

Gemeenteraad: zitting van 28 mei 2015

VERSLAG

Aanwezig: Geert Janssens: Voorzitter van de gemeenteraad;
Manu Claes: Burgemeester;
Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans,
Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx:
Schepenen;
Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt,
Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken,
Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus,
Greta Van Meeuwen, Peter Cras: Raadsleden;
Liesbeth Verdeyen: Gemeentesecretaris

Afwezig:

Verontschuldigd: Rob Jacquemyn: Raadslid verontschuldigd voor 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,
M1, M2, M3, M4, M5, M6, M7, M8;
Martine Vancauwenbergh: Raadslid

De Voorzitter van de gemeenteraad, Geert Janssens, opent de vergadering om 20.00 uur.

1 Goedkeuring van het verslag van de vorige zitting.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005, inzonderheid art. 33;

Gelet op het ontwerp van notulen van de zitting van 04.05.2015;

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels,
Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh,
Marie Jeanne Hendrickx, Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens,
Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten,
Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre,
René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Enig art. De notulen van de zitting van 04.05.2015 worden goedgekeurd.

2 Aanstelling van een kandidaat-werkend lid en een kandidaat-opvolger voor de OCMW-raad.

Gelet op het ontslag ingediend door OCMW-raadslid Peter Cras bij schrijven van 06.05.2015;

Gelet op onze beslissing van 02.01.2013 betreffende de verkiezing van de OCMW-raadsleden en hun opvolgers;

Overwegende dat de opvolger van Peter Cras, Patrick Vansweevelt, reeds zetelt als OCMW-raadslid;

Gelet op decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid artikel 14;

Gelet op de akte van voordracht van een kandidaat werkend lid van de OCMW-raad en van zijn opvolgers, tijdens de zittingsperiode;

Gelet op het onderzoek in deze zitting van de geloofsbrieven van het kandidaat-werkend lid en de kandidaat-opvolger waaruit blijkt dat zij voldoen aan de gestelde vereisten van verkiesbaarheid en zich niet bevinden in een geval van onverenigbaarheid;

Overwegende dat het bewijs is geleverd dat Jerry Janssens en Marc Beddegenoodts voldoen aan alle verkiesbaarheidsvereisten;

Gelet op de bespreking;

Besluit:

De heer Jerry Janssens wordt door de voorzitter aangesteld verklaard in zijn functie van werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De heer Marc Beddegenoodts die als opvolger werd voorgedragen, wordt van rechtswege de opvolger van het werkend lid van de raad voor maatschappelijk welzijn, Jerry Janssens.

3 Goedkeuring tracé verkaveling A/14/2015 tot realisatie van 29 bouwloten (7 voor open bebouwing, 22 voor halfopen bebouwing per twee gekoppeld) met wegenis- en rioleringswerken en gratis grondafstand gelegen Testeltsesteenweg te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, VAN LOO Ben namens VRV-Invest met adres Zeedijk Albertstrand 601 app 1a te 8300 Knokke.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de uitvoeringsbesluiten Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de aanvraag ingediend door VAN LOO Ben namens VRV-Invest, met adres Zeedijk Albertstrand 601 app. 1a 8300 Knokke, tot het verkavelen van percelen gelegen Testeltsesteenweg te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, gekadastréerd 5^{de} afdeling Averbode, sectie A, nr(s). 119k, 119a 02, 120h2, 120e2, 120y, 135d, 135e, 138m, 138n, 120k2, 138l, 136y, 136x deel, 123t deel;

Overwegende dat er voor het gebied waarin de aanvraag begrepen is, een bij Koninklijk Besluit van 07.11.1978 goedgekeurd gewestplan Aarschot-Diest bestaat waarbij de ontworpen verkaveling zich voordoet in een woongebied;

Overwegende dat er voor het gebied waarin het ontwerp van de verkaveling gelegen is, geen bijzonder plan noch ruimtelijk uitvoeringsplan van aanleg bestaat;

Gelet op het bijgevoegd metingsplan waarbij de rooilijn tot op heden niet gerealiseerd werd;

Overwegende dat de verkavelingsaanvraag voorziet in de aanleg van bijkomende wegenis- en rioleringswerken die aansluiten met de bestaande weg Testeltsesteenweg;

Overwegende dat de aanvraag onderworpen werd aan een openbaar onderzoek van 13.03.2015 tot en met 12.04.2015, op de wijze zoals bepaald bij Besluit van de Vlaamse regering van 05.05.2000 en latere wijzigingen;

Overwegende dat geen schriftelijke bezwaarschriften of opmerkingen ingediend werden;

Overwegende dat het schepencollege kennis genomen heeft van de resultaten van het openbaar onderzoek;

Gelet op het verkavelingsontwerp van de aanvrager waarbij het tracé van wegenis wordt vastgesteld zoals aangeduid op het verkavelings-, wegenis- en rooilijnplan;

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1. Het tracé van de aan te leggen wegenis zoals voorgesteld op het verkavelings-, wegenis- en rooilijnplan met gratis grondafstand wordt goedgekeurd.

Art. 2. De stroken grond gelegen tussen de rooilijnen zijn bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein van de wegenis en dienen gratis aan de stad afgestaan te worden voor openbaar nut, mits een gunstig bodemattest de overdracht toelaat.

Art. 3. Het schepencollege wordt gemachtigd de nutsvoorzieningen en uitrusting van de wegenis op kosten van de verkavelaar te bepalen.

Art. 4. Dit besluit wordt voor verder gevolg aan het verkavelingsdossier toegevoegd.

4 Goedkeuring wegenis verkaveling A/14/2015 tot realisatie van 29 bouwloten (7 loten voor open bebouwing, 22 loten voor halfopen bebouwing per twee gekoppeld) met wegenis-, rioleringswerken en gratis grondafstand gelegen Testeltsesteenweg te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, VAN LOO Ben namens VRV-Invest met adres Zeedijk Albertstrand 601 app. 1a te 8300 Knokke.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;
Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
Gelet op de uitvoeringsbesluiten Ruimtelijke Ordening;
Gelet op de aanvraag ingediend door VAN LOO Ben namens VRV-Invest, met adres Zeedijk Albertstrand 601 app. 1a 8300 Knokke, tot het verkavelen van percelen gelegen Testeltsesteenweg te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, gekadastréerd 5^{de} afdeling Averbode, sectie A, nr(s). 119k, 119a 02, 120h2, 120e2, 120y, 135d, 135e, 138m, 138n, 120k2, 138l, 136y, 136x deel, 123t deel;
Overwegende dat er voor het gebied waarin de aanvraag begrepen is, een bij Koninklijk Besluit van 07.11.1978 goedgekeurd gewestplan Aarschot-Diest bestaat waarbij de ontworpen verkaveling zich voordoet in een woongebied;
Overwegende dat er voor het gebied waarin het ontwerp van de verkaveling gelegen is, geen bijzonder plan noch ruimtelijk uitvoeringsplan van aanleg bestaat;
Gelet op het bijgevoegde plannen waarbij de wegenis tot op heden niet gerealiseerd werd;
Overwegende dat de verkavelingsaanvraag voorziet in de aanleg van bijkomende wegenis- en rioleringswerken die aansluiten met de bestaande weg Testeltsesteenweg;
Overwegende dat de aanvraag onderworpen werd aan een openbaar onderzoek van 13.03.2015 tot en met 12.04.2015, op de wijze zoals bepaald bij Besluit van de Vlaamse regering van 05.05.2000 en latere wijzigingen;
Overwegende dat geen schriftelijke bezwaarschriften of opmerkingen ingediend werden;
Overwegende dat het schepencollege kennis genomen heeft van de resultaten van het openbaar onderzoek;
Gelet op het verkavelingsontwerp van de aanvrager met wegenisdossier (plannen, bestek, raming der werken, hydraulische nota);
Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. Het wegenisdossier (plannen, bestek; raming der werken, hydraulische nota) met gratis grondafstand wordt goedgekeurd.
- Art. 2. De stroken grond gelegen tussen de rooilijnen zijn bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein van de wegenis en dienen gratis aan de stad afgestaan te worden voor openbaar nut, mits een gunstig bodemattest de overdracht toelaat.
- Art. 3. Het schepencollege wordt gemachtigd de nutsvoorzieningen en uitrusting van de wegenis op kosten van de verkavelaar te bepalen.
- Art. 4. De verkavelaar is gehouden een as-built plan in viervoud te bezorgen bij de voorlopige oplevering.
- Art. 5. Dit besluit wordt voor verder gevolg aan het verkavelingsdossier toegevoegd.

5 Goedkeuring gratis grondafstand verkaveling Z/17/2015 tot realisatie van drie bebouwbare loten 1a, 2a en 3a geschikt voor eengezinswoningen op te richten in open verband en waarbij de achterliggende loten 1b, 2b en 3b in agrarisch gebied uit de verkaveling uitgesloten worden, het strookje grond (lot 4) is over te dragen tot het openbaar domein gelegen Vossekotstraat te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, PEETERS Wim (landmeter-expert) met adres Baalmolenstraat 52 te 3980 Tessenderlo.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005 inzonderheid artikel 42 & 2;
Gelet op de Codex Ruimtelijke Ordening;
Gelet op het decreet van 18.05.1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag tot verkaveling met gratis grondafstand voor het perceel gelegen Vossekotstraat te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, gekadastraerd 2^{de} afdeling Zichem, sectie C, nr(s). 138b;

Overwegende dat een beslissing omtrent een verkaveling met gratis grondafstand voorafgaandelijk dient voorgelegd aan de gemeenteraad;

Gelet op het wegenisplan ter verbetering van de weg nr. 12 goedgekeurd door de gemeenteraad van Zichem in zitting van 29.05.1972;

Gelet op het ontwerp opgemaakt door Peeters Wim, landmeter-expert, met adres Baalmolenstraat nr. 52 te 3980 Tessenderlo;

Gelet op de bespreking;

Gaat over tot de goedkeuring van de gratis grondafstand in de verkaveling Z/17/2015 (zie lot 4) gelegen Vossekotstraat te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, aangevraagd door Peeters Wim, landmeter-expert, met adres Baalmolenstraat nr. 52 te 3980 Tessenderlo;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Rob Jacquemyn, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De gratis grondafstand in de verkaveling Z/17/2015 (zie lot 4) gelegen Vossekotstraat te 3271 Scherpenheuvel-Zichem, aangevraagd door Peeters Wim, landmeter-expert, met adres Baalmolenstraat nr. 52 te 3980 Tessenderlo, wordt goedgekeurd.
- Art. 2. De strook grond langsheen de Vossekotstraat met oppervlakte van 95ca volgens verkavelingsplan is bestemd om ingelijfd te worden in het openbaar domein van de wegenis en dient gratis aan de stad afgestaan te worden voor openbaar nut, mits een gunstig bodemattest de overdracht toelaat.
- Art. 3. Het schepencollege wordt gemachtigd de nutsvoorzieningen en uitrusting van de wegenis op kosten van de verkavelaar te bepalen.
- Art. 4. De bebouwbare loten mogen slechts vervreemd en bebouwd worden na :
- het indienen van een dossier gratis grondafstand (bodemattest, hypothecair getuigschrift bij voorkeur ontwerpakte, verklaring gratis grondafstand, 3x metingsplan gratis grondafstand, schattingsverslag wordt gevraagd door de technische dienst en kosten worden doorgerekend);
 - na vergoeding van de kosten van de nutsvoorzieningen.
- Art. 5. De aanvrager verbindt zich ertoe, evenals zijn rechtsopvolgers, de onder artikel 2 vermelde voorwaarde in de verkoopakte met betrekking tot de gronden in te lassen of te doen inschrijven.
- Art. 6 Dit besluit wordt voor verder gevolg aan het verkavelingsdossier toegevoegd.

6 Vaststelling wijze van gunnen, goedkeuring raming en voorwaarden van de opdracht met als voorwerp: "aanstellen van een trajectbegeleider voor het projectgebied naast en achter het stadhuis".

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005, in het bijzonder artikel 43, § 2, 9 ° en 11 ° en artikel 57, § 3, 4 ° en 5 °;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 30.12.2013 betreffende de definiëring van het begrip dagelijks bestuur overeenkomstig artikel 43 § 2, 9 ° van het Gemeentedecreet;

Gelet op de wet van 29.07.1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van bestuurshandelingen;

Gelet op de wet van 15.06.2006 overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 5 en artikel 23;

Gelet op het koninklijk besluit van 15.07.2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14.01.2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 5 § 2 en 6 § 3;

Gelet op de wet van 17.06.2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;
Overwegende dat het nodig is een opdracht te gunnen zoals omschreven in artikel 1;
Gelet op het bestek nr. 004/2015/DGZ/NS;
Gelet op de raming ten bedrage van € 85.000 (incl. BTW). Deze raming is indicatief;
Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. Er wordt een opdracht geplaatst met als voorwerp:
"Aanstellen van een trajectbegeleider voor de ontwikkeling van het projectgebied naast het stadhuis te Scherpenheuvel".
- Art. 2. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek nr. 004/2015/DGZ/NS en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten.
- Art. 3. Het bedrag van de opdracht wordt indicatief geraamd op € 85.000 inclusief BTW.
- Art. 4. Het bijzonder bestek nr. 004/2015/DGZ/NS en de raming worden goedgekeurd.
- Art. 5. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van open offerteaanvraag.
- Art. 6. De opdracht wordt gefinancierd met de kredieten voorzien in het budget, actie 1419/005/001/004/001, registratiesleutel 0610/21400007, investeringsenveloppe BD 5.1.

7 Algemene vergadering IGS Hofheide van 23.06.2015: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;
Overwegende dat de stad is aangesloten bij IGS Hofheide, opdrachthoudende vereniging;
Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;
Gelet op de brief van 22.04.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van IGS Hofheide op 23.06.2015, die volgende agenda heeft:

1. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 9 december 2014
2. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2014
3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris
4. Werking van het crematorium
5. Varia

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De volgende agenda voor de algemene vergadering van IGS Hofheide op 23.06.2015 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten wordt goedgekeurd:
1. Goedkeuring van het verslag van de buitengewone algemene vergadering van 9 december 2014
 2. Vaststelling van de jaarrekening en het jaarverslag 2014
 3. Verlenen van kwijting aan de bestuurders en de commissaris
 4. Werking van het crematorium
 5. Varia
- Art. 2. De volmachtdrager van de stad die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGS Hofheide van 23.06.2015 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van IGS Hofheide, Jennekensstraat 5, 3221 Holsbeek.

8 Algemene vergadering Iverlek van 19.06.2015: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij Iverlek, oprachthoudende vereniging;

Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een oprachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad;

Overwegende dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger op de algemene vergadering dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de brief van 09.04.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van Iverlek op 19.06.2015, die volgende agenda heeft:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2014
2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2014 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2014
4. Hernieuwing aanwijzing aardgasdistributienetbeheerder door VREG
5. Statutaire benoemingen
6. Statutaire mededelingen

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding: Joris De Vriendt

Besluit:

- Art. 1. De volgende agenda voor de algemene vergadering van Iverlek op 19.06.2015 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten wordt goedgekeurd:
1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2014
 2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2014 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
 3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2014
 4. Hernieuwing aanwijzing aardgasdistributienetbeheerder door VREG
 5. Statutaire benoemingen
 6. Statutaire mededelingen

- Art. 2. De volmachtdrager van de stad die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Iverlek van 19.06.2015 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van Iverlek, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle.

9 Algemene vergadering Cival van 12.06.2015: goedkeuring agenda en mandaatverlening aan vertegenwoordiger.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij Cival, dienstverlenende vereniging;

Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van Cival op 12.06.2015, die volgende agenda heeft:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2014
7. Vervanging bestuurder
8. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
9. Rondvraag
10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1. De volgende agenda voor de algemene vergadering van Cival op 12.06.2014 en de daarbijhorende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten wordt goedgekeurd:

1. Toetreding en aanvaarding van nieuwe deelnemers
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
3. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
4. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van CIVAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014

5. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van CIPAL over het boekjaar 2014, afgesloten op 31 december 2014
 6. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2014
 7. Vervanging bestuurder
 8. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
 9. Rondvraag
 10. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering
- Art. 2. De volmachtdrager van de stad die zal deelnemen aan de algemene vergadering van CIPAL van 12.06.2015 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van CIPAL, CIPALstraat, 2440 Geel.

10 Vastlegging van het mandaat voor de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2015.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij EcoWerk, een opdrachthoudende vereniging;

Gelet op art. 44, 1ste en 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de brief van 16.04.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2015, die volgende agenda heeft:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de vorige vergadering van 19.11.2014
3. Jaarverslag 2014
 - * Verslag van de activiteiten
 - * Jaarrekening per 31.12.2014 – verslag van de commissarisrevisor
 - * Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
4. Verwerking van de resultaten
5. Decharge bestuurders
6. Opvraging provinciale bijdrage werkingskosten 2014 – cfr. artikel 15.1 van de statuten
7. Diversen;

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

Art. 1. De volgende agenda voor de algemene vergadering van EcoWerk, een opdrachthoudende vereniging, op 17.06.2015 en de daarbijhorende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten worden goedgekeurd:

1. Samenstelling van het bureau
2. Goedkeuring verslag van de vorige vergadering van 19.11.2014
3. Jaarverslag 2014
 - * Verslag van de activiteiten
 - * Jaarrekening per 31.12.2014 – verslag van de commissarisrevisor
 - * Balans, resultaten, winstverdeling en waarderingsregels
4. Verwerking van de resultaten
5. Decharge bestuurders
6. Opvraging provinciale bijdrage werkingskosten 2014 – cfr. artikel 15.1 van de statuten
7. Diversen.

- Art. 2. De volmachtdrager van de stad die zal deelnemen aan de algemene vergadering van EcoWerk van 17.06.2015 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van EcoWerk, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven.

11 Vastlegging van het mandaat voor de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij IGO, dienstverlenende intergemeentelijke vereniging; Gelet op art. 44, 1ste en 3de alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de email van 05.05.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015 om 17u30, die volgende agenda heeft:

1. Goedkeuring verslag vergadering 19-12-2014
2. Goedkeuring jaarverslag 2014
3. Goedkeuring jaarrekening 2014
4. Vervanging vertegenwoordiger provincie Vlaams-Brabant, Annita Vandebroeck in de raad van bestuur door An Hermans
5. Varia;

Gelet op de bespreking;

Ja: Geert Janssens, Manu Claes, Lieve Renders, Nico Bergmans, Inne Pauwels, Kris Peetermans, Marleen Van Meeuwen, Tony Vancauwenbergh, Marie Jeanne Hendrickx, Marc Decat, Willy Cortens, Arlette Sannen, Joris De Vriendt, Sara De Kock, Alessia Claes, Ronald Schuyten, Hans Verboven, Koen Vranken, Jan Boeckx, Paul Boschmans, Marc Van Torre, René Jacobs, Ben Mattheus, Greta Van Meeuwen, Peter Cras

Neen:

Onthouding:

Besluit:

- Art. 1. De volgende agenda voor de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015 en de daarbijhorende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten wordt goedgekeurd:
1. Goedkeuring verslag vergadering 19-12-2014
 2. Goedkeuring jaarverslag 2014
 3. Goedkeuring jaarrekening 2014
 4. Vervanging vertegenwoordiger provincie Vlaams-Brabant, Annita Vandebroeck in de raad van bestuur door An Hermans
 5. Varia.
- Art. 2. De volmachtdrager van de stad die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGO van 19.06.2015 wordt opgedragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.
- Art. 3. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van IGO, De Vunt 17 te 3220 Holsbeek.

12 Algemene vergadering IGS Hofheide van 23.06.2015: aanstelling van een vertegenwoordiger.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij IGS Hofheide, opdrachthoudende vereniging;

Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de brief van 22.04.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van IGS Hofheide op 23.06.2015;

Gelet op de bespreking;

Overwegende dat volgende kandidaturen worden ingediend:

- Ben Mattheus (vertegenwoordiger)

Ben Mattheus

Ja: 20
Neen: 5
Onthoudingen: 0
Ongeldig: 0

Besluit:

Art. 1. Ben Mattheus, wonende te Eikeveldstraat 31, 3272 Scherpenheuvel-Zichem, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGS Hofheide op 23.06.2015.

Art. 2. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van IGS Hofheide, Jennekenstraat 5, 3221 Holsbeek.

13 Algemene vergadering Cipal van 12.06.2015: aanstelling van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;

Overwegende dat de stad is aangesloten bij Cipal, dienstverlenende vereniging;

Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Gelet op de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van Cipal op 12.06.2015;

Gelet op de bespreking;

Overwegende dat volgende kandidaturen worden ingediend:

- Ben Mattheus (vertegenwoordiger)
- Geert Janssens (plaatsvervangend vertegenwoordiger)

Ben Mattheus

Ja: 18
Neen: 6
Onthoudingen: 1
Ongeldig: 0

Geert Janssens

Ja: 25
Neen: 0
Onthoudingen: 0
Ongeldig: 0

Besluit:

Art. 1. Ben Mattheus, wonende te Eikeveldstraat 31, 3272 Scherpenheuvel-Zichem, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als vertegenwoordiger en Geert Janssens, wonende te Ten Bosch 14, 3271 Scherpenheuvel-Zichem, voorzitter gemeenteraad, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van Cipal op 12.06.2015.

Art. 2. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van Cipal, Cipalstraat, 2440 Geel.

14 Het aanstellen van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2015.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;
Overwegende dat de stad is aangesloten bij EcoWerk, een opdrachthoudende vereniging;
Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;
Gelet op de brief van 16.04.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2015;
Gelet op de bespreking;
Overwegende dat volgende kandidaturen worden ingediend:
- Marie Jeanne Hendrickx (vertegenwoordiger)

Marie Jeanne Hendrickx

Ja: 25
Neen: 0
Onthoudingen: 0
Ongeldig: 0

Besluit:

- Art. 1. Marie Jeanne Hendrickx, wonende te Maasstraat 3, 3272 Messelbroek (Scherpenheuvel-Zichem), gemeenteraadslid, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van EcoWerk op 17.06.2015.
- Art. 2. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van EcoWerk, Aarschotsesteenweg 210 te 3012 Leuven.

15 Het aanstellen van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015.

Gelet op het Gemeentedecreet van 15.07.2005;
Overwegende dat de stad is aangesloten bij IGO, een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging;
Gelet op art. 44, 1^{ste} en 3^{de} alinea van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 06.07.2001, waarbij bepaald wordt dat gemeenten-deelnemers hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een dienstverlenende intergemeentelijke vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;
Gelet op de email van 05.05.2015 met de officiële uitnodiging tot de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015;
Gelet op de bespreking;
Overwegende dat volgende kandidaturen worden ingediend:
- Willy Cortens (vertegenwoordiger);

Willy Cortens

Ja: 24
Neen: 1
Onthoudingen: 0
Ongeldig: 0

Besluit:

- Art. 1. Willy Cortens, wonende te Bredestraat 13, 3271 Scherpenheuvel-Zichem, gemeenteraadslid, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de stad om deel te nemen aan de algemene vergadering van IGO op 19.06.2015.
- Art. 2. Deze beslissing wordt meegedeeld aan het secretariaat van IGO, Aarschotsesteenweg 212 te 3010 Leuven.

M1 Mondelinge vraag van raadslid van M. Torre betreffende planbatenheffing.

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Ik heb een vraag over iets wat ik gezien heb in het verslag van het schepencollege van 20.04.2015. Ik stel vast dat de stad een brief geschreven heeft naar het Agentschap Vlaamse belastingdienst betreffende de planbatenheffing. Door het provinciaal RUP zijn er een paar straten en een aantal weekendverblijven overgegaan van recreatief gebied naar woongebied. Er zijn twee antwoorden gekomen, van de provincie en van de fiscus. De brief van de fiscus is de meest interessante natuurlijk waarbij men zegt: er is de regelgeving en passen die toe.
De bedragen zijn blijkbaar niet te versmaden. Men spreekt in sommige gevallen zelfs van 20.000 euro dat men zou moeten betalen. Maar wat mij het meest trof wezenlijk is dat de gelden worden toegewezen aan de stad.
Ik heb hier een paar vragen rond.
Was u al van bij het begin op de hoogte dat de planbatenheffing op deze mensen zou afkomen?'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Neen, niemand. Wij waren zelf bijzonder boos dat men ons niet op voorhand had verwittigd. Wij kregen ineens vragen over die heffing aan het loket. Een paar dagen later, nadat de facturen verstuurd waren, net voor nieuwjaar, ik denk dat het iets te maken heeft met dat ze de vorderingen nog kunnen inschrijven op dat boekjaar, hebben wij een schrijven ontvangen.
Laat het nu zo zijn, het was een recreatiegebied waar de facto geen permanente bewoning mocht, nu is het kleinschalig wonen waar dat je zelf iets, weliswaar klein, nieuw mag zetten. Voor bijna iedereen is die planbatenheffing heel normaal, zijn het relatief kleine bedragen, 1.000 à 2.000 euro die men over een hele periode mag betalen. Er is daar ook iets heel raar mee, als je direct betaalt krijg je 15 % korting. Maar algemeen, voor de meeste mensen is dat een zege dat het plan er is.
Maar, eigenlijk is dat een foutje in de wetgeving, die planbaten spreekt over de totaliteit van de vierkante meters. Er zijn enkele mensen, er is inderdaad iemand met 20.000 euro, daar gaan we nog proberen mee verder te gaan. Dat is inderdaad een vrij grote grond maar waar ook maar één kleinschalige woning mag op komen. Want het staat zeer duidelijk vermeld in het RUP: je kan het niet verkavelen. Als die man of vrouw dat had mogen verkavelen in allemaal loten dan was die onmiddellijk in haar auto gesprongen om dat gaan te betalen maar dat is niet zo.
Dit is er gekomen voor als men iets omzet in gewoon woongebied. Want dan kan je daar een verkaveling maken en dan klopt die redenering.
We gaan proberen die mensen daarmee te helpen omdat het hier gaat om een oneerlijkheid.'

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Gaat u contact opnemen met de fiscus zelf?'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'De belastingdienst die voeren eerder uit. Het is beter om, want dit komt eigenlijk uit de codex, dat we daar eens gaan praten. Want het is omdat men daar geen verkaveling kan realiseren dat er een discrepantie is. We willen dat die zeggen: inderdaad daar is het niet voor, en dan naar de belastingdienst gaan want die voeren gewoon uit.'

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Weet u hoeveel de stad zal ontvangen?'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Eerlijk gezegd niet nee. Ik ben daar helemaal niet zeker van dat wij dat krijgen. Wij hebben dat niet in onze begroting geschreven. Wij hebben dat ook gelezen.'

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Mag ik vragen aan de schepen van financiën om me daar een schriftelijk antwoord op te bezorgen?'

Antwoord van schepen I. Pauwels:
'Ik zal het doorgeven.'

Antwoord van raadslid M. Van Torre:
'Was de administratie van de stad of het schepencollege niet op de hoogte dat die planbatenheffing er zat aan te komen? Want in het dossier van de kerkfabriek van Okselaar wist men dat wel.'

Antwoord van schepen N. Bergmans:

'We kennen die regeling wel van planbaten. Maar dit is eigenlijk een algemeen dossier over heel de provincie en strikt genomen ging het eigenlijk over een soort van regularisatie. Daarop gingen wij ervan uit dat het hier niet van toepassing was. Maar goed, het is wat het is.'

M2 Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre betreffende het Kerkvoetpad te Schoonderbuken.

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Een bewoner had volgende vraag. De provincie houdt zich bezig met trage wegen. In Schoonderbuken is er eentje dat noemt Kerkvoetpad. Dat vertrekt voor de kerk in het centrum, recht over het voetbalplein, en gaat het veld in. Er staat een bordje maar verderop niet meer. Veel voetgangers missen daar het veldpad. Er wordt dus gevraagd om aan de provincie, en dit via de gemeente, te vragen om een bijkomend bordje te plaatsen zodat wandelaars en toeristen de juiste en correcte weg volgen. Dat voetpad leidt naar de Oude Tiensebaan.'

M3 Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre betreffende het plaatsen van terrassen overeenkomstig de afgeleverde vergunningen.

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Mijn verzoek is wezenlijk dat er duidelijkheid komt met betrekking tot de plaatsing van terrassen. Blijkbaar worden de wettelijke afspraken niet gerespecteerd. Het verzoek is dan ook dat de verantwoordelijke dienst of de dienst die er zich mee bezig houdt, hetzij de politie of de dienst van de gemeente, tijdens het seizoen de nodige nazichten doet.'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Ik dacht dat men dat samen deed.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:
'Dat gebeurt bij het begin van het seizoen. Dat wordt regelmatig gedaan door de politie samen met de dienst economie.
U mag ook altijd concreter zijn. Als u weet of er daar of daar klachten zijn mag u dat steeds melden.'

Antwoord van raadslid M. Van Torre:
'Als u wil, zal ik het doorgeven.'

M4 Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre betreffende het plaatsen van een zendmast op de site van den egger.

Mondelinge vraag van raadslid M. Van Torre aan het college van burgemeester en schepenen:
'Ik heb kunnen lezen in het verslag dat de gemeente verwittigd is dat de aanvraag om een GSM-mast te plaatsen op den egger geweigerd is door de ambtenaar van ruimtelijke ordening.'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Er is een discussie over van waar dat je die mast, het sopke, zou kunnen zien richting de basiliek. Ze zou iets lager moeten of verplaatst worden. Het wordt bekeken.'

Vraag van raadslid M. Van Torre:
'Wordt er verder gewerkt aan dit project? Wat gebeurt er nu?'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Wij zetten die mast niet. De aanvrager is er van op de hoogte en die komt binnenkort naar onze diensten om te bespreken hoe ze dit het beste kunnen aanpakken.'

Men moet dit bekijken. Als men lager wil gaan, moeten er twee of drie masten komen. Dat was ook een optie. Het gaat over een bepaalde zichtlijn die er volgens mij eerlijk gezegd niet is. Nu bekijkt de operator wat de beste optie is. De timing ligt bij die mensen.'

Vraag van raadslid M. Van Torre:

'Kan de operator daar beroep tegen aantekenen?'

Antwoord van schepen N. Bergmans:

'Ik neem aan van wel, ja. Maar meestal probeert men een andere oplossing te vinden waar iedereen zich kan in vinden. Een beroepsprocedure kan immers ook lang aanslepen.'

M5 Mondelinge vraag van raadslid R. Jacobs betreffende de tussenkomst voor de keuken van het Familieheem.

Mondelinge vraag van raadslid R. Jacobs aan het college van burgemeester en schepenen:

'In zitting van 15.04.2015 is er door het college principieel ingestemd met een tussenkomst van € 7.000. aan de parochieploeg van Schoonderbuken. Dat staat niet in de begroting opgenomen. Wij stellen ons daar vragen bij. Dat gebouw staat op grond van de gemeente als het me goed voorstaat. Is daar een erfpachtregeling? Men vraagt een tussenkomst voor die keuken maar de inkomsten, gaat de gemeente daar een deel van zien? Hoe zit dat juist in mekaar?'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:

'Dat klopt. Dat staat op eigendom van de gemeente. Vandaar dat wij kunnen tussenkomen, het is onze eigendom.

We moeten daar inderdaad een begrotingswijziging voor doen.'

Mondelinge vraag van raadslid R. Jacobs aan het college van burgemeester en schepenen:

'En de inkomsten die men daar zou genereren, gaan die ook naar jullie of niet?'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:

'De inkomsten, er is daar een zaalcomité dat dat daar uitbaat, zoals dat al jaar en dag gaat, in de schoot van de parochie. Je stelt dat nu voor alsof dat een probleem is maar eigenlijk is dat niet problematisch in de zin van, het is gemeentegrond, het is een uitbating ten voordele van de verenigingen die daar ook nodig is. Wij vonden dat opportuun om dat te doen. Dat zal dan ook hier in de begroting opgenomen worden.'

Mondelinge vraag van raadslid R. Jacobs aan het college van burgemeester en schepenen:

'Het kan misschien wel opportuun zijn, maar we hebben een chronisch geldtekort in deze gemeente. Dan kunnen andere verenigingen ook komen vragen.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:

'Dat is een bedenking die jij daar over maakt. Dat is een opportuniteitskwestie.

Het gaat over een initiatief dat niet voor een vereniging is. Het is voor een gebouw dat gebruikt wordt door verschillende verenigingen en door vrijwilligers wordt uitgebaat. Het is niet dat je zomaar rap een vereniging gaat ondersteunen.

Trouwens je weet ook wat Schoonderbuken betreft, dat wij daar liever nog verder in gegaan hadden vermits het onze eigendom is maar dat we financieel beperkt zijn. Oorspronkelijk hadden we ook de bedoeling om daar een project op te zetten zoals we dat ook in andere deelgemeenten hebben gedaan. Financieel kunnen we dat niet aan. Dit zou een oplossing kunnen zijn.

Dit gecombineerd met het feit, je hebt kunnen zien in het pastorienplan dat de pastorij niet meer het statuut van pastorij heeft, dat we een vergaderlokaal kunnen ter beschikking stellen, ook voor de groep van verenigingen. In principe voor elke vereniging van Scherpenheuvel-Zichem maar vooral voor die mensen van Schoonderbuken. Wij dachten wel dat dat een goede maatregel was.

Dan moeten we nog zien naar het kerkenplan, wat daar voor de dag komt. Men heeft beloofd om snel met een voorstel van kerkenplan te komen. We zullen zien welke ruimtes daar op termijn vrij komen. Niet enkel in Schoonderbuken maar in heel de gemeente. Dan zullen we dat terug moeten bekijken.

M6 Mondelinge vraag van raadslid P. Boschmans betreffende het doven van de openbare verlichting.

Mondelinge vraag van raadslid P. Boschmans aan het college van burgemeester en schepenen:
'Ik heb een vraag i.v.m. het doven van de straatverlichting, voor als men een evaluatie moet doen van het doven van de lichten in Messelbroek en Keiberg.

Ik heb me laten vertellen dat de verlichting in Scherpenheuvel-Zichem, voor wat betreft de gemeentewegen, een natriumverlichting is. Die natriumlampen beginnen pas echt licht te geven na dertig minuten. Waarom zouden we niet kunnen overgaan naar twee systemen. 's Avonds om 23.00 uur het licht uit en in de winter om 5.00 uur terug aan. Want nu in de zomer kan men het licht gewoon uitlaten. Als je nu het licht om 5.00 uur terug aansteekt en om 05.30 uur is het al terug licht dan heb je een piekverbruik voor het opwarmen van die lamp dat toch tot niet dient. Het is maar een bemerking.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:
'We zullen dat nachecken.'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:
'Dat kan meegenomen worden want dat wordt samen met Eandis gedaan.'

Antwoord van raadslid P. Boschmans:
'Het kan mee leiden tot de broodnodige besparingen.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:
'Het is in ieder geval zo dat je moet kiezen. Je kan niet zeggen we gaan nu voor een half jaar dat doen en het half jaar daarop iets anders. Er moeten ingrepen voor gebeuren. Er worden cabines uitgeschakeld. Dat is tamelijk definitief. Niets is definitief maar je kan niet om de maand switchen. Dat verhaal van die natriumlampen ken ik niet.'

Antwoord van raadslid P. Boschmans:
'Bij led-verlichting gaat dat vrij snel maar bij natriumverlichting duurt het vrij lang eer ze volledig lichten.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:
'Het is een interessante suggestie, we zullen terugkoppelen naar de mensen van Eandis.'

M7 Mondelinge vraag van raadslid S. De Kock betreffende het doven van de openbare verlichting en de signalisatie van wegobstakels.

Mondelinge vraag van raadslid S. De Kock aan het college van burgemeester en schepenen:
'Ik heb rond het doven van de straatverlichting een aantal opmerkingen gekregen. Allemaal goed en wel dat de straatverlichting uit gaat, we hebben daar ook geen probleem mee, maar sommige wegversmallingen en kruispunten zijn dan niet meer duidelijk aangeduid. Of er rond het aanbrengen van reflectoren nog iets gepland is? '

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:
'Ik kan zeggen dat wij zoveel mogelijk gedaan hebben. Je hebt gemerkt dat wij de belijningen vernieuwd hebben. Aan de wegversmallingen hebben wij reflectoren aangebracht, voorbeeld Tielsebaan en Kerkendijk.

We zullen dat evalueren. Als er opmerkingen zijn moeten we dat aanpassen. Er zijn er al enkele binnen gekomen. Er was een bord met een blauwe pijl aan de Spellehut omver gereden. Dat is gebeurd buiten onze wil. Dat is dan ook onmiddellijk rechtgezet. Dat wordt goed opgevolgd zodat we kunnen bijsturen als het nodig is.

Nu gaat het over twee deelgemeenten. Maar per 1 juli is het voor heel de gemeente. Die signalisaties, dat is terecht wat je zegt, dat is van kapitaal belang. Zonder verlichting, rijdt je op belijning en reflectoren. Dat wordt opgevolgd.'

Antwoord van raadslid S. De Kock:

'Een punt waar ik twee maal van gehoord heb is, als je van Zichem kant komt en de Lobbensestraat oprijdt, waar ook het pelgrimspad het kruispuntje oversteekt, dat is op een wegversmalling. Je komt van een stuk dat verlicht is naar een onverlicht stuk met wegversmalling. Daar is zeer weinig aangegeven.'

Antwoord van de burgemeester namens het college van burgemeester en schepenen:

'Je mag zo'n dingen altijd doorgeven, zowel burgers als raadsleden. Het is allemaal nieuw. Herselt is daar ook mee bezig. We wisselen ook uit met Herselt qua ervaringen.'

M8 Mondelinge vraag van raadslid P. Cras betreffende het voorzien van sociale woningen in de ontwikkeling van het gebied naast en achter het stadhuis.

Mondelinge vraag van raadslid P. Cras aan het college van burgemeester en schepenen:

'Ik heb een vraag over het project dat men hier achter gaat ontwikkelen. Ik weet niet over hoeveel woonegelegenheden dat het juist gaat gaan maar is er een bepaald percentage bepaald over hoeveel sociale woningen er moeten zijn? Gaat de stad dat opleggen?'

Antwoord van schepen N. Bergmans namens het college van burgemeester en schepenen:

'Dat decreet is opgeheven.

Over sociale woningen, laat ons nu zeggen, hier gaat het over gekoppelde en geschakelde woningen. Je moet dat plan maar eens komen bekijken. Dat zijn geen grote villa's. Het is kleinschalig wonen in de stad. Maar als je dat nu bekijkt, die eerste punten, die verkaveling, en dat plan eens openlegt, ondertussen spreken we over stukken van minder dan drie are. Ik vind het al minder erg dan toen het eerst afgeschaft was, dat men niet meer oplegde, want zoveel verschil was dat niet.

Zeker wat betreft koopwoningen heb ik daar helemaal een ander idee over gekregen. Het grond- en pandendecreet, wat dat betreft, is opgeheven.

Men ging dat rap opnieuw doen maar ik zie niets komen eerlijk gezegd. Dat is al twee jaar geleden geschrapt. Ik weet niet of er nog een nieuw initiatief komt. Dat ging dus over perceelgrootte en dergelijke meer. Daar moest dan iets op gebouwd worden door die woningmaatschappijen. Maar wat betreft de perceelsgrootte maakt dat geen verschil meer met de huidige verkaveling.'

De vergadering wordt gesloten om 21.08 uur.

Aldus gedaan in bovenvermelde zitting.

Op bevel,

Gemeentesecretaris

Liesbeth Verdeyen

Voorzitter van de gemeenteraad

Geert Janssens