

**NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD  
VAN 25 APRIL 2019**

Aanwezig:           Manu Claes: burgemeester;  
Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx,  
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels: schepenen;  
Marleen Van Meeuwen: voorzitter van de gemeenteraad;  
Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten,  
Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,  
Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh: raadsleden;  
Eva Poelemans: algemeen directeur

Verontschuldigd:  Marie Jeanne Hendrickx: schepen verontschuldigd voor agendapunt 1, 2, 3;  
Alessia Claes, Geert Janssens, Annelies Ooms: raadsleden

Afwezig:

De voorzitter van de gemeenteraad, Marleen Van Meeuwen, opent de vergadering om 20.00 uur.

**Openbare zitting**

**1. Goedkeuring van de notulen van de vorige zitting.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;  
Gelet op het ontwerp van notulen van de zitting van 28.03.2019  
Gelet op de bespreking;

Ja:                   Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen,  
Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets,  
Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,  
Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1.    De notulen van de zitting van 28.03.2019 worden goedgekeurd.

**2. Goedkeuring van de beheersovereenkomst gemeente-OCMW.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, inzonderheid art. 196;  
Gelet op het integratietraject dat momenteel wordt afgelegd tussen gemeente en ocmw onder de  
naam Scherp Zicht op de toekomst;  
Overwegende dat in het kader hiervan een ontwerp van beheersovereenkomst is opgemaakt;  
Gelet op de goedkeuring van dit ontwerp door het gemeenschappelijk managementteam op  
15.04.2019;

Gelet op de bespreking;

Ja:                   Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen,  
Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets,  
Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,  
Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1. De beheersovereenkomst tussen gemeente en ocmw wordt goedgekeurd als volgt:

<p style="text-align: center;"><b>BEHEERSOVEREENKOMST TUSSEN STAD SCHERPENHEUVEL-ZICHEM EN OPENBAAR CENTRUM VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN SCHERPENHEUVEL-ZICHEM</b></p>
--

TUSSEN ONDERGETEKENDE PARTIJEN :

Eenzijds de stad Scherpenheuvel-Zichem, A. Nihoulstraat 13-15 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, waarvoor optreden bij delegatie van de voorzitter van de gemeenteraad, de heer M. Claes, burgemeester, en mevrouw E. Poelemans, algemeen directeur, handelend in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 25.04.2019,

hierna genoemd "de stad".

EN

Anderzijds het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn (OCMW) Scherpenheuvel-Zichem, Markt 21 te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, waarvoor optreden bij delegatie van de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn de heer M. Claes, voorzitter van het vast bureau, en mevrouw E. Poelemans, algemeen directeur, handelend in uitvoering van de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 25.04.2019,

hierna genoemd "het OCMW".

WORDT OVEREENGEKOMEN WAT VOLGT:

#### **ARTIKEL 1 – VOORWERP EN DOEL VAN DE OVEREENKOMST**

§1. De stad en het OCMW zijn afzonderlijke juridische rechtspersonen die maximaal willen gebruik maken van elkaars diensten en medewerkers om de werking van beide organisaties kwalitatief, integer, efficiënt en effectief te laten verlopen.

§2. Binnen het wettelijk kader kunnen alle medewerkers van beide organisaties ingezet worden voor de uitvoering van alle taken binnen alle diensten van beide organisaties.

§3. Hiertoe sluiten de stad en het OCMW onderhavige beheersovereenkomst met als doel het kader te bepalen over het gemeenschappelijk gebruik van elkaars diensten en medewerkers.

#### **ARTIKEL 2 – DUURTIJD VAN DE OVEREENKOMST**

§1. Deze overeenkomst gaat in op 01.05.2019 voor onbepaalde duur.

#### **ARTIKEL 3 – KADER VAN DE OVEREENKOMST**

##### **3.1. ALGEMEEN**

§1. De stad en het OCMW hebben het lopende integratieproject "Scherp Zicht op de toekomst" in uitvoering van de beslissing van de gemeenteraad van 31.05.2018 en de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 28.05.2018.

§2. Het integratieproject "Scherp Zicht op de toekomst" realiseert een nieuwe geïntegreerde organisatie die gaat voor een maximale tevredenheid van externe (burgers, organisaties, bedrijven) en interne klanten (beleid en medewerkers).

Dit resultaat kan worden afgemeten aan de volgende elementen:

- De dienstverlening en de werking van de organisatie is kwalitatief, integer, efficiënt en effectief.
- De klant is maximaal tevreden over de samenhangende dienstverlening van het lokaal bestuur.
- De medewerkers en beleidsverantwoordelijken voelen zich thuis in de organisatie, spreken enkel nog over 'wij' en 'ons' en dragen dit extern en intern uit.

### **3.2. JURIDISCH**

§1. Deze beheersovereenkomst wordt gesloten in toepassing van artikel 196§2 van het decreet lokaal bestuur van 22.12.2017:

*“Tussen de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn kunnen beheersovereenkomsten worden gesloten over het gemeenschappelijk gebruik van elkaars diensten. In de beheersovereenkomst kan tevens opgenomen worden dat de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn voor bepaalde functies een beroep kunnen doen op elkaars personeelsleden. Tegelijk kan worden bepaald dat de bevoegde organen hun beslissings- en ondertekeningsbevoegdheid kunnen toevertrouwen aan de personeelsleden van het andere bestuur binnen de grenzen vastgesteld in dit decreet.”*

§2. Op deze beheersovereenkomst is eveneens artikel 31 van de wet van 24 juli 1987 betreffende de tijdelijke arbeid, de uitzendarbeid en het ter beschikking stellen van werknemers ten behoeve van gebruikers van toepassing.

§3. De stad en het OCMW kunnen voor alle functies een beroep doen op elkaars medewerkers op basis van het laatst door de gemeenteraad en door de raad voor maatschappelijk welzijn goedgekeurde geïntegreerd organogram voor de diensten waarop deze beheersovereenkomst betrekking heeft.

### **3.3. FINANCIËEL**

§1. De stad en het OCMW zullen in de toekomst meer en meer prestaties voor elkaar leveren op diverse vlakken. Gezien het aangewezen is om administratieve vereenvoudiging na te streven en uitgebreide wederzijdse facturaties te vermijden, zal ieder bestuur instaan voor de eigen specifieke investeringen en exploitatiekosten.

§2. Voor de gemeenschappelijke investeringen en exploitatiekosten die niet onmiddellijk toewijsbaar zijn en waar de beide besturen een voordeel uit putten, kan een verdeelsleutel worden toegepast die telkens *ad hoc* wordt vastgesteld.

§3. Opdat er geen interne facturatie zou dienen te gebeuren van personeelsprestaties tussen de stad en het OCMW, worden de personeelskosten gedragen door het bestuur waar de betrokken medewerker is aangesteld, tenzij het om organisatorische of financiële redenen (b.v. subsidies of recuperatie via betoelagingsmodaliteiten van externe instanties) noodzakelijk is om het andere bestuur hiervoor te factureren.

## **ARTIKEL 4 – MEDEWERKERS VAN STAD EN OCMW**

### **4.1 Algemeen directeur**

§1. Overeenkomstig artikel 162 van het decreet lokaal bestuur beschikken de stad en het OCMW over één algemeen directeur die zowel ten dienste van de stad als het OCMW staat. De algemeen directeur is een personeelslid van de stad.

§2. De algemeen directeur kan zijn beslissings- en ondertekeningsbevoegdheid voor zaken van de stad of het OCMW toevertrouwen aan personeelsleden van het andere bestuur, binnen de grenzen van het decreet lokaal bestuur.

### **4.2. Financieel directeur**

§1. Overeenkomstig artikel 162 van het decreet lokaal bestuur beschikken de stad en het OCMW over één financieel directeur die zowel ten dienste van de stad als het OCMW staat. De financieel directeur is een personeelslid van de stad.

§2. De financieel directeur kan zijn beslissings- en ondertekeningsbevoegdheid voor taken en bevoegdheden van de stad of het OCMW toevertrouwen aan personeelsleden van het andere bestuur, binnen de grenzen van het decreet lokaal bestuur.

### **4.3. Statuut en evaluatie**

#### **4.3.1. Statuut van de medewerkers**

§1. Elk bestuur blijft als aanstellende overheid de juridische werkgever van zijn medewerkers (met o.m. aanstelling, tucht, ontslag, vaststelling en betaling wedde en vergoedingen, sociale bijdragen en sociale administratie) en oefent als enige werkgeversgezag uit over hen.

§2. Op basis van het laatst door de gemeenteraad en door de raad voor maatschappelijk welzijn goedgekeurde geïntegreerd organogram kan het functioneel leidinggevend personeelslid evenwel instructies geven aan de medewerkers van zowel de stad als het OCMW inzake welzijn op het werk (o.m. arbeids- en rusttijden) en inzake de uitvoering van het werk.

#### **4.3.2. Evaluatie van de medewerkers**

§1. Iedere medewerker heeft indien mogelijk twee evaluatoren, waarbij de eerste evaluator de direct leidinggevende is.

§2. Een leidinggevende medewerker van het ene bestuur kan op grond van onderhavige beheersovereenkomst en een delegatiebesluit van het bevoegde orgaan optreden als evaluator van medewerkers van het andere bestuur.

§3. Het bevoegde orgaan van de eigen aanstellende overheid dient de eventuele gevolgen die aan de evaluatie van medewerkers verbonden worden te bepalen.

§4. De evaluatoren voor de verschillende diensten van de stad en het OCMW worden door de algemeen directeur aangewezen.

### **4.4. Kruiselingse delegaties**

De bevoegde organen van de stad en het OCMW (onder meer de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn, het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de algemeen directeur, de financieel directeur enz.) kunnen hun beslissings- en ondertekeningsbevoegdheid en hun bevoegdheid om op te treden in rechte op grond van onderhavige beheersovereenkomst toevertrouwen aan medewerkers van de stad en het OCMW, binnen de grenzen van het decreet lokaal bestuur.

### **4.5. Informatieveiligheid**

Medewerkers van stad en OCMW komen in aanraking met privacygevoelige gegevens, mogelijks ook verbonden aan de dienstverlening van het andere bestuur. Medewerkers zijn gebonden tot geheimhouding.

## **ARTIKEL 5 – EVALUATIE EN WIJZIGINGEN VAN DE OVEREENKOMST**

§1. Onderhavige beheersovereenkomst wordt minstens aan het begin van elke nieuwe legislatuur geëvalueerd of op kortere termijn in functie van decretale wijzigingen of op initiatief van één van de partijen.

§2. Voorstellen van wijzigingen en/of aanvullingen aan onderhavige beheersovereenkomst worden tegelijkertijd voorgelegd aan de gemeenteraad en aan de raad voor maatschappelijk welzijn die de nodige beslissingen hierover nemen.

Opgemaakt te Scherpenheuvel-Zichem, op 25.04.2019 in twee originele exemplaren waarvan elke partij erkent één origineel exemplaar te hebben ontvangen.  
Voor de stad Scherpenheuvel-Zichem

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur

de voorzitter van de gemeenteraad

E. Poelemans

bij delegatie  
M. Claes  
burgemeester

Voor het OCMW Scherpenheuvel-Zichem

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn

de algemeen directeur

de voorzitter van de raad voor  
maatschappelijk welzijn

E. Poelemans

bij delegatie  
M. Claes  
voorzitter van het vast bureau

### **3. Goedkeuring van het verslag van de commissaris-revisor met betrekking tot de jaarrekening 2018 en goedkeuring van de jaarrekening 2018 van het AGB Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem.**

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op onze beslissing van 27.12.2002 houdende de oprichting van een autonoom gemeentebedrijf, goedgekeurd door de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden, Cultuur, Jeugd en Ambtenarenzaken op 02.04.2003;

Gelet op de eigen beslissing van 05.12.2013 tot goedkeuring van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem;

Gelet op de latere statutenwijzigingen;

Gelet op het verslag van de commissaris over de jaarrekening 2018 van het boekjaar afgesloten op 31.12.2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem;

Overwegende dat de gemeenteraad kan instemmen met het voorgelegde verslag;

Overwegende dat de gemeenteraad dan ook de ontlasting kan verlenen aan de commissaris met betrekking tot voornoemde jaarrekening;

Overwegende dat de gemeenteraad kwijting kan verlenen aan de bestuurders, na goedkeuring van de rekeningen;

Gelet op de jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem;

Gelet op de bespreking;

Ja:                   Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen,  
Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets,  
Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,

Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De verslagen van de commissaris over de jaarrekening 2018 van het boekjaar afgesloten op 31.12.2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Scherpenheuvel-Zichem, worden goedgekeurd.
- Art. 2. De jaarrekening 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem wordt goedgekeurd.
- Art. 3. Aan de commissaris wordt ontlasting voor de uitoefening van zijn mandaat verleend met betrekking tot de jaarrekening 2018 van het boekjaar afgesloten op 31.12.2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Patrimonium Scherpenheuvel-Zichem.
- Art. 4. Aan de bestuurders wordt kwijting verleend.

#### **4. Vaststelling jaarrekening 2018.**

Gelet op het Gemeentedecreet, in het bijzonder artikel 43, § 2, 3° en de artikelen 171 tot en met 175; Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, in het bijzonder de artikelen 41 en 260; Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25.06.2010, en latere wijzigingen, betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, in het bijzonder de artikelen 30 tot en met 47 (Hoofdstuk 4 – De jaarrekening);

Gelet op het ministerieel besluit van 01.10.2010, en latere wijzigingen, tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat de gemeenteraad zich in de loop van het eerste semester van het financiële boekjaar, dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, uitspreekt over de vaststelling van de jaarrekening;

Gelet op de bespreking;

Ja: Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels,  
Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Jan Boeckx, Koen Vranken,  
Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters,  
Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen,  
Lieven Simon, Rita Devos

Neen: Joris De Vriendt, Suzy Wouters, Rudi Vancauwenbergh

Onthouding:

Besluit:

- Art.1. De jaarrekening 2018, die als bijlage bij dit besluit is gevoegd, wordt vastgesteld.

#### **5. Rapporteringen van de financieel directeur.**

Gelet op artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur waarin bepaald wordt dat de financieel directeur in volle onafhankelijkheid instaat voor de voorafgaande krediet- en wetmatigheidscontrole van de beslissingen van de gemeente met budgettaire en financiële impact en voor het debiteurenbeheer, in het bijzonder de invordering van de fiscale en niet-fiscale ontvangsten en het verlenen van kwijting en daarover in volle onafhankelijkheid rapporteert aan het college van burgemeester en schepenen en aan de gemeenteraad;

Overwegende dat de financieel directeur volgens artikel 177 bijkomend in volle onafhankelijkheid rapporteert over de thesaurietoestand, de liquiditeitsprognose, de beheerscontrole, de evolutie van de budgetten en de financiële risico's;

Gelet op de rapporteringen als bijlage;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

Art.1. De gemeenteraad neemt kennis van de rapporteringen van de financieel directeur volgens de bepalingen van artikel 177 van het decreet over het lokaal bestuur.

## **6. Goedkeuring gemeenschappelijk organogram gemeente en OCMW.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op het raadsbesluit genomen in zitting van 13.12.2018 tot goedkeuring van het gezamenlijk organogram;

Gelet op het voorontwerp van organogram opgesteld door de algemeen directeur in overleg met het managementteam in uitvoering van artikel 171, § 4 van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de bespreking in het gemeenschappelijk managementteam van 11.03.2019;

Overwegende dat de wijzigingen als volgt worden gemotiveerd:

“Om in 2019 te blijven voldoen aan de bepalingen met betrekking tot de startbanen, is het nodig om een startbaner aan te werven. Er wordt voorgesteld om een voltijds contractueel maatschappelijk werker te voorzien als startbaner.

Bij de algemene sociale dienst is er momenteel een betrekking van een halftime contractueel maatschappelijk werker (LOI) en een betrekking van een halftime contractueel maatschappelijk werker (budgetbeheer). Gezien het takenpakket is het wenselijk om deze betrekkingen te laten uitdoven en te vervangen door een betrekking van een voltijds contractueel maatschappelijk werker.

De functionele loopbaan gekoppeld aan de functie van diensthoofd grondgebiedszaken wordt aangepast. De huidige titularis van deze betrekking gaat op pensioen op 1 mei. De eerste oproep met functionele loopbaan A1a-A3a leverde geen kandidaten op. In het voorgelegde ontwerp wordt volgende functionele loopbaan voorgesteld: A4a-A4b.”;

Gelet op het overleg in het hoger overlegcomité van 27.03.2019 met het tot stand komen van een gemotiveerd advies als gevolg;

Ja: Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. Het gezamenlijk organogram van de diensten van de gemeente en van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn met referentie ORG.2019 (2) wordt goedgekeurd.
- Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 26.04.2019, waardoor het raadsbesluit genomen in zitting van 13.12.2018 tot goedkeuring van het gezamenlijk organogram wordt opgeheven met ingang van 26.04.2019.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan de heer Gouverneur van de Provincie Vlaams-Brabant.

## **7. Vaststelling van de wijze van gunning, goedkeuring van de raming en de voorwaarden van de opdracht met als onderwerp "Schoonmaak van ontmoetingscentra, buitenschoolse kinderopvang en academie voor muziek en woord"**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017, in het bijzonder de artikelen 41 en 57 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 31.01.2019 betreffende de definiëring van het begrip dagelijks bestuur overeenkomstig artikel 41, 8° van het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 17.06.2016 inzake overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 47;

Gelet op de wet 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen;  
Gelet op het Koninklijk besluit van 18.04.2017 plaatsing overheidsopdrachten in de klassieke sectoren, en latere wijzigingen;  
Gelet op het Koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;  
Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 15.09.2016 houdende toetreding tot de dienstverlenende vereniging TMVS (Farys);  
Overwegende dat, volgens artikel 47 van de wet van 17.06.2016, een aanbestedende overheid die een beroep doet op een aankoopcentrale vrijgesteld is van de verplichting om zelf een plaatsingsprocedure te organiseren;  
Overwegende dat de opdracht betreffende de schoonmaak van ontmoetingscentra, buitenschoolse kinderopvang en academie voor muziek en woord eindigt op 11.06.2019 en dat het aangewezen is om een nieuwe opdracht te gunnen;  
Overwegende dat de kredieten voorzien zijn in het meerjarenplan;  
Gelet op de bespreking;

Ja: Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans, Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels, Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx, Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe, Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos, Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. Er wordt een opdracht geplaatst met als voorwerp de schoonmaak van ontmoetingscentra, buitenschoolse kinderopvang en academie voor muziek en woord, zoals omschreven in het document 'Inventaris en matrix schoonmaak' dat als bijlage bij deze beslissing is gevoegd en waarmee de gemeenteraad instemt.
- Art. 2. De opdracht wordt geplaatst via de dienstverlenende vereniging TMVS (Farys).
- Art. 3. De kostprijs van de opdracht wordt jaarlijks geraamd op 200.000 euro incl. btw voor de ontmoetingscentra, 45.000 euro incl. btw voor de buitenschoolse kinderopvang en 12.000 euro incl. btw voor de academie voor muziek en woord.
- Art. 4. De opdracht wordt gefinancierd met de kredieten die in het meerjarenplan voorzien zijn op registratiesleutel 61030100/070501, 61030100/082001 en 61030100/094501.

## **8. Aanduiden leden marktcommissie - marktkramers 2019.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;  
Gelet op de wet van 25.06.1993 betreffende de uitvoering van ambulante activiteiten en de organisatie van openbare markten;  
Gelet op het K.B. van 24.09.2006 betreffende de uitoefening en organisatie van ambulante activiteiten;  
Gelet op het stedelijk reglement van 29.11.2007 betreffende de organisatie van ambulante activiteiten op de openbare markten - art 2.1 samenstelling van de marktcommissie;  
Overwegende dat een nieuwe marktcommissie wordt samengesteld n.a.v. de nieuwe legislatuur;  
Overwegende dat de marktcommissie bestaat uit:  
- de voorzitter (schepen bevoegd voor de markt)  
- de burgemeester  
- de politiecommissaris of zijn afgevaardigde  
- de marktleider  
- twee gemeenteraadsleden  
- twee tot vier ambulante handelaars  
Overwegende dat de twee laatstgenoemde categorieën moeten aangeduid worden door de gemeenteraad;



Overwegende dat een verkiezing van de ambulante handelaars onder de kandidaatleden heeft plaatsgevonden met volgend resultaat:

- Kris Weckx: 4 stemmen
  - Renato Vranken: 8 stemmen
  - Luc Mengels: 1 stem
  - Patrick Vervoort: 1 stem
  - Van den Broeck Carl: 1 stem
  - Patrick Verbiest: 0 stemmen – heeft zich op 18 maart teruggetrokken op de stemming
- Overwegende dat kandidaten met slechts 1 stem niet als representatief worden beschouwd en twee leden volstaan;

Gelet op de bespreking;

Ja:                     Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels,  
Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx,  
Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-  
Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,  
Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos,  
Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De Gemeenteraad neemt kennis van het resultaat van de verkiezing onder de marktkeuzers voor de vertegenwoordiging in de stedelijke marktcommissie en hecht er haar goedkeuring aan.
- Art. 2. Volgende marktkeuzers worden uitgenodigd te zetelen in de marktcommissie:
- Kris Weckx: 4 stemmen
  - Renato Vranken: 8 stemmen
- Art. 3. De mandaatperiode loopt van 01.07.2019 tot 01.07.2025.

## **9. Aanduiden leden van de marktcommissie - 2 gemeenteraadsleden 2019.**

Dit agendapunt wordt uitgesteld.

## **10. Voorlopige goedkeuring van het voorstel tot gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op de wet van 10.04.1841 betreffende de buurtwegen, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de heer en mevrouw Roussard – Dejaeger, Oudestraat 33 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem een aanvraag hebben ingediend tot het gedeeltelijk verplaatsen van voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek voor het gedeelte gelegen op de percelen 3<sup>e</sup> afdeling sectie A nrs. 283x en 283z, eigendom van de aanvragers;

Overwegende dat de huidige ligging van de voetweg ongunstig gelegen is voor eventuele bouwplannen in de toekomst;

Overwegende dat er geen fysieke aanwijzing van het bestaan van de voetweg zichtbaar is op het terrein;

Gelet op het opmetingsplan, het uittreksel uit de atlas der buurtwegen en het kadastraal plan, opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem waarop het te verplaatsen deel staat aangeduid;

Overwegende dat het af te schaffen deel een lengte heeft van ongeveer 47m en het nieuw te openen tracé een lengte heeft van ongeveer 40m;

Gelet op het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuw te openen tracé van voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek;

Gelet op de verklaring van de aanvragers waaruit blijkt dat zij bereid zijn om alle kosten op zich te nemen:

- De kosten voor het opstellen van de nodige plannen door een landmeter voor de aanvraag van de aanpassing van de bovenvermelde voetweg;

- De erelonen en opstelkosten van het schattingsverslag;
- De kosten voor de aankoop van de vrijgekomen gronden van buurt- of voetwegen met openbare bedding volgens schatting;
- De meerwaarde volgens schatting voor de aanpassing van de buurt- of voetweg met private bedding;
- Andere kosten en voorwaarden die door de gemeente in bepaalde omstandigheden kunnen worden opgelegd.

Gelet op de bespreking;

Ja:                   Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
 Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels,  
 Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx,  
 Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-  
 Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,  
 Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos,  
 Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1.   Het voorstel van de heer en mevrouw Roussard – Dejaeger, Oudestraat 33 te 3272 Scherpenheuvel-Zichem met betrekking tot de gedeeltelijke verplaatsing van voetweg nr. 31 van de atlas der buurtwegen van Messelbroek zoals afgebeeld op het plan opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, wordt voorlopig goedgekeurd.
- Art. 2.   Het ontwerp van rooilijnplan met betrekking tot het nieuwe tracé van voetweg nr. 53, opgemaakt door Hosbur bvba, Diestsestraat 175 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem, wordt voorlopig goedgekeurd.
- Art. 3.   Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd een openbaar onderzoek te houden.
- Art. 4.   Na het openbaar onderzoek wordt het voorstel tot verplaatsing van voetweg nr. 31 en het bijhorende ontwerp van rooilijnplan voor definitieve goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

## **11. Goedkeuring van de ontwerpakte met betrekking tot de gratis grondafstand van een strook grond in een verkaveling langs Goede Weide.**

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22.12.2017;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 02.01.2017 houdende het afleveren van een verkavelingsvergunning S/22/2016 ter realisatie van één bouwperceel geschikt voor een ééngezinswoning met hoofdvolume in open verband en met uitsluiting van het bebouwde lot 2 op een terrein met adres Goede Weide 2 aan mevrouw Vandendries Rita en de heer Vandendries Freddy, per adres Houwaartstraat 71 te 3270 Scherpenheuvel-Zichem;

Overwegende dat lot 3 uit de verkaveling volledig deel uit maakt van de Elzenhoutstraat en gratis wordt afgestaan aan de stad;

Overwegende dat de strook grond gratis, vrij en onbelast en met gunstig bodemattest dient overgedragen te worden aan de stad om ingelijfd te worden in het openbaar domein;

Gelet op het opmetingsplan van 26.10.2018, opgemaakt door landmetersbureau Intertopo bvba, Halensebaan 68 te 3290 Diest, waarop de af te staan strook grond staat afgebeeld als lot 3 en waaruit blijkt dat de oppervlakte van het perceel 1a07ca bedraagt;

Overwegende dat de gratis grondafstand gebeurt om reden van openbaar nut;

Gelet op de ontwerpakte, opgemaakt door notariskantoor Bogaerts & De Ceunynck, Michel Theysstraat 31 te 3290 Diest, met betrekking tot de gratis grondafstand;

Gelet op de bespreking;

Ja:                   Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
 Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels,  
 Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx,  
 Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-  
 Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,  
 Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos,

Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De strook grond, gekadastraerd 1<sup>e</sup> afdeling sectie B deel van nrs. 495r5 en 495z2, en met gereserveerd kadastrummer sectie B nr. 495r6, met een oppervlakte van 1a07ca en afgebeeld als lot 3 op het opmetingsplan van 26.10.2018, opgemaakt door landmetersbureau Intertopo bvba, Halensebaan 68 te 3290 Diest, wordt kosteloos overgenomen.
- Art. 2. Deze verwerving geschiedt om reden van openbaar nut om ingelijfd te worden in het openbaar domein.
- Art. 3. De ontwerpakte opgemaakt door notariskantoor Bogaerts & De Ceunynck, Michel Theysstraat 31 te 3290 Diest wordt goedgekeurd en maakt integraal deel uit van deze beslissing.

## **12. Wijziging van de politieverordening betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen.**

Gelet op het decreet van lokaal bestuur van 22.12.2017 en latere wijzigingen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid op de artikels, 119, 119bis en 135§2;

Gelet op het decreet van 23.12.2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inzonderheid afdeling 3 van hoofdstuk 3 huishoudelijke afvalstoffen, artikel 26 tot en met artikel 28;

Gelet op het besluit van 17.02.2012 van de Vlaamse regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) en latere wijzigingen;

Gelet op het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval, alsook het verslag van de advies- en inspraakreacties bij dit plan, zoals goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 16.09.2016;

Gelet op de beheersoverdracht die de gemeente heeft verleend aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband EcoWerkf;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 31.05.2018 i.v.m. de goedkeuring van de politieverordening betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen;

Gelet op het schrijven van EcoWerkf van 12.03.2019, met kenmerk MH/GB B19-0053, betreffende wijziging politiereglement huishoudelijk afval in functie van inzameling in de zomermaanden;

Overwegende dat door de warme zomer van 2018 EcoWerkf besloten heeft om tijdens de maanden juli en augustus met de ophalingen te starten vanaf 06.00 i.p.v. 07.00 uur;

Gelet op de bespreking;

Ja:                     Manu Claes, Kris Peetermans, Lieve Renders, Nico Bergmans,  
Marie Jeanne Hendrickx, Tony Vancauwenbergh, Inne Pauwels,  
Marleen Van Meeuwen, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Jan Boeckx,  
Koen Vranken, Ronald Schuyten, Ursula Bervoets, Suzy Wouters, Anne-  
Sophie Weckx, Esther Schoolmeesters, Lieve Van den Berghe,  
Christini Gounakis, Pieter Boudry, Alex Van Nijlen, Lieven Simon, Rita Devos,  
Rudi Vancauwenbergh

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. In artikel 7 §1 van de politieverordening betreffende het beheer van huishoudelijke afvalstoffen en vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen, goedgekeurd door de gemeenteraad op 31.05.2018, wordt "07.00 uur" vervangen door "07.00 uur, met uitzondering in juli en augustus 06.00 uur".
- Art. 2. EcoWerkf en OVAM worden van deze beslissing in kennis gesteld.

## **M1. Mondelinge vraag van raadslid Vancauwenbergh.**

De mondelinge vragen worden in het zittingsverslag opgenomen.

De voorzitter van de gemeenteraad sluit de vergadering om 21.55 uur.

Namens de gemeenteraad,

de algemeen directeur

de voorzitter van de gemeenteraad

Eva Poelemans

Marleen Van Meeuwen