bij uitvoering van andere projecten en acties

B. Omgeving / Handhaving

4.1. basispakket omgevingshandhaving

ondersteuning van de eigen handhavingsmedewerkers

4.2. geïntegreerde omgevingshandhaving

ondersteuning van gemeente/politiezone bij taken inzake omgevingshandhaving.

Volgende mogelijkheden:

4.2.1. milieu, ruimtelijke ordening en onroerend erfgoed

4.2.2. milieu

4.2.3. ruimtelijke ordening

Interleuven raamt de kosten voor:

- 4.2.1.: handhaving milieu en R.O. op 540 uur/jaar of 47.520 euro (88,00 euro/uur) .

- 3.2. (inclusief 3.1.): klimaatondersteuning op 250 uur/jaar of 22.000 euro.33. Goedkeuring van de overeenkomst voor de opmaak van het Sustainable Energy and Climate Action Plan, kortweg SECAP (gemeentelijk energie- en klimaatactieplan) door de provincie Vlaams-Brabant.

De einddatum van het huidige Burgemeestersconvenant (CoM2020) komt in zich en de provincie is al bezig met de voorbereidingen op de periode na 2020 (CoM2030);

Op 18.10.2019 ondertekende de stad het burgemeestersconvenant 2030 (CoM2030).

Bijgevolg dient de stad terug een klimaatactieplan (SECAP) op te stellen.

De provincie stelt provinciale experts ter beschikking om dit SECAP te schrijven.

Kostprijs:

- € 7.000,00 + BTW (individueel traject)

Op 23 september 2019 nam het schepencollege al een principiële beslissing betreffende de opmaak van het SECAP.34. Bekrchtiging van de overeenkomst 'Voortzetting gebiedsgerichte werking Demervallei en Laak' met het Regionaal Landschap Noord-Hageland. Het strategisch project Demervallei van het Regionaal Landschap Noord-Hageland eindigde op 30.06.2019.
Op 27.05.2019 besloot het schepencollege om deze samenwerking te verlengen.
De kosten voor Scherpenheuvel-Zichem bedragen: 8.904,60 euro (19,40% van totaal # inwoners).

Nu vraagt het RLNH om deze overeenkomst te laten bekrachtigen.

Secretariaat.

M1. Mondelinge vragen.

de algemeen directeur
Eva Poelemans

de voorzitter van de gemeenteraad
Marleen Van Meeuwen